

**Zápisnica z 15-teho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 15.03.2024 v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade o 18:00. hod.**

**Starosta obce:** Bc. Ladislav Hajdu

**Hlavný kontrolór:** Ing. Oto Hodál

**Poslanci OZ:** Jozef Borbély, Jozef Bús, Michal Bús, Richard Süttó, Bc. František Tóth,  
Anton Kondé, Jozef Tóth,

**Ospravedlnení:** Bc. Beňadik Kiss,

**Návrh Programu rokovania 15. zasadnutia OcZ:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie VZN č.1/2024 o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované obcou Pohranice
6. Schválenie Prevádzkového poriadku Komunitného centra Pohranice
7. Delegovanie člena do Rady školy pri ZŠ Pohranice
8. Žiadosť o úpravu zriaďovacej listiny ZŠ Pohranice
9. Žiadosť ZŠ Pohranice o zakúpenie prenosného počítača
10. Úprava platu starostu obce
11. Žiadosť o usporiadanie pozemku - parcela č. 2360/1, č.2360/2, 2361/1,2361/2 - pán Ing. V. Brath, Pohranice 436
12. Žiadosť o prenájom priestorov na kanceláriu – pán Mgr. Z. Tóth, Pohranice 183
13. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Pohranice – pán F. Pindeš, Pohranice 148, (4 žiadosti) parcelné č. 496/21 – 33 m<sup>2</sup>; 495/50 – 52m<sup>2</sup>; 495/51 – 107m<sup>2</sup>, 596/3 – 48 m<sup>2</sup>
14. Žiadosť o zmenu územného plánu – pani Ing. J. Svobodová, VS ARKO parcelné čísla: 2346/31; 2346/30; 2346/29; 2346/28; 2346/27; 2346/26; 2346/25; 2346/1;
15. Žiadosť o predaj parcely č. 2363/3 - pani G. Pindešová, k. ú. Pohranice
16. Žiadosť o zaradenie pozemku do intravilánu – pani PhDr. S. Bielková, parcela č. 3537, k. ú. Pohranice
17. Žiadosť o povolenie na umiestnenie prístrešku na motocykel – pani Lucia Hóková, Pohranice 528
18. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti v roku 2023
19. Žiadosť odsúhlasenie dofinancovania na predmetnú zákazku – PRAMOS CENTRUM s.r.o
20. Žiadosť o odvádzanie povrchových zrážkových vôd z vinohradu mimo náš pozemok - pán Prof. A. Fehér a pani Ing. I. Fehér Pindešová,
21. Rôzne
22. Diskusia
23. Záver

### **K bodu č.1.) Otvorenie zasadnutia**

Starosta obce Bc. Ladislav Hajdu otvoril rokovanie **OcZ**, privítal všetkých prítomných, poslancov **OcZ**, zapisovateľku a hlavného kontrolóra obce.

Na základe účasti poslancov na zasadnutí **OcZ**, starosta obce konštatoval uznášaniaschopnosť zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### **K bodu číslo 2.) Schválenie návrhu programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice**

Pozvánky boli doručené všetkým poslancom, poslanci sú informovaní o bodoch programu určených na prerokovanie a k jeho obsahu nemajú žiadne pripomienky. Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia zastupiteľstva a opýtal sa prítomných poslancov či nemajú záujem vložiť body do programu rokovania:

#### **a) Pán starosta navrhol zmeny v programe rokovania nasledovne:**

- vyňať z programu rokovania bod. č. 19) Žiadosť o odsúhlasenie dofinancovania na predmetnú zákazku - Pramos centrum s.r.o.

**a vložiť do programu nasledovné body:**

-Bod č. 20 ) Vzdanie sa mandátu poslanca obce Pohranice

-Bod. č. 21 ) Schválenie zmluvy ČOV II. Etapa, ČOV – Pohranice 1200 E.O., Pohranice – strojnotechnologická časť

#### **b) schvaľuje: doplnený Program zasadnutia OcZ**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie VZN č.1/2024 o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované obcou Pohranice
6. Schválenie Prevádzkového poriadku Komunitného centra Pohranice
7. Delegovanie člena do Rady školy pri ZŠ Pohranice
8. Žiadosť o úpravu zriaďovacej listiny ZŠ Pohranice
9. Žiadosť ZŠ Pohranice o zakúpenie prenosného počítača
10. Úprava platu starostu obce
11. Žiadosť o usporiadanie pozemku - parcela č. 2360/1, č.2360/2, 2361/1,2361/2 – pán Ing. V. Brath, Pohranice 436
12. Žiadosť o prenájom priestorov na kanceláriu – pán Mgr. Z. Tóth, Pohranice 183
13. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Pohranice – pán F.

Pindeš, Pohranice 148, (4 žiadosti) parcelné č. 496/21 – 33 m<sup>2</sup>; 495/50 – 52m<sup>2</sup>; 495/51 – 107m<sup>2</sup>, 596/3 – 48 m<sup>2</sup>

14. Žiadosť o zmenu územného plánu – pani Ing. J. Svobodová, VS ARKO parcelné čísla: 2346/31; 2346/30; 2346/29; 2346/28; 2346/27; 2346/26; 2346/25; 2346/1;
15. Žiadosť o predaj parcely č. 2363/3 - pani G. Pindešová, k. ú. Pohranice
16. Žiadosť o zaradenie pozemku do intravilánu – pani PhDr. S. Bielková, parcela č. 3537, k. ú. Pohranice
17. Žiadosť o povolenie na umiestnenie prístrešku na motocykel – pani Lucia Hóková, Pohranice 528
18. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti v roku 2023
19. Žiadosť o odvádzanie povrchových zrážkových vôd z vinohradu mimo náš pozemok - pán Prof. A. Fehér a pani Ing. I. Fehér Pindešová,
20. Vzdanie sa mandátu poslanca obce Pohranice
21. Schválenie zmluvy ČOV II. etapa – Pohranice 1200 E.O. Pohranice: strojnotechnologická časť, nutnosť schváliť do 30.03. 2024
22. Rôzne
23. Diskusia
24. Záver

**B) berie na vedomie:**

- že na návrh starostu boli za overovateľov zápisnice určení:

**Richard Süttő a Bc. František Tóth**

- za zapisovateľku bola starostom určená pracovníčka OcÚ:  
**Mgr. Jaroslava Süttő**

Starosta obce dal hlasovať za schválenie programu určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a vloženie bodov do programu **OcZ**.

**Starosta obce dal hlasovať k bodu 2.)**

<b>Prítomní poslanci</b>	<b>7</b>	
<b>Za:</b>	<b>7</b>	Michal Bús, Richard Süttő, Jozef Bús, Ing. Beňadik Kiss, Jozef Tóth, Anton Kondé Bc. František Tóth, Jozef Borbély,
<b>Proti :</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

**K bodu 3.) Voľba návrhovej komisie**

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach

Volí návrhovú komisiu v zložení: **Michal Bús** a **Jozef Bús**

**Starosta obce dal hlasovať k bodu 3.)**

<b>Prítomní poslanci</b>	<b>7</b>	
<b>Za:</b>	<b>7</b>	Michal Bús, Richard Süttó, Jozef Bús, <del>Ing. Beňadik Kiss</del> , Jozef Tóth, Anton Kondé Bc. František Tóth, Jozef Borbély.
<b>Proti :</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

**K bodu č. 4.) Kontrola uznesení**

Starosta obce požiadala zapisovateľku, aby prečítala Kontrolu plnenia uznesení zo 14-teho OZ.

**UZNESENIE: OcZ berie na vedomie - plnenie uznesení zo 14-teho OcZ.**

**K bodu č. 5. ) Schválenie VZN č.1/2024 o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované obcou Pohranice**

Starosta obce predstavil prítomným VZN č.1/2024 o sociálnych službách v KC a o stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované obcou Pohranice.

VZN – upravuje poskytovanie sociálnych služieb v KC:

- a) Poskytovanie sociálnych služieb KC
- b) Spôsob určenia a výška úhrady za poskytovanie sociálnych služieb v KC.

VZN je potrebné k registrácii KC na NSK je to jedna z podmienok na udelenie povolenia činnosti v KC.

**Starosta obce dal hlasovať k bodu 5.)**

<b>Prítomní poslanci</b>	<b>7</b>	
<b>Za:</b>	<b>6</b>	Michal Bús, Richard Süttó, Jozef Bús, Ing. <del>Beňadik Kiss</del> , Jozef Tóth, Anton Kondé, Jozef Borbély
<b>Proti :</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>1</b>	Bc. František Tóth

**K bodu č. 6.) Schválenie Prevádzkového poriadku Komunitného centra Pohranice**

Starosta predstavil Prevádzkový poriadok KC:

- KC je zariadenie poskytujúce programy napr. vzdelávanie, pestovanie záujmových aktivít občianska svojpomoc
- Vytvára priestorové a materiálne podmienky pre komunitný rozvoj, komunitnú rehabilitáciu a sociálnu prácu, podporuje členov komunity, KC zvyšuje sociálne zručnosti, poskytuje vzdelávacie a voľnočasové aktivity pre komunitu.

#### Starosta otvoril diskusiu k bodu:

J. Borbély – Žiada aby bola väčšia informovanosť ohľadom KC.

J. Bús – sa pýtal na kapacitu KC?

Starosta odpovedal, že kapacita KC je pre 15 ľudí. Za chod KC bude zodpovedať poverená osoba.

#### Starosta obce dal hlasovať k bodu 6.)

Prítomní poslanci	7	
Za:	7	Michal Bús, Richard Süttő, Jozef Bús, Ing. Beňadik-Kiss, Jozef Tóth, Anton Kondé Bc. František Tóth, Jozef Borbély,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

#### K bodu č. 7.) Delegovanie člena do Rady školy pri ZŠ Pohranice

Starosta obce navrhol delegovať do Rady školy pri ZŠ Pohranice zo zamestnankýň obce pani Alžbetu Kondéovú.

#### Starosta obce dal hlasovať k bodu 7.)

Prítomní poslanci	7	
Za:	7	Michal Bús, Richard Süttő, Jozef Bús, Ing. Beňadik-Kiss, Jozef Tóth, Anton Kondé Bc. František Tóth, Jozef Borbély,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

#### K bodu č. 8.) Žiadosť o úpravu zriaďovateľskej listiny ZŠ Pohranice

Dňa 26.02.24, doručila pani Dr. A. Vojtelová (riaditeľka ZŠ), žiadosť v ktorej žiada úpravu zriaďovacej listiny v ZŠ – Pohranice 444.

MŠ vedy a výskumu s športu schválilo nový Školský vzdelávací program a jeho súčasťou je kurikulárna reforma Plánu obnovy a odolnosti SR, ktorá sa zameriava na naplnenie potrieb vzdelávania 21. storočia.

Odôvodnenie žiadosti: kurikulárna reforma školstva schválená od 01.03.2023, v ktorej sa zavádza nové delenie školských stupňov nasledovne:

- 1 cyklus zahŕňa prvý až tretí ročník
- 2. cyklus zahŕňa štvrtý a piaty ročník

Prvý stupeň ZŠ bude končiť piatim ročníkom a túto zmenu je potrebné upraviť v zriaďovacej listine.

#### **Starosta otvoril diskusiu:**

Hl. kontrolór sa pýtal p. starostu či kapacitne vieme pokryť počet učiteľov a či počet detí a tried bude dostatočný ?

Hl. kontrolór *odporúča poslancom* schváliť *zmenu zriaďovateľskej listiny ZŠ Pohranice* a *starostovi odporúča* pozvať pani riaditeľku na najbližšie *zastupiteľstvo*, aby ona priamo odpovedala na otázky poslancov.

Hl. kontrolór *sa zároveň aj spýtal* p. starostu, prečo pani riaditeľka, keď už neprišla na *zastupiteľstvo osobne* nedodala aspoň *podklady pre poslancov ako má vyzerat upravená zriaďovateľská listina ZŠ Pohranice?*

M. Bús – sa informoval u pani riaditeľky, tento stav učiteľov je dostačujúci a nebude potreba navyšovať stav učiteľského zboru.

Starosta navrhol, aby tento bod bol presunutý na najbližšie zasadnutie OcZ navrhuje prizvať aj pani riaditeľku ZŠ Pohranice 444.

**UZNESENIE: OcZ BERIE NA VEDOMIE** žiadosť p. riaditeľky a navrhuje prerokovanie žiadosti na najbližšom zasadnutí OcZ za prítomnosti pani riaditeľky.

#### **K bodu č. 9.) Žiadosť ZŠ Pohranice o zakúpenie prenosného počítača**

Žiadosť zo dňa 26.02.24, od riaditeľky ZŠ, ktorá žiada o zakúpenie notebooku.

Starosta obce zabezpečí pre ZŠ Pohranice notebook, ktorý je momentálne zapožičaný v účtovnej firme Úradovňa.sk a preto nie je potrebné zakúpenie ďalšieho notebooku.

**UZNESENIE: OcZ – BERIE NA VEDOMIE** a súhlasí so zapožičaním notebooku, pre ZŠ Pohranice 444

#### **K bodu č. 10.) Úprava platu starostu obce**

Tento bod bol presunutý z rokovania OcZ, ktoré sa konalo dňa 15.12.2023

Zástupca starostu p. M. Bús navrhol zvýšenie platu starostu o 20%.

#### **A zároveň otvoril diskusiu:**

J. Borbély – na základe čoho poslanci M. Bús a J. Bús žiadajú zvýšenie platu starostu, nech sa vyjadria poslanci, každý za seba k zvýšeniu platu starostu.

M. Bús - Na základe pracovných výsledkov p. starostu za posledný rok je spokojný s jeho prácou starostu, veľa vecí sa spravilo, napr. ČOV – úspešný projekt, Modulová pošta, Komunitné Centrum. Tento bod sa riešil už na poslednom OcZ a povedalo sa že sa to má presunúť na jar tak teraz je to vhodné obdobie na zvýšenie platu p. starostu.

J. Tóth – máme ešte toho veľa čo treba urobiť ale ešte je toho čo tu treba urobiť, máme veľa úverov, financie neprichádzajú do obce a keď bude stav peňazí obce v lepšej forme tak v tom nevidí prekážku.

F. Tóth – má návrh aby sa zvýšilo o 10 %, keďže sa na jeseň sa zvýšili platy aj zamestnancom obce tak nech sa zvýši aj plat starostovi o 10 %.

Konsolidácia verejných financií obce nie je v dobrej kondícii, všetko zdraželo, dane, energie a obec musela prijať nepopulárne rozhodnutia.

J. Borbély : súhlasí s názorom pána F. Tótha. Boli mi vytknuté, financie za Modulovú Poštu a ja nechcem dvíhať ruku zakaždým, keď treba niečo zaplatiť alebo použiť financie na spoluúčasť. Chcel by som aby sme mali taký stav vo financiách, aby sme vedeli peniaze vybrať z pokladne a nie všetko pokrývať úverom.

J. Borbély - poprosím p. starostu aby sa vyjadril aké sú ohlasy k modulovej pošte? Podľa mojich vedomostí sú ohlasy pozitívne a cítim krivdu, voči mojej osobe lebo sú mi vytýkané výdavky a úver na tento projekt.

J. Bús – túto tému sme rozoberali min. 2-3 krát a dajme hlasovať či zvýšime plat starostovi na 10% alebo starostovi zvýšime plat na 20%.

J. Bús – už dlhé roky sa nezvyšovali dane, komunálny odpad a kanalizácia a takže tieto nepopulárne opatrenia bolo treba riešiť.

F. Tóth – ľudia sú zvedaví, aké sú výdavky za poštu ? Dodnes neviem koľko peňazí čo stálo (chodník úpravy okolo pošty...a ostatné výdavky) Viacerí chceme vedieť celkovú cenu za modulovú poštu.

F. Tóth – chcem vedieť prečo firma PRAMOS Centrum chce zaplatiť za práce navyše? Kde bol stavebný dozor a zaujíma ma kto dal súhlas firme PRAMOS Centrum na práce ktoré neboli odsúhlasené?

J. Borbély sa pýta poslanca F. Tótha, koľko krát si tam zastavil na stavbe komunitného centra? My stavbári sme sa tam zastavili, riešili sme podlahy, elektrinu, stierky, prečo nás ostatných tak ponižuješ pán poslanec F. Tóth. Prečo nie je ešte hotová ročná účtovná uzávierka, a prečo nie je možné urobiť verejné zhromaždenie pre občanov obce? Tam by sme občanom povedali celkovú cenu modulovej pošty chcel som na verejnom zhromaždení a tam predstavíť všetku našu prácu, ktorej bolo si myslím dosť.

**Starosta obce dal hlasovať k bodu 10.) - za zvýšenie platu za 20 %**

<b>Prítomní poslanci</b>	<b>7</b>	
<b>Za:</b>	<b>2</b>	Jozef Bús, Michal Bús
<b>Proti :</b>	<b>3</b>	Anton Kondé, Jozef Borbély, František Tóth
<b>Zdržal sa:</b>	<b>2</b>	Jozef Tóth, Richard Süttő

**Starosta obce dal hlasovať k bodu 10.) - za zvýšenie platu za 10 %**

<b>Prítomní poslanci</b>	<b>7</b>	
<b>Za:</b>		Jozef Bús, Michal Bús, František Tóth
<b>Proti :</b>	<b>2</b>	Anton Kondé, Jozef Tóth
<b>Zdržal sa:</b>	<b>2</b>	Jozef Borbély, Richard Süttő

**UZNESENIE OcZ NESCHVÁLILO** zvýšenie platu starostu obce Pohranice.

**K bodu č. 11.) Žiadosť o usporiadanie pozemku - parcela č. 2360/1, č.2360/2, 2361/1, 2361/2 - pán Ing. V. Brath, Pohranice 436**

Dňa 28.02.24 bola na OcÚ doručená žiadosť od Ing. V. Bratha – v ktorom žiada o usporiadanie pozemku LV č. 624

**Starosta otvoril diskusiu:**

R. Süttő: spomenul, že časť pozemkov pod cestou a pod chodníkom pred domami na Lúčnej ulici, ktoré sme mali v súkromnom vlastníctve boli vysporiadané, všetci dotknutí sme cestu pred našimi domami darovali obci Pohranice približne pred 10 rokmi.

2 z uvedených parcelných čísiel v žiadosti, sú v súkromnom vlastníctve čiže obec nemá možnosť riešiť súkromné pozemky.

Starosta obce povedal prítomným, že uvedené parcelné čísla boli v minulosti v majetku žiadateľa ale počas bývalého režimu im boli odobraté.

Hl. kontrolór sa vyjadril, že z danej žiadosti nie je jednoznačne zrejmé čo žiadateľ od obce požaduje.

**UZNESENIE: OcZ BERIE NA VEDOMIE** - Žiadosť p. Ing. Bratha a obec vyzve žiadateľa o upresnenie svojej požiadavky, nakoľko zo žiadosti nie je zrejmé čo žiadateľ požaduje a čo chce usporiadať.



**K bodu č. 12.) Žiadosť o prenájom priestorov na kanceláriu - pán Mgr. Z. Tóth Pohranice 183**

Pán Mgr. Z. Tóth žiada vo svojej žiadosti zo dňa 26.02.2024 o prenájom nebytového priestoru na účel vykonávania kancelárskej administratívnej práce a skladovania úradnej administratívnej dokumentácie.

Starosta sa k žiadosti vyjadril, že máme len priestory v bývalej maďarskej škole, a predstava čo si pán Mgr. Tóth chce prenajať v tejto chvíli nie je celkom jasné. Či len triedu, celú školu, treba upresniť ako to bude s následným vyúčtovaním za energie atď.

**UZNESENIE:**

**OcZ BERIE NA VEDOMIE** - Žiadosť pána Mgr. Tótha a navrhuje stretnutie s ním priamo v bývalej maďarskej škole kvôli upresneniu nájmu.

**K bodu č. 13.) Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Pohranice – pán F. Pindeš, Pohranice 148, (4 žiadosti) parcelné č. 496/21 – 33 m<sup>2</sup>; 495/50 – 52m<sup>2</sup>; 495/51 – 107m<sup>2</sup>, 596/3 – 48 m<sup>2</sup>**

V žiadosti zo dňa 04.03.2024 od p. F. Pindeša, v ktorej žiada od OcÚ odpredaj uvedených parciel.

Starosta sa opýtal prítomného p. F. Pindeša či z uvedených parciel má niektorú oploتنú alebo jeho nehnuteľnosť či sa nenachádza na niektorej z parciel.

Poslanci sa dohodli, že pôjdu na tvaro miestnu obhliadku a na základe obhliadky bude vydané stanovisko.

**UZNESENIE:**

**OcZ BERIE NA VEDOMIE** - žiadosť p. Pindeša a odporúča vykonať tvaromiestnu obhliadku.

**K bodu č. 14.) Žiadosť o zmenu územného plánu – pani Ing. J. Svobodová, VS ARKO parcelné čísla: 2346/31; 2346/30; 2346/29; 2346/28; 2346/27; 2346/26; 2346/25; 2346/1;**

Žiadosť doručená 29.02.2024 od VS-ARKO s.r.o.; jedná sa o žiadosť o zmenu územného plánu, žiadateľ má záujem vystavať 4 samostatne stojace RD. Lokalita je mimo zastavaného územia.

**Starosta otvoril diskusiu:**

J. Borbély: chcem firmu VS-ARKO požiadať o stanovisko alebo štúdiu, ktorá sa týka odvedenia dažďovej vody. Voda steká po pozemku ostatným občanom, ktorí tam majú nehnuteľnosti a následne na ulicu Lúčna, kde nie je doriešené odvedenie dažďovej vody a následne voda skončí v prečerpávacej stanici na konci ulici. Sám som riešil odvodnenie s novými majiteľmi, na hranici môjho pozemku ja som to urobil

po hranicu môjho pozemku a požiadal som a jedného zo susedov a tam to stroskotalo na jeho nezáujme odvieť dažďovú vodu do potoka Kadaň.

R. Süttő: v tejto lokalite, je najväčší kopec v dedine a dažďová voda v tejto časti obce steká na ulicu Lúčna a končí na súkromných pozemkoch a v prečerpávacej stanici odpadových vôd a bolo by dobré vyriešiť odvodnenie dažďovej vody v časti Lúky,

M. Bús: vyriešiť odvodnenie je potrebné v tejto lokalite, ale na hore uvedených parcelách to má na starosti stavebný úrad je to asi v jeho kompetencii.

**Starosta obce dal hlasovať k bodu 14.)**

<b>Prítomní poslanci</b>	<b>7</b>	
<b>Za:</b>	<b>0</b>	
<b>Proti :</b>	<b>7</b>	Michal Bús, Richard Süttő, Jozef Bús, <del>Ing. Beňadik Kiss</del> , Jozef Tóth, Anton Kondé Bc. František Tóth, Jozef Borbély,
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

**UZNESENIE:**

**OcZ NESÚHLASÍ** so žiadosťou VS ARKO o Zmenu ÚPN obce Pohranice

**K bodu č. 15.) Žiadosť o predaj parcely č. 2363/3 - pani G. Pindešová, k. ú. Pohranice**

Žiadosť zo dňa 09.02.2024 žiadateľka p. G. Pindešová, žiada o predaj parcely č. 2363/3. M. Bús, žiada aby pani Pindešovej bolo v liste napísané, že aj keď ona požaduje 20,- Eur, ale OcZ sa dohodlo, že všetky odpredaje budú jednotné za sumu 10,00 Eur.

Obec Pohranice má záujem o odkúpenie pozemku a navrhuje cenu 10 Eur za m<sup>2</sup>. OcZ poverilo starostu obce poslať list žiadateľke s ponukou od OcZ a dať žiadateľke lehotu 14 dní na vyjadrenie.

**UZNESENIE:**

**OcZ 1. berie na vedomie – žiadosť** – ponuku p. G.Pindešovej na odpredaj pozemkov do vlastníctva obce.

**OcZ 2. odporúča starostovi obce zaslať p. G.Pindešovej** odpoveď na jej žiadosť, že Obec Pohranice ponúka kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>

**K bodu č. 16.) Žiadosť o zaradenie pozemku do intravilánu – pani PhDr. S. Bielková, parcela č. 3537, k. ú. Pohranice**

Žiadosť bola doručená dňa 24.01.2024, kde žiadateľka a ostatní spoluvlastníci žiadajú o zaradenie pozemku do intravilánu obce. Výmera pozemku je 13 869 m<sup>2</sup>. Poslanci jednohlasne neschvaľujú žiadosť o zaradenie pozemku do intravilánu obce Pohranice.

**UZNESENIE:**

OcZ NESCHVAĽUJE – žiadosť p. Bielkovej o zaradenie pozemku do intravilánu obce Pohranice.

**Starosta obce dal hlasovať k bodu 7.)**

Prítomní poslanci	7	
Za:	0	
Proti :	7	Michal Bús, Richard Süttő, Jozef Bús, Ing. Beňadik Kiss, Jozef Tóth, Anton Kondé Bc. František Tóth, Jozef Borbély,
Zdržal sa:	0	

**K bodu č. 17.) Žiadosť o povolenie na umiestnenie prístrešku na motocykel pani L. Hóková, Pohranice 528**

Menovaná L. Hóková - žiadosť zo dňa 02.02.2024, kde žiadateľka žiada o výstavbu prístrešku na motocykel, typ zastrešenia motocykla má byť rýchlo odstrániteľné, rozoberateľné

J. Bús – je tam odstavený príviesny vozík, ktorý je umiestnený pri hracom ihrisku, ktorý by tam tiež nemal byť a navrhuje opraviť a zveľadiť uvedené priestory.

**UZNESENIE:**

OcZ 1. berie na vedomie - žiadosť p. Hókovej

OcZ 2. nesúhlasí s umiestnením a výstavbou prístrešku, nakoľko sa jedná o spoločné priestory a nie miesto určené na parkovanie pre motocykel.

**K bodu č. 18.) Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti v roku 2023**

V zmysle § 18f,ods.1, písm. e) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predložil HK obce poslancom správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra vykonávanej v obci Pohranice v priebehu roka 2023.

Rozsah kontrolnej činnosti HK vyplýva zo zákona o obecnom zriadení.

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý prečítal Správu Hlavného kontrolóra.

**UZNESENIE:**

OcZ BERIE NA VEDOMIE správu hlavného kontrolóra obce o svojej činnosti v roku 2023

**K bodu č. 19.) Žiadosť o odvádzanie povrchových zrážkových vôd z vinohradu mimo nás pozemok – pán prof. A. Fehér a pani Ing. I. Fehér Pindešová**

Starosta obce udelil slovo prítomnému prof. Fehérovi, aby predostrel svoju žiadosť: Prof. A. Fehér spolu s manželkou doručili žiadosť dňa 08.03.24, kde žiadajú o úpravu a odvádzanie povrchových zrážkových vôd z vinohradu mimo ich pozemok, jedná sa o lokalitu Cserhát na parcele č 1124/1 v k.ú. Pohranice a žiada o jasné stanovisko ako bude túto situáciu riešiť.

Starosta obce oznámil prítomným, že obec má tento pozemok v územnom pláne určený na rozšírenie kapacity cintorína. Chceli by sme spolupracovať aj s pánom farárom, aby aj tá cesta ostala zachovaná a dažďová voda bola niekde usmernená.

R. Süttö –povedal prítomným že pôvodná cesta, ktorá vedie od budovy bytovky priamo na Cserhát a je zarastená konármi a náletovými burinami v minulosti slúžila ako cesta k vinohradom, treba ju vyčistiť, spriechodniť a tým pádom cesta nad cintorínom stráca opodstatnenosť.

M. Bús – súhlasí s názorom p. R. Süttóa a tento spôsob vyriešenia situácie sa mu pozdáva.

Starosta obce prisľúbil, že zorganizujeme brigádu na vyčistenie cesty, ktorá je momentálne ťažko prejazdná.

**UZNESENIE:**

**OcZ – BERIE NA VEDOMIE** žiadosť prof. Fehéra

**K bodu č. 20.) Vzdanie sa mandátu poslanca obce Pohranice**

Dňa 13.03.2024 doručil poslanec Roman Kiss na obecný úrad vzdanie sa mandátu poslanca obce Pohranice, *k tomuto dňu* ktorú odôvodnil tým, že dlhodobo pracuje v zahraničí a z časového dôvodu sa nemôže zúčastňovať rokovaní.

Starosta obce poďakoval p. Romanovi Kissovi za jeho činnosť poslanca OcZ.

**UZNESENIE:**

**OcZ 1.BERIE NA VEDOMIE** - vzdanie sa mandátu poslanca obce Pohranice

**OcZ 2. ODPORÚČA** starostovi prizvať **prvého náhradníka na najbližšie zasadnutie OcZ za účelom zloženia sľubu poslanca**

**K bodu 21. ) Schválenie zmluvy ČOV – Pohranice 1200 E.O. Pohranice – strojnotechnologická časť**

Uvedená zmluva bola prílohou k VO, ktorú už nemôžeme zmeniť, preto ju p. starosta navrhuje schváliť v tomto znení. Ďalej uviedol, že schválenú zmluvu treba schváliť

najneskôr do 30.03.2024 a spolu s prílohami odovzdať na Environmentálny fond v dvoch vyhotoveniach.

**Starosta obce dal hlasovať k bodu 21.)**

<b>Prítomní poslanci</b>	<b>7</b>	
<b>Za:</b>	<b>7</b>	Michal Bús, Richard Süttő, Jozef Bús, <del>Ing. Beňadik Kiss</del> , Jozef Tóth, Anton Kondé Bc. František Tóth, Jozef Borbély,
<b>Proti :</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

**UZNESENIE:**

**OcZ - BERIE NA VEDOMIE** a poveruje starostu obce s podpísaním Zmluvy na ČOV – Pohranice 1200 E.O. Pohranice – strojnotechnologická časť

**K bodu 22.) Rôzne**

R. Süttő – mal dotaz na Zmluvu s firmou NEUTRA, ktorá je zverejnená na stránke obce v sume 7 300 Eur , starosta upovedomil, že nedošlo k naplneniu tejto zmluvy nakoľko bývalé vedenie obce nedodalo žiadne podklady, ktoré boli požadované.

F. Tóth – podal ústne do zápisnice: Zriekam sa odmeny za účasť na rokovaní na OcZ.

**UZNESENIE:**

**OcZ berie na vedomie** zrieknutie poslanca F. Tótha odmeny za rokovania OcZ

F.Tóth - chcel by som vyčistiť stôl lebo je tu zlá atmosféra a všetci by sme mali fahať za jeden koniec.

Na margo minulého stretnutia Kultúrnej komisie mi vytkla pani V.Š. že som v minulosti neplatil nájomné za prenajaté priestory. Moje vyjadrenie k uvedenému útoku – od 1991 mám prenajaté, priestory od obce Pohranice. V tom čase boli podmienky prenájmu také, že ak som investoval svoje peniaze do opráv tak preinvestované peniaze, boli odrátané z výšky nájmu a potom sa nájom platil ďalej. Všetko čo som spravil som urobil *pre obec Pohranice zadarmo*, nedávam žiadne faktúry na preplatenie obci Pohranice.

Žiadam prepočet m2 a novú nájomnú zmluvu, nakoľko som uvoľnil priestory pre obecný úrad.

J. Borbély – keď už pán poslanec Tóth hovoríš o zlej atmosfére a tak aj ja by som sa chcel opýtať prečo sa neustále navzájom do mňa poslanca R. Süttőa - vidíš že ja pracujem menej ako niektorí z nás deviatich. Ani ja nedávam žiadne faktúry

a vyprosujem si aby si v tomto pokračoval a ty si ten ktorý si sústavne nepreštuduješ materiály si nepripravený, chodíš neskoro. Aj na pracovnom stretnutí sme tu sedeli do 22:00 hod. a ty si odišiel o 19:00 hod.

L. Lavro – upozornil na pochybnosti v hlavnej analytickej knihe. K zvýšeniu platu starostu už ste počuli, že na nejakom úrade nezvýšili plat starostovi? Na obciach kde je dobrá situácia, kde sa inak hospodári a na našej obci je stav dobrý, veď aj v susednej obci Štitáre zvýšili starostke plat po dvoch mesiacoch *od jej zvolenia do funkcie starostky v októbri 2022 ale aj v okolitých obciach.*

*Hlavný kontrolór skonštatoval, že p. starosta udelil p. Lavrovi prednostne slovo aj keď nie je poslanec OcZ a nie je ani občan obce Pohranice a upozornil p. Lavra, že nemá právo vystupovať v diskusii, keď ešte neskončili rozpravu poslanci OcZ čo by mal ako bývalý hlavný kontrolór vedieť a upozornil ho, aby nezavádzal poslancov obce Pohranice nepravdivými informáciami o starostke susednej obce Štitáre, ktorej bol základný plat navýšený nie po dvoch mesiacoch ale až po dvoch rokoch vykonávania funkcie starostky, lebo ona bola do funkcie zvolená dvakrát a predtým zastupovala zomrelú bývalú starostku s pozície zastupujúcej starostky.*

J. Borbély - *potvrdil slová hlavného kontrolóra o tom, že nie je pravda to čo to tvrdí p. Lavro, lebo starostke v obci Štitáre naozaj zvýšili plat až po vyše dvoch rokoch a prečítal uznesenie z daného zastupiteľstva, kde je uvedené nasledovné znenie na stránke obce Štitáre.*

„ ...Návrh uznesenia predložila pani poslankyňa Katarína Nagyová. V dôvodovej správe uviedla, že pani starostka obce po komunálnych voľbách vo funkcii zastupujúcej starostky pracovala od 29.11.2021 na 70% úväzok a od zloženia sľubu starostky dňa 16.11.2022 po komunálnych voľbách na 100% úväzok za základný plat. Pre jej pracovitosť, plné nasadenie, viditeľné zmeny v obci, rekonštrukcie budov, v úspešnosti v obdržaní dotácie z environmentálneho fondu vo výške 80 tis. € na traktor s príslušenstvom a záchranu obce pred splatením kamerového systému vo výške 46 316,38 € sa navrhlo schváliť navýšenie základného platu starostky o 20%. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s navýšením základného platu starostky obce o 20% s účinnosťou od 1.1.2024. Tento bod bol prijatý uznesením č. 093/2023....“

M. Bús - oslovil ho zamestnanec S. Bús, že potrebuje za seba náhradu, ďalšiu osobu, ktorá by ho zastupovala, lebo si nemôže vziať voľno, dovolenku lebo musí byť stále v pohotovosti.

R. Süttő navrhol starostovi obce osloviť správcu ČOV o spoluprácu v tejto veci nakoľko obsluha ČOV musí byť odborne spôsobilá.

J. Bús – trvá na tom, že ak si MŠ alebo ZŠ, alebo občan resp. žiadatelia, ktorí si podajú žiadosť by sa mohli zúčastniť na obecnom zastupiteľstve, aby sa žiadosti rýchlejšie vybavili.

R. Süttő - nadniesol tému ohľadne zaobstarania defibrilátora, ktoré od budúceho roka budú pre obec povinné, poslanci navrhli tému odložiť na neskôr.

#### **K bodu č. 22.) Diskusia**

#### **K bodu č. 23.) Záver**

starosta obce poďakoval všetkým prítomným na zastupiteľstve a ukončil jeho zasadnutie.

Zapísala: Mgr. Jaroslava Süttő

Overovatelia zápisnice:



.....Richard Süttő..v.r.....  
Overovateľ

.....Bc.František Tóth, v.r.....  
Overovateľ

**Bc. Ladislav Hajdu, v.r.**  
Starosta obce

