

Zápisnica a návrhy uznesení

**zo 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pohranice, ktoré sa konalo
10.7.2019 v stredu o 18,00 hod. v zasadačke OcÚ Pohranice.**

Spis.č. 05 / 61/2019

Prítomní:

Zástupca starostu obce:

Richard Süttö

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Bc.Patrik Brath

Rudolf Gálik

Bc.Martin Horemuž

Anton Kondé

Andrea Plánková

Ing. Dominika Zúziková

Ing.Katalin Molnár

Zuzana Tóthová

Ospravedlnení:

Bc. Laura Prešinská, Bc. Martin Horemuž

Neskorší príchod:

Rudolf Gálik - 18.17 hod

Zapisovateľ:

Monika Tóth

Ostatní prítomní:

Ing. Ján Malý – hlavný kontrolór obce

Hostia:

podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Zahájenie

2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

3. Voľba návrhovej komisie

4. Kontrola plnenia uznesení OZ

5. Žiadosť o dodatok k územnému plánu – VS-ARKO s.r.o.

**6. Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice / E [] h,
A [] dé, Z [] áč [] [] 227**

**7. Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice / [] dé,
Z [] áč [] Jan [] [] vá – 222**

**8. Žiadosť o opätovné prejednanie pozemkov na zaradenie do zmien územného plánu Obce
Pohranice / T [] sz [] [] pth- 224**

**9. Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice / A [] dé,
Z [] áč [] n [] [] vá – 223**

**10. Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice / A [] lé,
[] v [] [] - 226**

**11. Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice / [] ndé,
[] [] n [] [] /ero [] vá, Eu [] - 221**

**12. Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice / []
[] Zl [] á - 225**

**13. Žiadosť na odkúpenie pozemkov – I [] [] [] . A [] vá –
258**

14. Žiadosť o prepis vlastníctva - - In [] [] . a M [] a [] – 259

15. Žiadosť o odkúpenie pozemku – [] [] - 263
16. Žiadosť o predaj pozemkov – A [] vá -175
17. Žiadosť o opravu strechy – Slovenská pošta a.s. – Pohranice
18. Žiadosť o ukončenie zmluvy o prenájme č. 4/2018
19. Ponuka odpredaj akcií – Obec Uhliská
20. Žiadosť o povolenie splátok na daň – Agro-dvor, s.r.o.
21. Žiadosť o zriadenie trafostanice / P [] C [] I [] á, [] []
J [] a [] n [] ek, C []
22. Návrh na umiestnenie tabule z dôvodu zarybňovania potoka.
23. Dohoda o splátkovom kalendári na zaplatenie pohľadávky PZO
24. Schválenie cenovej ponuky na monitorovaciu správu - Euro Dotácie a.s.
25. Návrh na zmenu VZN – Doplnok č.1 Zmeny a dodatky k VZN Obce Pohranice č.3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Pohranice
26. Schválenie doplnenia PHSR – o projekt Wifi pre teba a zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ
27. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Pohranice za rok 2018
28. Návrh Záverečného účtu Obce Pohranice za rok 2018
29. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018
30. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019 – návrh
31. Schválenie dodatku k zámennej zmluve so SVP š.p.
32. Schválenie prevodu nehnuteľnosti – zámenou medzi obcou a SVP.š.p
33. Rôzne, diskusia
34. Záver

Bod 1/ Zahájenie

Úvodom 6. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zástupca starostky obce pán Richard Süttő srdečne privítal všetkých prítomných poslancov obecného zastupiteľstva ako aj všetkých ostatných prítomných.

Na zasadnutí OZ **bolo prítomných 7 poslancov**, tým OZ bolo uznášaniaschopné a zástupca ho zahájil.

Bod 2/ Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných poslancov s **návrhom programu 6.** riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V rámci tohto bodu zástupca starostky navrhol overovateľov zápisnice:

1. Bc. Patrik Brath
2. Andrea Plánková

V rámci tohto bodu zástupca určil zapisovateľa:

Monika Tóth - zamestnankyňa obecného úradu.

Zo strany poslancov neboli vznesené pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 2. bode programu

UZNESENIE č. 74 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** program **6. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva v overovateľov zápisnice:

- 1. Bc. Patrik Brath**
 - 2. Andrea Plánková**
- a zapisovateľa:
Monika Tóth - zamestnankyňa obecného úradu.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7

Neprítomní: Bc. Marton Horemuž, Rudolf Gálik

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 3/ Voľba návrhovej komisie

Zástupca starostky obce predložil návrh na voľbu návrhovej komisie, pričom jej predsedu si zvolia spomedzi seba členovia komisie.

Za členov komisie boli zástupcom starostky obce navrhnutí:

- 1. Ing. Katalin Molnár**
- 2. Ing. Dominika Zúziková**
- 3. Anton Kondé**

Za predsedu návrhovej komisie si členovia zvolili **Ing. Dominiku Zúzikovú**

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 3. bode programu.

UZNESENIE č. 75 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** návrhovú komisiu:

- 1. Ing. Katalin Molnár**
- 2. Ing. Dominika Zúziková**
- 3. Anton Kondé**

a predsedu návrhovej komisie **Ing. Dominiku Zúzikovú**

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž, Rudolf Gálik

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 4/ Kontrola plnenia uznesení

Zapisovateľka Monika Tóth prečítala plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

UZNESENIE č. 76 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho rokovania Obecného zastupiteľstva v Pohraničiach.

Bod 5/ Žiadosť o dodatok k územnému plánu – VS-ARKO s.r.o.

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou spoločnosti VS-ARKO s.r.o., IČO: 51848678 o zmenu územného plánu obce pre časť pozemku 2346/1 k.u. Pohranice, za účelom využitia na individuálnu bytovú výstavbu. Poslanci podotkli, že nemajú žiadne informácie ohľadom odvádzania dažďovej vody a vybudovania inžinierskych sietí.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 5. bode programu.

UZNESENIE č. 77 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach **neschvaľuje** žiadosť spoločnosti VS-ARKO s.r.o., IČO: 51848678 o zmenu územného plánu obce pre časť pozemku 2346/1 k.u. Pohranice, za účelom využitia na individuálnu bytovú výstavbu.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž,

Za hlasovalo poslancov: Rudolf Gálik, Anton Kondé, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: Bc. Patrik Brath, Andrea Plánková,

Bod 6/ Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice Eugen - 227

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou občanov - H [] h [] - o zaradenie nasledovných pozemkov, vedených v katastrálnom území obce Pohranice, do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu na výstavbu rodinných domov:

par.č.: 2882, p.r. E – 4007 m²,

par.č.: 2883, p.r. E – 4431 m²,

par.č.: 2884, p.r. E – 4345 m²,

par.č.: 2885, p.r. E – 4597 m²,

par.č.: 2886, p.r. E – 6880 m²,

par.č.: 2887, p.r. E – 6737 m².

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 6. bode programu.

UZNESENIE č. 78 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach **neschvaľuje** zaradenie nasledovných pozemkov, vedených v katastrálnom území obce Pohranice, na žiadosť občanov - H [] h [], do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu na výstavbu rodinných domov:

par.č.: 2882, p.r. E – 4007 m²,

par.č.: 2883, p.r. E – 4431 m²,

par.č.: 2884, p.r. E – 4345 m²,

par.č.: 2885, p.r. E – 4597 m²,

par.č.: 2886, p.r. E – 6880 m²,

par.č.: 2887, p.r. E – 6737 m²,

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž,

Za hlasovalo poslancov: Rudolf Gálik, Anton Kondé, Richard Süttő, Ing. Katalin Molnár, Andrea Plánková,

Proti: 0

Zdržal sa: Bc. Patrik Brath, Ing. Dominika Zúziková, Zuzana Tóthová

Bod 7/ Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice - 222

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou občanov - []ca []čov []á - o zaradenie nasledovných pozemkov, vedených v katastrálnom území obce Pohranice, do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu pre priemyselnú výstavbu:

par.č.: 3555/1, p.r. E – 19628 m²,

par.č.: 3555/2, p.r. E – 12947 m²,

par.č.: 3555/202, p.r. E – 4771 m².

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 7. bode programu.

UZNESENIE č. 79 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach **neschvaľuje** zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice, na žiadosť občanov- []ca []čov []á - do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu pre priemyselnú výstavbu:

par.č.: 3555/1, p.r. E – 19628 m²,

par.č.: 3555/2, p.r. E – 12947 m²,

par.č.: 3555/202, p.r. E – 4771 m².

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž,

Za hlasovalo poslancov: Rudolf Gálik, Anton Kondé, Richard Süttő, Ing. Katalin Molnár,

Proti: 0

Zdržal sa: Bc. Patrik Brath, Andrea Plánková, Zuzana Tóthová, Ing. Dominika Zúziková

Bod 8 Žiadosť o opätovné prejednanie pozemkov na zaradenie do zmien územného plánu Obce Pohranice / - 224

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou občanov T []n []o opätovné prejednanie žiadosti občanov o zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice:

par.č.: 3537, p.r. E – 13869 m²,

par. č.3540, p.r.E 13682 m².

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 8. bode programu.

UZNESENIE č. 80 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach **neschvaľuje** zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice, a to na základe opätovne podanej žiadosti občanov [] do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice:

par.č.: 3537, p.r. E – 13869 m²,

par. č.3540, p.r.E 13682 m².

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Nepřítomní: Bc. Martin Horemuž,

Za hlasovalo poslancov: Rudolf Gálik, Anton Kondé, Richard Süttő, Ing. Katalin Molnár, Andrea Plánková, Ing. Dominika Zúziková

Proti: : 0

Zdržal sa: Bc. Patrik Brath, Zuzana Tóthová,

Bod 9/ Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice - 223

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou občanov - A [] a K [] - o zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu pre výstavbu rodinných domov:

par.č.: 1705, p.r. E – 22558 m²,

par.č.: 1706/1, p.r. E – 662 m²,

par.č.:1706/2, p.r. E – 4618 m²,

par.č.: 1708, p.r. E 10822 m².

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 9. bode programu.

UZNESENIE č. 81 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniaciach **neschvaľuje** zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice, na žiadosť občanov - Ar [] a K [] - do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu pre výstavbu rodinných domov:

par.č.: 1705, p.r. E – 22558 m²,

par.č.: 1706/1, p.r. E – 662 m²,

par.č.:1706/2, p.r. E – 4618 m²,

par.č.: 1708, p.r. E 10822 m².

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Nepřítomní: Bc. Martin Horemuž,

Za hlasovalo poslancov: : Rudolf Gálik, Anton Kondé, Richard Süttő, Ing. Katalin Molnár,

Proti: : 0

Zdržal sa: Bc. Patrik Brath, Andrea Plánková, Zuzana Tóthová, Ing. Dominika Zúziková

Bod 10/ Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice – 226

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou občanov - A [] a [] - o zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice pre priemyselnú výstavbu:

par.č.: 3321/1, p.r. E – 4431 m²,

par.č.: 3321/2, p.r. E – 5453 m²,

par.č.: 3322, p.r. E – 6582 m²,

par.č.: 3323, p.r. E – 3908 m².

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 10. bode programu.

UZNESENIE č. 82 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **neschvaľuje** zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice, na žiadosť občanov [] a [] o zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu pre výstavbu rodinných domov:
 par.č.: 3321/1, p.r. E – 4431 m²,
 par.č.: 3321/2, p.r. E – 5453 m²,
 par.č.: 3322, p.r. E – 6582 m²,
 par.č.: 3323, p.r. E – 3908 m².

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž,

Za hlasovalo poslancov: Rudolf Gálik, Anton Kondé, Richard Süttő, Zuzana Tóthová,

Proti: : 0

Zdržal sa: Bc. Patrik Brath, Ing. Dominika Zúziková, Ing. Katalin Molnár, Andrea Plánková,

Bod 11/ Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice - 221

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou občanov – E [] a [] o zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu pre priemyselnú výstavbu:
 par.č.: 3533/1, p.r. E – 13075 m²,
 par.č.: 3533/2, p.r. E – 13075 m².

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 11. bode programu.

UZNESENIE č. 83 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **neschvaľuje** zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice, na žiadosť občanov- [] a [] o [] - do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu pre priemyselnú výstavbu:
 par.č.: 3533/1, p.r. E – 13075 m²,
 par.č.: 3533/2, p.r. E – 13075 m².

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž,

Za hlasovalo poslancov: : Rudolf Gálik, Anton Kondé, Richard Süttő, Andrea Plánková, Zuzana Tóthová

Proti: : 0

Zdržal sa: Bc. Patrik Brath, Ing. Dominika Zúziková, Ing. Katalin Molnár

Bod 12/ Žiadosť o zaradenie pozemkov do zmien územného plánu Obce Pohranice - 225

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou občanov – [] a [] o zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu pre priemyselnú výstavbu:
 par.č.: 2889, p.r. E – 3464 m²
 par.č.: 2890, p.r. E – 6891 m²

par.č.: 2891, p.r. E – 7452 m²
 par.č.: 2892, p.r. E – 7787 m²
 par.č.: 2893, p.r. E – 2881 m²
 par.č.: 2894, p.r. E – 3864 m²
 par.č.: 2895, p.r. E – 7290 m²
 par.č.: 2896, p.r. E - 7290 m²

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 12. bode programu.

UZNESENIE č. 84 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **neschvaľuje** zaradenie nasledovných pozemkov vedených v katastrálnom území obce Pohranice, na žiadosť občanov- Z []

[] do zmien a doplnkov územného plánu Obce Pohranice ako plochu pre priemyselnú výstavbu:

par.č.: 2889, p.r. E – 3464 m²
 par.č.: 2890, p.r. E – 6891 m²
 par.č.: 2891, p.r. E – 7452 m²
 par.č.: 2892, p.r. E – 7787 m²
 par.č.: 2893, p.r. E – 2881 m²
 par.č.: 2894, p.r. E – 3864 m²
 par.č.: 2895, p.r. E – 7290 m²
 par.č.: 2896, p.r. E - 7290 m²

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž,

Za hlasovalo poslancov: Rudolf Gálik, Anton Kondé, Richard Süttő, Andrea Plánková,

Proti: : 0

Zdržal sa: Bc. Patrik Brath, Ing. Dominika Zúziková, Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová,

Bod 13/ Žiadosť na odkúpenie pozemkov – 258

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou I [] [] o odkúpenie časti obecného pozemku v katastrálnom území obce Pohranice p.č. 3115 m² p.r. E a to vo výmere 42 m². Poslanci upozornili na vedenie kanalizačných potrubí v tejto časti pozemku.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 13. bode programu.

UZNESENIE č. 85 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **neschvaľuje** žiadosť I [] [] o odkúpenie časti obecného pozemku v katastrálnom území obce Pohranice p.č. 3115 m² p.r. E a to vo výmere 42 m².

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: - Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 14/ Žiadosť o prepis vlastníctva – 259

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou [] []
[] o prepis vlastníctva pozemku v katastrálnom území obce Pohranice par.č. 20/3
p.r. C o výmere 41m², nakoľko tento pozemok užívajú niekoľko desaťročí.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 14. bode programu.

UZNESENIE č. 86 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** Ing. Ondreja Takáča, PhD. a Mgr. Andrei Takáčovej o prepis vlastníctva pozemku v katastrálnom území obce Pohranice par.č. 20/3 p.r. C o výmere 41m². Ďalší postup navrhne stavebná komisia po miestnej obhliadke.

Bod 15/ Žiadosť o odkúpenie pozemku – 263

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou [] o odkúpenie
pozemku obcou Pohranice v katastrálnom území obce Pohranice par.č. 2364/1 a 2364/2 v areáli
futbalového ihriska. Poslanci skonštatovali, že kvôli nadmernému finančnému zaťaženiu obce, nie
je možné momentálne odkúpiť dané pozemky.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 15. bode programu.

UZNESENIE č. 87 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** žiadosť pani []
o odkúpenie pozemkov par.č. 2364/1 a 2364/2 Obcou Pohranice.

Bod 16/ Žiadosť o predaj pozemkov -175

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou [] o predaj
pozemku obci Pohranice v katastrálnom území obce Pohranice par.č. 2364/1 v areáli futbalového
ihriska. Poslanci skonštatovali, že kvôli nadmernému finančnému zaťaženiu obce, nie je možné
momentálne odkúpiť dané pozemky.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 16. bode programu.

UZNESENIE č. 89 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** žiadosť pani []
o odkúpenie pozemku par.č. 2364/1 Obcou Pohranice.

Bod 17/ Žiadosť o opravu strechy – Slovenská pošta a.s. – Pohranice

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou Sl. Pošty, v zastúpení vedúcou pošty
Zuzanou Farkašovou o opravu strechy a omietky pri vchode do pošty, nakoľko opadávajúca
omietka ohrozuje bezpečnosť občanov.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 17. bode programu.

UZNESENIE č. 90 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** žiadosť Slovenskej pošty a.s. zastúpenú vedúcou pošty Zuzanou Farkašovou o opravu strechy a omietky pri vchode do pošty. Ďalší postup navrhne stavebná komisia po miestnej obhliadke.

Bod 18 / Žiadosť o ukončenie zmluvy o prenájme č. 4/2018

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou A. Kulmon – SZČO o ukončenie nájmu nebytových priestorov na základe zmluvy č. 4/2018 zo dňa 19.06.2018. Dôvodom zrušenia je zmena právnej formy podnikateľského subjektu.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 16. bode programu.

UZNESENIE č. 91 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** ukončenie nájomnej zmluvy č. 4/2018 zo dňa 19.06.2018, na nájom nebytových priestorov pre A. Kulmon – SZČO

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttö, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 19 / Ponuka odpredaj akcií – Obec Uhliská

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných s ponukou obce Uhliská – v zastúpení starostom obce Ferdinandom Ďurdíkom na odpredaj svojich akcií v ZVS a.s. Poslanci skonštatovali že o kúpu akcií sa mala obec vyjadriť do 30 dní od obdržania ponuky t.j. do 25.06.2019, tým sa o danej ponuke nerokuje.

Bod 20 / Žiadosť o povolenie splátok na daň – AGRO-DVOR, s.r.o.

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou AGRO –DVOR, s.r.o. o povolenie splátok na daň z nehnuteľností na rok 2019 a to v nasledovných splátkach:
do 15.9.2019 vo výške 7,000 €
do 15.11.2019 vo výške 7,000 €.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 20. bode programu.

UZNESENIE č. 92 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** splátky daní z nehnuteľností na rok 2019 pre AGRO –DVOR, s.r.o. a to v nasledovných splátkach:

do 15.9.2019 vo výške 7,000 €

do 15.11.2019 vo výške 7,000 €.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 21/ Žiadosť o zriadenie trafostanice -

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so žiadosťou občanov o zriadenie trafostanice z dôvodu preťaženia súčasnej trafostanice parc.č.:2426/70,71,73,74; parc č. 2345/1 a 2395/2 v rozlohe - 3,658 m2.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 21. bode programu.

UZNESENIE č. 92 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **neschvaľuje** žiadosť o zriadenie trafostanice z dôvodu preťaženia súčasnej trafostanice parc.č.:2426/70,71,73,74; parc č. 2345/1 a 2395/2 v rozlohe - 3,658 m2.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 22/ Návrh na umiestnenie tabule z dôvodu zarybňovania potoka.

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných s návrhom starostky obce na umiestnenie zákazu lovenia rýb kvôli zarybňovaniu.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 22. bode programu.

UZNESENIE č. 93 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** žiadosť pani starostky na umiestnenie tabule z dôvodu zarybňovania potoka v ktorom je povolené len športové lovenie rýb.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 23/ Dohoda o splátkovom kalendári na zaplatenie pohľadávky PZO

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných o Dohode o splátkovom kalendári na zaplatenie pohľadávok po lehote splatnosti spoločnosti Ponitrianske združenie obcí pre separovaný zber a nakladanie s odpadmi v celkovej výške 22.367,94 € na 24 mesačných splátok.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 23. bode programu.

UZNESENIE č. 94 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** Dohodu o splátkovom kalendári na zaplatenie pohľadávok po lehote splatnosti spoločnosti Ponitrianske združenie obcí pre separovaný zber a nakladanie s odpadmi v celkovej výške 22.367,94 € na 24 mesačných splátok a Obcou Pohranice.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 24/ Schválenie cenovej ponuky na monitorovaciu správu - Euro Dotácie a.s.

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných o cenovej ponuke na Monitorovaciu správu – s viazanosťou na 5 rokov, ktorú musí obec predkladať a to na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku / Zníženie energetickej náročnosti materskej školy v Pohraničiach /, ku ktorému sa zaviazala. Bez predloženia danej monitorovacej správy môžu byť priznané a už vyplatené finančné prostriedky krátené alebo odobraté.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 24. bode programu.

UZNESENIE č. 95 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** ponuku na Monitorovaciu správu - Zníženie energetickej náročnosti škôlky v obci Pohranice na obdobie 5 rokov.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: Bc. Patrik Brath,

Bod 25/ Návrh na zmenu VZN – Doplnok č.1 Zmeny a dodatky k VZN Obce Pohranice č.3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Pohranice

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných s návrhom Doplnku č. 1 - Zmeny a dodatky k VZN obce Pohranice č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Pohranice zo dňa 25. júna 2019.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 25. bode programu.

UZNESENIE č. 96 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** Dodatok č. 1 k VZN obce Pohranice š. 3/2016 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Pohranice zo dňa 25. júna 2019.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 26/ Schválenie zmeny a doplnenia PHSR – o projekt Wifi pre teba a zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so zmenou a doplnením PHSR o aktuálne projekty Wifi pre Teba a Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu v Pohraniciach.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 26. bode programu.

UZNESENIE č. 97 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach **schvaľuje** doplnenie PHSR o aktuálne projekty Wifi pre Teba a Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu v Pohraniciach.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 27/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Pohranice za rok 2018

Hlavný kontrolór obce Ing. Ján Malý oboznámil prítomných so stanoviskom k záverečnému účtu obce v zmysle § 18 f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení, kde hlavný kontrolór upozornil, že nevie posúdiť správnosť údajov nakoľko po viacerých upozorneniach účtovníčka obce nespolupracovala s hlavným kontrolórom pri vypracovaní záverečného účtu za rok 2018.

UZNESENIE č. 98 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach **berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra Ing. J. Malého k návrhu záverečného účtu obce Pohranice.

Bod 28/ Návrh Záverečného účtu Obce Pohranice za rok 2018

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných s návrhom záverečného účtu obce Pohranice za rok 2018. Poslanci obecného zastupiteľstva v rámci diskusie skonštatovali, že nakoľko nie je vykonaný audit za roky 2017 ani 2018 a na základe predchádzajúceho upozornenia hlavného kontrolóra, majú výhrady voči záverečnému účtu obce, ako aj k nedodržaniu termínu o prerokovania daného návrhu, ktorý mal byť vykonaný do 30.06.2019

UZNESENIE č. 99 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje záverečný účet Obce Pohranice s výhradou**, kvôli nevykonaným auditom za roky 2017 a 2018 a kvôli negatívnemu hodnoteniu hlavného kontrolóra obce.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 29/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018

Hlavný Kontrolór obce Ing. J. Malý oboznámil poslancov so správou o kontrolnej činnosti na rok 2018 v súlade s ustanovením § 18 f) ods.1 písm. e) Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 100 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti za rok 2018, predloženú hlavným kontrolórom obce Ing. Jánom Malým.

Bod 30/ Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019 – návrh

Hlavný Kontrolór obce Ing. J. Malý oboznámil poslancov s plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2019.

UZNESENIE č. 101 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** - Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 31/ Schválenie dodatku k zámennej zmluve so SVP š.p.

Zástupca starostky obce oboznámil s dodatkom k zámennej zmluve medzi Obcou Pohranice a Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p..

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 31. bode programu.

UZNESENIE č. 102 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** Dodatok k zámennej zmluve medzi Obcou Pohranice a Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní:

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 32/ Schválenie prevodu nehnuteľnosti – zámenou medzi obcou a SVP.š.p

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných s prevodom nehnuteľného majetku Obce Pohranice – previesť zámenou nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice – parcely registra „E“:

- parc.č. 495/109 zast. plochy a nádvoria o výmere 120 m²,
- parc.č. 495/111 zast. plochy a nádvoria o výmere 197 m²,
- parc.č. 496/102 ost. plocha o výmere 401 m²,
- parc.č. 496/103 ost. plocha o výmere 181 m²,
- parc.č. 496/202 ost. plocha o výmere 7 m²,
- parc.č. 498/1 vodná plocha o výmere 277 m²,
- parc.č. 498/2 vodná plocha o výmere 148 m²,
- parc.č. 498/4 vodná plocha o výmere 280 m²,
- parc.č. 498/5 vodná plocha o výmere 434 m²,

vedené v k.ú. Pohranice v LV č. 2825, ktorej vlastníkom v celosti je Obec Pohranice za:

- parcelu registra „C“: parc.č. 2573/12 ost. plocha o výmere 420 m²,
- parcelu registra „C“: parc.č. 2573/13 ost. plocha o výmere 277 m²,
- parcelu registra „E“: parc.č. 2624/1 ost. plocha o výmere 366 m²,

vedené v k.ú. Pohranice v LV č. 3067, ktorej vlastníkom v celosti je Slovenská republika, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, so sídlom 969 55 Banská Štiavnica, Radničné námestie 8, IČO: 36 022 047 s tým, že zámena bude realizovaná s finančným vyrovnaním vo výške 754,99 eur, t.j. túto sumu doplatí Obec Pohranice a tiež obec uhradí sumu 33,- eur, čo predstavuje polovicu poplatku za návrh na vklad do KN; spolu uhradí Obec Pohranice SR sumu vo výške 787,99 eur.

Horeuvedené sumy boli zo strany Obce Pohranice uhradené.

Zámena sa realizuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/199 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom osobitného zreteľa je:

Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo zámenu nehnuteľností v prospech Slovenská republika, v mene ktorej koná správca Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, do jeho výlučného vlastníctva v celosti a to zámenou majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu sú vo vlastníctve Obce Pohranice a v skutočnosti nehnuteľnosti nachádzajúce sa vedľa uvádzaných pozemkov sú vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik a tvoria súčasť potoka Kadaň. Nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku sa nevyužívajú ako vodný tok, nakoľko sú to parcely zo starého ramena z prameňa zo stredy obce, toto rameno potoka zaniklo reguláciou potoka Kadaň. V súčasnosti rozšírením smerného územného plánu obce vznikli stavebné pozemky a cez nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu je možné bližšie sprístupniť nehnuteľnosti na štátnu komunikáciu.

Po diskusii zástupca starostky obce dal hlasovať o 32. bode programu.

UZNESENIE č. 103 zo dňa 10.7.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach **schvaľuje**

- prevod nehnuteľného majetku Obce Pohranice – previesť zámenou nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice – parcely registra „E“:

- parc.č. 495/109 zast. plochy a nádvorí o výmere 120 m²,
- parc.č. 495/111 zast. plochy a nádvorí o výmere 197 m²,
- parc.č. 496/102 ost. plocha o výmere 401 m²,
- parc.č. 496/103 ost. plocha o výmere 181 m²,
- parc.č. 496/202 ost. plocha o výmere 7 m²,
- parc.č. 498/1 vodná plocha o výmere 277 m²,
- parc.č. 498/2 vodná plocha o výmere 148 m²,
- parc.č. 498/4 vodná plocha o výmere 280 m²,
- parc.č. 498/5 vodná plocha o výmere 434 m²,

vedené v k.ú. Pohranice v LV č. 2825, ktorej vlastníkom v celosti je Obec Pohranice za:

- parcelu registra „C“: parc.č. 2573/12 ost. plocha o výmere 420 m²,
- parcelu registra „C“: parc.č. 2573/13 ost. plocha o výmere 277 m²,
- parcelu registra „E“: parc.č. 2624/1 ost. plocha o výmere 366 m²,

vedené v k.ú. Pohranice v LV č. 3067, ktorej vlastníkom v celosti je Slovenská republika, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, so sídlom 969 55 Banská Štiavnica, Radničné námestie 8, IČO: 36 022 047 s tým, že zámena bude realizovaná s finančným vyrovnaním vo výške 754,99 eur, t.j. túto sumu doplatí Obec Pohranice a tiež obec uhradí sumu 33,- eur, čo predstavuje polovicu poplatku za návrh na vklad do KN; spolu uhradí Obec Pohranice SR sumu vo výške 787,99 eur.

Horeuvedené sumy boli zo strany Obce Pohranice uhradené.

Zámena sa realizuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/199 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom osobitného zreteľa je:

Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo zámenu nehnuteľností v prospech Slovenská republika, v mene ktorej koná správca Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, do jeho výlučného vlastníctva v celosti a to zámenou majetku obce ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, nakoľko nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu sú vo vlastníctve Obce Pohranice a v skutočnosti nehnuteľnosti nachádzajúce sa vedľa uvádzaných pozemkov sú vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik a tvoria súčasť potoka Kadaň. Nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku sa nevyužívajú ako vodný tok, nakoľko sú to parcely zo starého ramena z prameňa zo stredu obce, toto rameno potoka zaniklo reguláciou potoka Kadaň. V súčasnosti rozšírením smerného územného plánu obce vznikli stavebné pozemky a cez nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu je možné bližšie sprístupniť nehnuteľnosti na štátnu komunikáciu.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8

Neprítomní: Bc. Martin Horemuž

Za hlasovalo poslancov: – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 33/ Rôzne, diskusia

V danom bode hlavný kontrolór ako aj vytvorená finančná komisia informovala ostatných členov obecného zastupiteľstva o nutnosti urýchleného vykonania auditu za roky 2017 a 2018 ako aj o skutočnostiach, že je obrovské množstvo neuhradených faktúr po lehote splatnosti ako aj o tom, že veľká časť zaplatených finančných prostriedkov na zábezpeky z nájomných bytov nie je

k dispozícii. Zároveň dlhodobo obec mešká s platením odvodov za svojich zamestnancov, kvôli nedostatku finančných prostriedkov.

Bod 34 Záver

Na záver 6. riadneho zasadnutia OZ, zástupca starostky poďakoval všetkým prítomným – poslancom, zamestnancom a občanom za účasť na zasadnutí.

Overovatelia zápisnice:

1. **Bc. Patrik Brath**

2. **Andrea Plánková**

Návrhová komisia:

1. **Ing. Dominika Zúziková**

2. **Ing. Katalin Molnár**

3. **Anton Kondé**

Starostka obce: Bc. Laura Prešinská