

UZNESENIA
Z 18-TEHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA, KTORÉ SA
KONALO DŇA 27.06.2024 V ZASADACEJ MIESTNOSTI NA OBECNOM
ÚRADE POHRANICE OD 18:00 HOD.

K bodu číslo 2.) Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
UZNESENIE č. 176/2024

OcZ obce Pohranice

A) Schvaľuje: doplnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva

B) Berie na vedomie:

-že na návrh starostu obce boli za overovateľov zápisnice určení:

Bc. František Tóth a Michal Bús

- za zapisovateľku bola zástupcom starostom určená pracovníčka OcÚ:

Mgr. Jaroslava Süttő

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 3.) Voľba návrhovej komisie

UZNESENIE č. 177/2024

OcZ Obce Pohranice

Volí návrhovú komisiu v zložení: Richard Süttő a Anton Kondé

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 4.) Stanovisko hlavného kontrolóra obce Pohranice k návrhu Záverečnému účtu obce na rok 2023

UZNESENIE č. 178/2024

OcZ Obce Pohranice

- a) **BERIE NA VEDOMIE** - stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Pohranice za rok 2023

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu č. 5.) Návrh záverečného účtu Obce Pohranice na rok 2023

UZNESENIE č. 179/2024

OcZ obce Pohranice - SCHVAEUJE - Záverečný účet obce Pohranice za rok 2023 bez výhrad

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 6.) Návrh Zmluvy o nájme vodárenskej infraštruktúry a o prevádzkovaní vodárenskej infraštruktúry vo vlastníctve obce Pohranice (RVS Group Slovensko a.s.)

UZNESENIE č. 180/24

OcZ obce Pohranice - BERIE NA VEDOMIE, ponuku spoločnosti RVS Group Slovensko a navrhuje žiadosť spoločnosti prerokovať až po dokončení II. Etapy ČOV Pohranice.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 7.) Dohoda o splátkovom kalendári – Kameňolomy a štrkopieskovne, a.s.,

UZNESENIE č. 181/24

OcZ obce Pohranice

- A) **BERIE NA VEDOMIE** návrh spoločnosti KAS a.s. na splátkový kalendár neuhradenej splátky Dane z nehnuteľnosti vo výške: 20 470,82 Eur.
- B) **NESÚHLASÍ** s navrhnutým splátkovým kalendárom.
- C) **POVERUJE** starostu, aby konzultoval uvedenú žiadosť s exekútorským úradom v zmysle odporúčania poslancov, aby bola pohľadávka uhradená síce na splátky ale najneskôr do 30.11.2024.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 8.) Žiadosť VS - Arko s.r.o – Zámer o zmenu Územného plánu obce Pohranice

UZNESENIE č. 182/24

OcZ obce Pohranice

- A) **BERIE NA VEDOMIE** - Žiadosť spoločnosti VS-ARKO
- B) **NESCHVALUJE** otvorenie smerného Územného plánu obce Pohranice.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 9.) Ekostaving – Ponuka na vyriešenie zápachu z ČOV

UZNESENIE č. 183/24

- A) **OcZ obce Pohranice** **SCHVALUJE** nákup čerpadla podľa ponuky firmy Ekostaving
- B) **OcZ obce Pohranice** poveruje starostu obce, aby zabezpečil nákup a montáž čerpadla v podľa ponuky firmy Ekostaving s.r.o., cena s montážou 2500,00 Eur bez DPH.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 10.) Žiadosť o znovuzvolenie prísediacích – Okresný súd Nitra

UZNESENIE č. 184/24

OcZ obce Pohranice VOLÍ pani Mgr. Jaroslavu Süttö za prísediacu na Okresnom súde Nitra na ďalšie volebné obdobie v rokoch 2024 - 2028.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

**K bodu 11.) Žiadosť o povolenie splátok za daň z nehnuteľnosti na rok 2024
(Agro – Dvor, s.r.o.,)**

UZNESENIE č. 185/24

OcZ obce Pohranice SCHVAĽUJE - spoločnosti Agro – Dvor, s.r.o., - Žiadosť o povolenie splátok na daň z nehnuteľností na rok 2024

Nasledovne:

Do 30.05.2024 – 2 376,00 Eur

Do 15.08.2024 – 5 000,00 Eur

Do 15.10. 2024 - 11 000,00 Eur

Do 30.11.2024 – 11 000,00 Eur

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 12.) Žiadosť o prenájom priestorov v bývalej Základnej škole obce Pohranice (Zsolt Benc Jelenec)

Uznesenie č. 186/24

OcZ obce Pohranice - NESCHVAĽUJE - prenájom priestorov v bývalej Základnej škole obce Pohranice

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 13.) Žiadosť o odkúpenie pozemku (Barbora Pindešová, Pohranice)

Uznesenie č. 187/24

OcZ obce Pohranice – SÚHLASÍ s odkúpením pozemku v roku 2025 v sume 10,00 Eur/ m2 a navrhuje uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve, výmera v ½ t. j. 537,5 m2 a 3,5 m2 podľa LV č. 1803, parcelné čísla 2364/1 a 2364/2.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 14.) Žiadosť o povolenie vstupu (Katarína Smrštíková, Pohranice)

Uznesenie č. 188/2024

OcZ obce Pohranice - SÚHLASÍ s povolením na vybudovanie a zriadenie vstupu do príľahlej nehnuteľnosti a zveľadením verejného priestranstva , parcelné číslo 497/4.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 15.) Žiadosť o odpredaj pozemku (Mgr. Adrián Brath, Kolíňany)

Uznesenie č. 189/2024

OcZ obce Pohranice – NESÚHLASÍ s predajom časti pozemku 497/4 v k.ú. Pohranice o rozlohe 24m² pre žiadateľa Mgr. A. Bratha.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 16.) Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Pohranice (Florián Pindeš, Pohranice)

Uznesenie č. 190/2024

- A) **BERIE NA VEDOMIE** - žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
- B) **POVERUJE** starostu obce, aby vyžiadal v ZSVS písomné stanovisko, či na uvedených parcelách nie sú inžinierske siete, vodovodné prípojky prípadne vodomerné šachty.
- C) **OcZ obce Pohranice – PREROKOVALO:**

Zámer odpredaja obecného majetku žiadateľa Floriána Pindeša. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihliadnutím na osobitný zreteľ a v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Pohranice. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti. Uvedené parcely 495/114 - vo výmere 52 m² ; 495/117 - vo výmere 107 m², 496/201 vo výmere 52 m²; sú vo vlastníctve obce Pohranice na LV č. 2825

- D) **OcZ obce Pohranice - SCHVALUJE:**

Zámer odpredaja v prospech žiadateľa Floriána Pindeša. Odpredaj sa uskutoční s prihliadnutím na osobitný zreteľ a v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Pohranice. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec: Pohranice, katastrálne územie: Pohranice, Uvedené parcely 495/114 - vo výmere 52 m² ; 495/117 - vo výmere 107 m², 496/201 vo výmere 52 m²; vedenej na LV č. 2825.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 17.) Žiadosť o poskytnutie náhrady škody (Tibor Kondé , Pohranice)

Uznesenie č. 191/24

OcZ obce Pohranice

1 BERIE NA VEDOMIE, žiadosť p. Tibora Kondého.

2. ODPORÚČA starostovi obce pozvať pána Kondého na pracovné stretnutie za účelom vyriešenie tejto jeho žiadosti.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 18.) Návrh na opravu kanalizačných poklopov

Uznesenie č. 192/24

OcZ obce Pohranice

A) BERIE NA VEDOMIE návrh na výmenu poškodených kanalizačných poklopov,

B) POVERUJE starostu obce aby preveril stav, o ktoré kanalizačné poklapy sa jedná a ktoré budú vymenené .

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 19.) Žiadosť o odkúpenie pozemku - Mária Pavlovičová, Rozália Javorčíková a Valéria Farkašová.

Uznesenie č. 193/24

OcZ obce Pohranice

SCHVAĽUJE:

kúpu pozemkov: parcely registra „C“: parc.č. 2362/1 ttp o výmere 759 m² a parc.č. 2362/2 or. pôda o výmere 105 m², vedených v LV č. 3324 za sumu 10,00 Eur/ za m², od Márii Pavlovičovej, nar. 9.1.1968, bytom 951 02 Pohranice 15 v podiele 1/64 vzhľadom k celku, od Rozálii Javorčíkovej, nar. 3.1.1962, bytom 951 02 Pohranice 67 v podiele 1/64 vzhľadom k celku a od Valérii Farkasovej, nar. 31.8.1950, bytom 951 02 Pohranice 72 v podiele 1/32 vzhľadom k celku.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce

K bodu 20.) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Pohranice na II. Polrok 2024

Uznesenie č.194/24

OcZ obce Pohranice –

SCHVAĽUJE - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Pohranice na II. polrok 2024.

V Pohraniciach 27.06.2024

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce