

OBEC POHRANICE
Obecný úrad Pohranice, č.d. 185, 951 02 Pohranice

Číslo: SP o359/2021-005-Ing.Ki

V Pohraniciach, dňa 29.11.2021

O Z N Á M E N I E
- v e r e j n á v y h l á š k a -

V e c : Oznámenie o zahájení územného konania o umiestnení stavby s ústnym pojednávaním

Dňa 24.09.2021 podal navrhovateľ: **Slovak Telekom, a.s.** (IČO 35 763 469) so sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** (ďalej len „navrhovateľ“), zastúpeným splnomocneným zástupcom spoločnosťou **S com SK s.r.o.** so sídlom Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, ktorá ďalej splnomocnila Ing. Jána Melicherčíka korešpondenčná adresa **S com SK s.r.o., P.O. Box B23, 949 01 Nitra**, na obec Pohranice návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby (novostavby):

„GPON pre ČS Slovnaft Pohranice R1“
- Pohranice -

v rozsahu stavby:

A/ stavebné objekty:

SO 01 – GPON pre ČS Slovnaft Pohranice R1:

- parc.č. registra „C“ **2921/253, 2921/254, 2921/255, 3986/175, 3986/176, 3986/178** k.ú. Pohranice;
- parc.č. registra „E“ **2852, 2856, 2857, 2858/1, 2858/2, 2858/3, 2859, 2860, 2861/1, 2862/1, 2863/1, 2922, 2923** k.ú. Pohranice;
- cieľom výstavby je vybudovanie optického pripojenia novej lokality čerpacej stanice Slovnaft pri R1; trasa vychádza z optickej spojky na existujúcom optickom prepojení medzi obcami Pohranice a Malý Lapáš a končí v novom objekte čerpacej stanice, trasa výkopov je navrhovaná prevažne v zelených pásoch, križovania ciest a chodníkov sú navrhované podtláčaním;
- trasa je navrhnutá v súbehu s rýchlostnou komunikáciou R1 a bude realizovaná výkopom;
- projektovaná trasa bude umiestnená prednostne do zeleného pásu, v prípade nutnosti do chodníkov a cestného telesa;
- po výkope do zeme budú ukladané PE multirúry s mikrotrubičkami pre optické káble, do vybudovaného mikrotrubičkového systému budú zafukované optické káble alebo optické vlákna, ktorými budú pripojené domy a podnikateľské objekty v riešenej oblasti;
- hlavná trasa križuje cestu III/1662 a miestne komunikácie;
- dĺžka trasy výkopu 880,0 m;

popis územia : trasa v budovanej sieti je vybraná tak, aby v maximálnej možnej miere viedla cez verejné priestranstvá, voľne dostupné priestory bez oplotení alebo iných bariér s maximálne možným rešpektovaním legitímnych podmienok ostatných správcov inžinierskych sietí pri eliminovaní finančných nárokov tretích strán s využitím existujúcich káblových trás;

parcelné číslo : registra „C“ **2921/253, 2921/254, 2921/255, 3986/175, 3986/176, 3986/178;**
registra „E“ **2852, 2856, 2857, 2858/1, 2858/2, 2858/3, 2859, 2860, 2861/1, 2862/1, 2863/1, 2922, 2923;**

katastrálne územie : **Pohranice;**

ku ktorým má : parc.č. registra „C“ **2921/253, 2921/254, 2921/255, 3986/175, 3986/176, 3986/178** a parcelné číslo registra „E“ **2852, 2856, 2857, 2858/1, 2858/2, 2858/3, 2859, 2860, 2861/1, 2862/1, 2863/1, 2922, 2923** k.ú. Pohranice – líniová stavba navrhovateľ môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom

záujme podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 351/2011 Z. z.“) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavat' ich na cudzej nehnuteľnosti, spoločnosť preukázala verejný záujem v súlade s § 66 ods. 6 a § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. potvrdením skutočností uvedených v týchto ustanoveniach zákona č. 351/2011 Z. z. vyjadrením Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor technickej regulácie, č. 6/OTR/2018-273 zo dňa 13.06.2018;

účel stavby : **inžinierska stavba – miestne elektronické komunikačné siete a vedenia;**
charakter stavby : **stavba trvalá;**
navrhovateľ : **Slovak Telekom, a.s. (IČO 35 763 469)**
so sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.**

Uvedeným dňom podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Pohranice, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods. 1 a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 36 ods. 1 a § 36 ods. 4 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. 3 a § 26 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

začatie územného konania o umiestnení stavby (líniová stavba - § 36 ods. 4 stavebného zákona) účastníkom konania verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom osobitne, obvyklou formou a súčasne nariaduje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na deň:

04.01.2022 (utorok) o 9⁰⁰ hodine
so stretnutím na MsÚ v Nitre, Štefánikova 60, Nitra
(vybavujúci pracovník Ing. Zuzana Kimleová, č. tel. 6502102)

Obec Pohranice, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods. 1 a § 117 ods. 1 stavebného zákona (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s § 36 ods.1 stavebného zákona upozorňuje účastníkov územného konania, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr **pri ústnom pojednávaní**, inak sa na ne neprihliadne.

Rovnako v súlade s § 42 ods.5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov územného konania, že **v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť**.

V súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona môžu dotknuté orgány oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenie účastníkom konania sa považuje posledný deň jej vyvesenia na úradnej tabuli obce Pohranice, resp. na internetovej stránke obce Pohranice.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na meste Nitra, Mestskom úrade v Nitre, Štefánikova 60, Nitra u vybavujúceho referenta (Ing. Kimleová, kancelária č. 531) a to na základe telefonického dohovoru (tel. č. 037/6502 102) resp. na základe dohovoru mailom (kimleova@msunitra.sk).

Vlastník (užívateľ) pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom územného konania o umiestnení stavby je povinný strpieť obhliadku na mieste podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

P. Prešinská

Bc. Laura Prešinská
starostka obce



Doručí sa verejnou vyhláškou konania navrhovateľovi, vlastníkom pozemkov a stavieb, v ktorých je líniová stavba umiestnená (parc.č. registra „C“ 2921/253, 2921/254, 2921/255, 3986/175, 3986/176, 3986/178 a parcelné číslo registra „E“ 2852, 2856, 2857, 2858/1, 2858/2, 2858/3, 2859, 2860, 2861/1, 2862/1, 2863/1, 2922, 2923 k.ú. Jelenec), vlastníkom susedných pozemkov a stavieb (v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba a v zmysle § 26 správneho poriadku), zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 5 a § 26 ods. 2 správneho poriadku + **príloha k verejným vyhláškam** – situačný výkres – k oznámeniu č. SP o359/2021-005-Ing.Ki – 29.11.2021:

1. Obec Pohranice – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

29 -11- 2021

Vyvesené dňa: Ukončené dňa:

2. Internetová stránka obce Pohranice www.pohranice.sk - zverejnenie po dobu 15 dní:

12 9 -11- 2021

Zverejnené dňa: Ukončené dňa:

Na vedomie navrhovateľovi – k oznámeniu č. SP o359/2021-005-Ing.Ki – 29.11.2021:

3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – poštu preberie splnomocnený zástupca spoločnosť S com SK s.r.o., Ing. Ján Melicherčík, P.O.BOX B23, 949 01 Nitra

Doručí sa dotknutým orgánom:

4. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Zvolen, M.R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor cestnej infraštruktúry, Námestie slobody č. 6, P.O. BOX 100, 810 05 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. č.8, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej správy OH, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej vodnej správy, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (komunikácia III. triedy), Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
14. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Nitra, Za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
15. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
18. GRANVIA, Suché Mýto 1/A, 811 03 Bratislava
19. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
20. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava



230/65

230/77

230/68

230/69

230/70

230/71

230/72

230/73

230/74

230/75

230/76

230/77

230/78

230/79

230/80

230/81

230/82

230/83

230/84

230/85

230/86

230/87

230/88

230/89

230/90

230/91

230/92

230/93

230/94

230/95

230/96

230/97

230/98

230/99

230/100

230/101

230/102

230/103

230/104

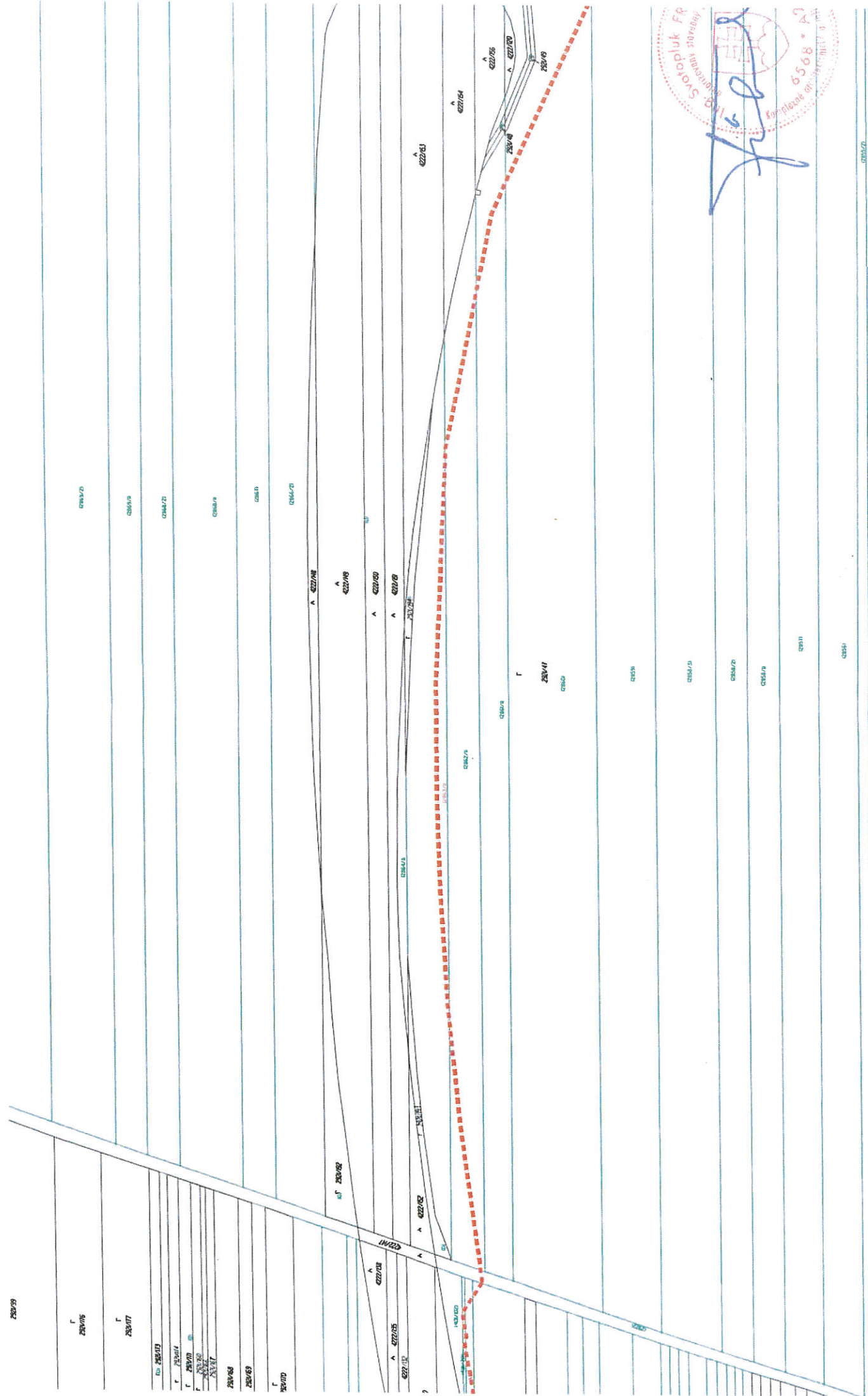
230/105

230/106

230/107

230/108

230/109

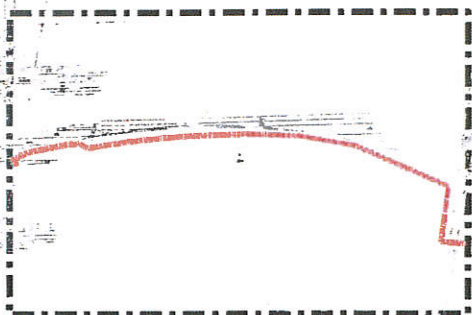


Ing. Svoropluk Fr.
 Ing. Mikolaj Fabian
 6568 * A

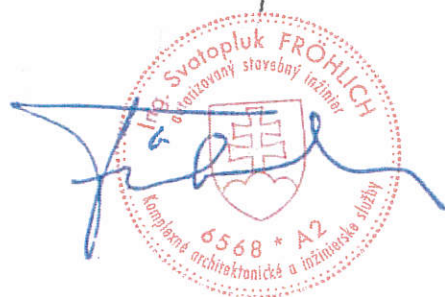
Stavebník / Investor:	Slovak Telekom a. s.	SAP:	
K.ú.:	Pohranice	Zákaz	
Kreslí:	Ing. Miroslav Fabian	Stupe	



Pohranice



Malý Lapáš



s com	Stavebník / Investor: Slovak Telekom a. s.	SAP: -
	K.ú.: Pohranice	Zákazka: -
	Kreslil: Ing. Miroslav Fabian	Stupeň: DUR
	Vypracoval: Ing. Miroslav Fabian	Formát: A4
	Zodp. proj.: Ing. Svatopluk Fröhlich	Mierka: -
		Dátum: 30.06.2021
Názov výkresu: Celková situácia		číslo výkresu: L
Názov zákazky: GPON pre ČS Slovnaft Pohranice R1		