

Zápisnica z 22-ho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 12.12. 2024 v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade o 17:00 hod.

Starosta obce: Bc. Ladislav Hajdu

Hl. kontrolór: Ing. Oto Hodál

Poslanci OZ: Richard Süttő, Jozef Tóth, Jozef Bús, Michal Bús, Henrieta Hóková, Imrich Farkaš, Bc. František Tóth, Ing. Beňadik Kiss,

Ospravedlnený: Anton Kondé,

Starosta obce privítal všetkých prítomných a otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva. Na základe účasti poslancov na zasadnutí OcZ, starosta obce konštatoval, že je prítomných 8 (slovom osem) poslancov obecného zastupiteľstva, čo je nadpolovičná väčšina a OcZ je teda uznášania schopné.

K bodu číslo 2.) Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Pozvánky boli doručené všetkým poslancom, čiže poslanci boli vopred oboznámení.

Návrh programu 22-ho zasadnutia OZ:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie všeobecne záväzného nariadenia Obce Pohranice č.02/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pohranice na rok 2025
5. Stanovisko hl. kontrolóra k rozpočtu obce Pohranice na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027
6. Schválenie rozpočtu obce Pohranice na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027
7. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na 1. polrok 2025
8. Pridelenie finančných prostriedkov pre OZ na rok 2025 na základe podaných žiadostí
9. G. Pindešová - doručené stanovisko ohľadom odpredaja pozemku
10. Vysporiadanie pozemku pod prečerpávacou stanicou na u. Lúčna

11. Schválenie odpredaja pozemku pre Floriána Pindeša vo vlastníctve obce p.č. 596/4 vo výmere 48 m² ; 495/50 vo výmere 50 m² ; 495/51 vo výmere 107 m².
12. Schválenie odpredaja pozemku pre Aurélia Süttöová vo vlastníctve obce p.č. 495/83 vo výmere 37m².
13. Ján Szabo a Ladislav Szabo - žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 2362/5 výmera 186 m², LV č. 1336.
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

A) SCHVALUJE: program zasadnutia OcZ obce Pohranice

B) BERIE NA VEDOMIE:

- že na návrh starostu boli za overovateľov zápisnice určení: **Imrich Farkaš a Michal Bús**
- za zapisovateľku bola starostom určená pracovníčka OcÚ: **Mgr. Jaroslava Süttö**

Starosta obce dal hlasovať k bodu 2.)

1. Starosta obce dal hlasovať za schválenie programu zasadnutia OcZ
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice starostom obce OcZ zobralo na vedomie.

| | | |
|--------------------------|----------|--|
| Prítomní poslanci | 8 | |
| Za: | 6 | Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Imrich Farkaš, Richard Süttö, Henrieta Hóková |
| Proti : | 0 | |
| Zdržal sa: | 2 | Imrich Farkaš, Michal Bús |

K bodu 3.) Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach

Volí návrhovú komisiu v zložení: Jozef Tóth a Richard Süttö

Starosta obce dal hlasovať k bodu 3.)

| | | |
|--------------------------|----------|--|
| Prítomní poslanci | 8 | |
|--------------------------|----------|--|

| | | |
|-------------------|----------|--|
| Za: | 6 | Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Bc. František Tóth, Henrieta Hóková, Jozef Tóth |
| Proti : | 0 | |
| Zdržal sa: | 2 | Jozef Tóth , Richard Süttő |

K bodu č. 4.) Schválenie všeobecne záväzného nariadenia Obce Pohranice č.02/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pohranice na rok 2025

Starosta predstavil prítomným VZN č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na zemí obce Pohranice na rok 2025, bolo vyvesené na pripomienkovanie 27.11.2024 (bez doručených pripomienok).

M. Bús - keď je neskoľaudovaný logicky nemá byť obývaný je to protizákonné.
J. Bús – v obci máme aj staré domy neskoľaudované, ale majú pridelené súpisné čísla.

H. Hóková – mám vedomosť, že v niektorých obciach a mestách sa platí aj na trvalom pobyte a aj na prechodnom pobyte a každá jedna žiadosť sa bude posudzovať individuálne

R. Süttő – a čo s občanmi, ktorí majú viac načipovaných kuka nádob ?
Ako ich správne naučiť separovaniu?

Starosta obce odpovedá, že s týmto si teraz veľmi nevieme pomôcť ale od roku 2026 sa prechádza na nový spôsob platenia za odpad – vážením odpadu a potom si aj občania rozmyslia či budú alebo nebudú separovať.

Odpad TKO sa na rok 2025 nezvyšuje ostáva na cene 35,00 Eur/osoba za rok.
Zmeny sú v § 10 a to: Vývoz TKO v roku 2025 bude 1 x mesačne.

c) dom ktorý je neskoľaudovaný a bez súpisného čísla sa platí poplatok 150 Eur/dom
d) v skoľaudovanom dome občan bez trvalého pobytu sa platí poplatok 150 Eur/dom
e) Čestným prehlásením občana je možné od poplatkovej povinnosti v bode c) a d) upustiť čiastkovo alebo úplne. Na základe Čestného prehlásenia občana, v ktorom sa čestne prehlasuje, že sa v nehnuteľnosti nezdržiava a neprodukuje odpad na území obce Pohranice. Pri zistení nepravdivých informácií v čestnom prehlásení občan môže byť sankcionovaný.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 4.)

| | | |
|--------------------------|----------|--|
| Prítomní poslanci | 8 | |
|--------------------------|----------|--|

| | | |
|-------------------|----------|---|
| Za: | 6 | Richard Süttő, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Jozef Tóth, Bc. František Tóth, |
| Proti : | 1 | Michal Bús, |
| Zdržal sa: | 1 | Ing. Beňadik Kiss |

Návrh UZNESENIA K bodu č.4)

OcZ obce Pohranice - **SCHVAEUJE - VZN obce Pohranice č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pohranice na rok 2025 s účinnosťou od 01.01.2025**

K bodu č. 5.) Stanovisko hl. kontrolóra k rozpočtu obce Pohranice na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027

Starosta obce odovzdal slovo hl. kontrolórovi obce, ktorý predložil stanovisko k predloženému Návrhu viacročného rozpočtu obce Pohranice na roky 2025 – 2026 – 2027. Návrh rozpočtu je spracovaný ako prebytkový v celkovej výške 63 486,59 Eur. Rozpočet je zostavený v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách. Navrhuje poslancom OcZ ho prijať tak ako je preložený na rok 2025 ako záväzný schváliť a na roky 2026 a 2027 ako orientačný zobrať na vedomie.

Návrh UZNESENIA K bodu č. 5)

OcZ obce Pohranice - **BERIE NA VEDOMIE bez pripomienok** - Stanovisko hl. kontrolóra k rozpočtu obce Pohranice na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027, bez pripomienok.

K bodu č. 6.) Schválenie rozpočtu obce Pohranice na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027

p. Höriková – vysvetlila zmeny ktoré vykonala po prac. porade a to navýšenie financií na mzdy v MŠ a v KC, ktoré dostaneme z ministerstva na a to financie pre MŠ na chod a mzdy v sume 71 243 Eur a pre KC na mzdy a chod v sume 76 932 Eur.

Hl. kontrolór – upozornil na to, že štát nám nedá viac financií čiže to nie je navyše ale to sú financie, o ktoré dostaneme nižšie podielové dane.

Diskusia k bodu:

Starosta obce dal hlasovať k bodu 6.)

| | | |
|--------------------------|----------|---|
| Prítomní poslanci | 8 | |
| Za: | 8 | Michal Bús, Richard Süttő, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Jozef Tóth, Bc. František Tóth, |
| Proti : | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |

Návrh UZNESENIA K bodu č.6.)

OcZ obce Pohranice - **SCHVAĽUJE** - Schvaľuje rozpočet obce Pohranice na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027 bez výhrad

K bodu č. 7.) Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na 1. polrok 2025

Hl. kontrolór prečítal plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce Pohranice na I. polrok 2025

Starosta obce dal hlasovať k bodu 7.)

| | | |
|--------------------------|----------|---|
| Prítomní poslanci | 8 | |
| Za: | 8 | Michal Bús, Richard Süttő, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Jozef Tóth, Bc. František Tóth, |
| Proti : | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |

Návrh UZNESENIA K bodu č. 7)

OcZ obce Pohranice - **SCHVAĽUJE - BEZ VÝHRAD** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Pohranice na 1. polrok 2025

K bodu č. 8.) Pridelenie finančných prostriedkov pre OZ na rok 2025 na základe podaných žiadostí

Na základe doručených žiadostí od občianskych združení, ktorých žiadajú o pridelenie finančných prostriedkov na svoju činnosť na rok 2025 (zároveň, doložili aj vyúčtovanie za rok 2024 alebo žiadosti o presun finančných prostriedkov z roku 2024).

V rozpočte máme naplánované pre každé OZ 500 Eur na rok 2025. Vyžiadame od OZ plán činnosti na rok 2025 a následne sa prehodnotia dotácie **do konca februára 2025** a prehodnotia sa aj výdavky jednotlivých OZ.

Podľa VZN o dotáciách je potrebné aby OZ odovzdávali svoje požiadavky na dotácie a vyúčtovanie z príslušného roka.

Všetky OZ majú pridelené z rozpočtu po 500 Eur tento bod sa prehodnotí na najbližšom zasadnutí OcZ. OcZ vyzve OZ na odovzdanie plánu činnosti aj s výdavkami na rok 2025.

Návrh UZNESENIA K bodu č. 8)

OcZ obce Pohranice - **BERIE NA VEDOMIE a POVERUJE** starostu obce, aby vyzval Občianske združenia o doplnenie plánu činnosti aj s plánovanými výdavkami na rok 2025.

K bodu č. 9.) G. Pindešová - doručené stanovisko ohľadom odpredaja pozemku

Starosta obce prečítal odpoveď od p. G. Pindešovej, v ktorom akceptuje kúpnu cenu 10,00 Eur /m² za parcelu č. 2363/3 vo výmere 489 m², a parcela č. 2363/301 vo výmere 6 m².

Kupujúci hradí náklady ohľadom prevodu majetku.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 9.)

| | | |
|--------------------------|----------|---|
| Prítomní poslanci | 8 | |
| Za: | 8 | Michal Bús, Richard Süttó, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Jozef Tóth, Bc. František Tóth, |
| Proti : | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |

Návrh UZNESENIA K bodu č. 9)

OcZ obce Pohranice **SCHVALUJE** - žiadosť p. G. Pindešovej za cenu 10,00 Eur/m² parcela č. 2363/3 vo výmere 489 m², a parcela č. 2363/301 vo výmere 6 m². v k. ú. Obce Pohranice.

K bodu č. 10) Vysporiadanie pozemku pod prečerpávacou stanicou na u. Lúčna

Starosta obce upozornil, že musíme vysporiadať pozemok pod prečerpávacou stanicou, dal som vyhotoviť geometrický plán.

Obec ponúkne vlastníkom sumu 10,00 Eur/m² na vysporiadanie pozemku pod prečerpávacou stanicou a OcZ poveruje starostu obce aby jednal s vlastníkmi ohľadom dohodnutej ceny.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 10.)

| | | |
|--------------------------|----------|---|
| Prítomní poslanci | 8 | |
| Za: | 8 | Michal Bús, Richard Süttó, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Jozef Tóth, Bc. František Tóth, |
| Proti : | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |

Návrh UZNESENIA K bodu č. 10)

OcZ obce Pohranice -

- A) **SCHVALUJE** - sumu 10,00 Eur/m² na vysporiadanie pozemku pod prečerpávacou stanicou na ulici Lúčna.
- B) **POVERUJE** starostu obce aby jednal s vlastníkmi ohľadom dohodnutej ceny.

K bodu č. 11.) Schválenie odpredaja pozemku pre Floriána Pindeša vo vlastníctve obce p. č. 596/4 vo výmere 48 m2 ; 495/50 vo výmere 50 m2 ; 495/51 vo výmere 107 m2.

Zámer sa prerokoval 28.11.2024 na zasadnutí OcZ a bol riadne zverejnený

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Pohranice – **PREROKOVALO OcZ Schválenie odpredaja** obecného majetku žiadateľa Floriána Pindeša. Pohranice č. 148. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihliadnutím na osobitný zreteľ a v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Pohranice.

Schválenie odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec Pohranice, katastrálne územie: Pohranice, vedenej na LV č. 2825, vedených na parcelné číslo 596/4 vo výmere 48 m2; 495/50 vo výmere 50 m2; 495/51 vo výmere 107 m2; sú vo vlastníctve obce Pohranice na LV č. 2825. **Minimálne za cenu znaleckého posudku č. 185/2024, stanovená minimálna cena za 1 m2 - 35,71 €/m2 v celkovej sume za 7 400,00 Eur zo dňa 29.09.2024 Geometrický plán č. 213/2024 overený dňa 19.09.2024 na katastrálnom úrade v Nitre v sume.**

Zámer obce Pohranice odpredať tento nehnuteľný majetok bol schválený uznesením č. 234/2024 Obecného zastupiteľstva zo dňa 28.11.2024.

Schválený odpredaj bol schválený Obecným zastupiteľstvom dňa 12.12.2024 za celkovú sumu 7 400,00 Eur.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 11.)

| | | |
|--------------------------|----------|---|
| Prítomní poslanci | 8 | |
| Za: | 8 | Michal Bús, Richard Süttő, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Jozef Tóth, Bc. František Tóth, |
| Proti : | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |

Návrh UZNESENIA K bodu č.11)

OcZ obce Pohranice

A) PREROKOVALO:

Zámer odpredaja obecného majetku žiadateľa Floriána Pindeša. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihliadnutím na osobitný zreteľ a v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Pohranice. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec: Pohranice, katastrálne územie: Pohranice, vedenej na LV č. 2825, parcelné číslo: 596/4 vo výmere 48 m2; parc. č. 495/50 vo výmere 50 m2, parc. č. 495/51 vo výmere 107 m2. **Minimálne za cenu znaleckého posudku č. 185/2024 - stanovená minimálna cena za 1 m2 - 35,71 €/m2 v celkovej sume za 7 400,00 Eur zo dňa 29.09.2024 a na základe Geometrického plánu č. 213/2024 overený dňa 19.09.2024 na katastrálnom úrade v Nitre.**

B) SCHVALUJE:

Zámer odpredaja obecného majetku žiadateľa Floriána Pindeša. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihliadnutím na osobitný zreteľ a v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Pohranice. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec: Pohranice, katastrálne územie: Pohranice, vedenej na LV č. 2825, parcelné číslo: 596/4 vo výmere 48 m²; parc. č. 495/50 vo výmere 50 m², parc. č. 495/51 vo výmere 107 m². **Minimálne za cenu znaleckého posudku č. 185/2024 - stanovená minimálna cena za 1 m² - 35,71 €/m² v celkovej sume za 7 400,00 Eur zo dňa 29.09.2024 a na základe Geometrického plánu č. 213/2024 overený dňa 19.09.2024 na katastrálnom úrade v Nitre.**

K bodu 12.) Schválenie odpredaja pozemku pre Aurélie Süttöová vo vlastníctve obce p.č. 495/83 vo výmere 37m².

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Pohranice – **PREROKOVALO** OcZ Schválenie odpredaja obecného majetku žiadateľky Aurélie Süttöovej, Pohranice 246 Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihliadnutím na osobitný zreteľ a v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Pohranice.

Schwálenie odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec Pohranice, katastrálne územie: Pohranice, vedenej na LV č. 2825, vedených na parcelné číslo 495/83 o výmere 37 m², sú vo vlastníctve obce Pohranice na LV č. 2825. **Minimálne za cenu znaleckého posudku č. 119/2024 stanovená minimálna cena za 1 m² – 36,98 €/m² za celkovú sumu 1 368,26 Eur, zo dňa 19.11.2024. Geometrický plán č. 54711207-73/2024 overený dňa 03.09.2024 na katastrálnom úrade v Nitre.**

Zámer obce Pohranice odpredať tento nehnuteľný majetok bol schválený uznesením č. 235/2024 Obecného zastupiteľstva zo dňa 28.11.2024 v celkovej sume 1 368,26 Eur.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 12.)

| | | |
|--------------------------|----------|---|
| Prítomní poslanci | 8 | |
| Za: | 8 | Michal Bús, Richard Süttö, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Jozef Tóth, Bc. František Tóth, |
| Proti : | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |

Návrh UZNESENIA K bodu č. 12)

OcZ obce Pohranice -

A) PREROKOVALO:

Zámer odpredaja obecného majetku žiadateľky Aurélie Süttöovej, Pohranice 246. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihliadnutím na osobitný zreteľ a v zmysle

Zásad o hospodárení s majetkom obce Pohranice. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec Pohranice, katastrálne územie: Pohranice vedenej na LV č. 2825, parcelné číslo: 495/83 o výmere 37 m². **Minimálne za cenu znaleckého posudku č. 119/2024 stanovená minimálna cena za 1 m² – 36,98 €/m² za celkovú sumu 1 398,44 Eur, zo dňa 19.11.2024 a na základe Geometrického plánu č. 54711207-73/2024 overený dňa 03.09.2024 na katastrálnom úrade v Nitre.**

B) SCHVÁLILO:

Zámer odpredaja obecného majetku žiadateľky Aurélie Süttöovej, Pohranice 246. Navrhovaný odpredaj sa uskutoční s prihliadnutím na osobitný zreteľ a v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Pohranice. Zámer odpredaja sa týka nehnuteľnosti vedenej v okrese: Nitra, obec Pohranice, katastrálne územie: Pohranice vedenej na LV č. 2825, parcelné číslo: 495/83 o výmere 37 m². **Minimálne za cenu znaleckého posudku č. 119/2024 stanovená minimálna cena za 1 m² – 36,98 €/m² za celkovú sumu 1 398,44 Eur, zo dňa 19.11.2024 a na základe Geometrického plánu č. 54711207-73/2024 overený dňa 03.09.2024 na katastrálnom úrade v Nitre.**

K bodu 13.) Ján Szabo a Ladislav Szabo - žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 2362/5 výmera 186 m², LV č. 1336.

Žiadateľ musí vyzvať všetkých spoluvlastníkov a mať ich súhlas ak chce predať alebo si chce dať vytýčiť svoj pozemok.

J. Bús – nesúhlasí s tým, lebo tým by sme obmedzili vstup ostatným vlastníkom na pozemky.

R. Süttö– kedy to bol len obecný pozemok tak obec mu udelí povolenie na vstup na jeho pozemok.

Návrh poslancov OcZ bol neschváliť odpredaj obecného pozemku s parc. číslom 2362/5.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 13.)

| | | |
|--------------------------|----------|---|
| Prítomní poslanci | 8 | |
| Za: | 0 | |
| Proti : | 6 | Míchal Bús, Richard Süttö, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Jozef Tóth, Bc. František Tóth, |
| Zdržal sa: | 2 | Bc. F. Tóth a Ing. B. Kišš |

Návrh UZNESENIA K bodu č. 13)

OcZ obce Pohranice **NESCHVAĽUJE** – odpredaj s parcelným číslom 2362/5 pozemku pre žiadateľov J. Szaba a L. Szaba.

K bodu 14.) Rôzne

- Mgr. Z. Tóth – má záujem o prenájom triedy v starej maďarskej škole a starosta obce odovzdal slovo J. Tóthovi, ktorý poverený a bol na obhliadke aj s ostatnými poslancami.

J. Tóth vidí prenájom za možný nevidí prekážku v prenájme miestnosti v budove len sa musíme dohodnúť na podmienkach nájmu, je to 24 m², (12,00 Eur/m²) čo je ročne približne 300 Eur.

M. Bús - kúrenie nevyriešime tam je kúrenie na celú budovu a elektrina – osvetlenie by sa dalo poriešiť, navrhuje dať paušálne poplatky prípadne nejaký merač.

Z. Tóth – to potrebuje na kancelárske priestory, kúrenie nepotrebujem, archiváciu materiálov, na uskladnenie administratívnych materiálov. Nevylučujem, že niekedy príjem klienta ale chcel by som to väčšinou ako na uskladnenie kancelárskych materiálov.

J. Bús – navrhuje sumu 50,00 Eur - paušálne aj za energie spolu.

R. Süttő - ostatní podnikatelia v obci, ktorí majú prenajaté obecné budovy platia aj za spoločné priestory, neviem prečo by pán Z. Tóth nemal platiť za spoločné priestory voči, ostatným to bude diskriminačné.

F. Tóth - nevidí dôvod prečo občanovi nepomôcť.

R. Süttő - z toho obec nebude mať výnos, v prvom rade sme tu preto, aby sme hájili záujmy obce.

Starosta - navrhuje, aby si nájomca zabezpečil na vlastné náklady podružné meranie elektriky. Navrhuje uzavrieť zmluvu na 1 rok. S možnosťou dodatku.

| | | |
|--------------------------|----------|--|
| Prítomní poslanci | 8 | |
| Za: | 7 | Míchal Bús, Jozef Bús, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Jozef Tóth, Bc. František Tóth, |
| Proti : | 0 | |
| Zdržal sa: | 1 | Richard Süttő, |

Návrh UZNESENIA K bodu 14.) Prenájom miestnosti v bývalej maďarskej škole.

OcZ obce Pohranice - **SCHVAĽUJE** – prenájom miestnosti v bývalej maďarskej škole, Nájomca zabezpečí na vlastné náklady merač na podružné meranie elektriny. Navrhuje uzavrieť zmluvu na 1 rok s možnosťou dodatku.

- Starosta vyžiadala cenové ponuky na AED podmienky starostlivosti o AED a najvýhodnejšie je zabezpečenie na splátky a v tom čase bude prístroj servisovaný firmou.

Starosta obce oznámil prítomným, že AED bude umiestnený na budovu Kultúrneho domu pod strieškou a tak isto bude monitorovaný kamerovým systémom.

M. Bús sa obáva aj takej situácie, že prístroj nebude funkčný a čo v takom prípade? Ako v takom prípade, kto bude za takúto situáciu zodpovedný?

OcZ **BERIE NA VEDOMIE** a poveruje starostu obce s kúpou AED na splátky od spoločnosti EMPEMONT, s.r.o.

- Návrh na odkúpenie chodníka parc. č. 490/1 v obci od pomníka Eszterházyho až k štátnej ceste (153 m²), za 10,00Eur/m² – OcZ **BERIE NA VEDOMIE** a poveruje starostu obce s vypracovaním kúpnej zmluvy.
 - Trendy Hill – arboristické posúdenie vybraných drevín na futbalovom ihrisku v Pohraničiach, daná vec sa bude riešiť na najbližšom zasadnutí OcZ.
 - Ponuka zo spol. SOLID LIGAS zabezpečenie budov, (alarm, kamerový systém) OcZ sa bude danou vecou zaoberať na najbližšom zasadnutí OcZ.
 - Starosta zabezpečil ďalšie dve ponuky na opravu prečerpávacej stanice, najvýhodnejšia je ponuka od p. Vyskoča OcZ **BERIE NA VEDOMIE** a poveruje starostu obce odstrániť havarijný stav na prečerpávacej stanici na “ ulici Lúčna”.
 - Doručená správa od exekútora vo veci KAS - exekútor zahájil exekučné konanie so spoločnosťou KAS, a. s.,
 - V. Slopovská – upovedomila poslancov so situáciou v budove bývalej maďarskej školy a že ich priestory vyžadujú údržbu a opravu. Opadávajú tam omietky, budova je vlhká slabá elektrina. Na čo p. starosta odpovedá, obec v rámci svojich finančných možnosti bude riešiť dezolátny stav budovy v budove bývalej základnej školy – klub dôchodcov.
 - M. Bús dal na vedomie prítomným poslancom, že do ďalšieho riadneho OcZ chce dať zaradiť bod do programu rokovania - Bod o úprave platu starostu.
 - F. Tóth –zasadnutia OcZ by mohli byť v pravidelných intervaloch, napr. prvý týždeň v mesiaci, napr. v utorok to je len návrh, ale bolo by dobré aby sme sa všetci vedeli predbežne zariadiť.
- B. Kiss – napr. obec Čefadice má plán rokovaní OcZ, ktorý sa dodržiava celý rok. **OcZ POVERUJE** starostu obce a zástupcu starostu aby pripravili návrh plánu rokovaní OcZ na rok 2025.
- F. Tóth – sa informuje starostu obce kedy plánuje verejné zhromaždenie obce nakoľko ešte nebolo a ľudia sa pýtajú. Starosta odpovedá, že na najbližšom OcZ sa môžeme dohodnúť kedy bude termín verejného zhromaždenia.

K bodu 15.) Diskusia

K bodu 16.) Záver

Starosta obce ukončil rokovanie 22. zasadnutia OcZ a poďakoval prítomným za účasť.

Imrich Farkaš, v.r.
Overovateľ

Michal Bús, v.r.
Overovateľ

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice