

**Zápisnica z 25-ho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa
25.03.2025 v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade o 18:00 hod.**

Starosta obce: Bc. Ladislav Hajdu

Hl. kontrolór: Ing. Oto Hodál

Poslanci OcZ: Jozef Bús, Michal Bús, Anton Kondé, Jozef Tóth, Richard Süttó,
Bc. František Tóth – príchod o 18:25 hod.

Ospravedlnený: Ing. Beňadik Kiss, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková

Starosta obce privítal prítomných a otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva. Na základe účasti poslancov na zasadnutí OcZ, starosta obce konštatoval, že je prítomných 6 (slovom šesť) poslancov obecného zastupiteľstva, čo je nadpolovičná väčšina a OcZ je teda uznášania schopné.

K bodu číslo 2.) Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Pozvánky boli doručené všetkým poslancom, poslanci boli vopred oboznámení.

Starosta obce navrhol vložiť body do programu rokovania ďalšie body,

- Bod. č. 13 Návrh na prijatie a schválenie preklenovacieho úveru a univerzálneho úveru
- Bod. č. 14 Schválenie zmluvy na projekt „Výstavba detského inkluzívneho ihriska - Ihrisko pre každé dieťa.
- Bod. č.15 Schválenie dodatku č. 1 k zmluve č. 5/2021 o prenájme nebytových priestorov

Návrh programu 25-ho zasadnutia OZ:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Návrh na zrušenie Uznesenia č. 130/2019 – Zásady hospodárenia s majetkom obce Pohranice
5. Schválenie - Zásad hospodárenia s majetkom obce Pohranice
6. Žiadosť o prevzatie vetvy verejného vodovodu do majetku obce Pohranice – VS – ARKO, s.r.o
7. Schválenie Zámeru prevodu majetku Obce Pohranice pre F. P., k.ú. - Pohranice par.č.: 596/4; 495/50; 495/51
8. Schválenie Zámeru prevodu majetku Obce Pohranice pre A. S., k.ú. - Pohranice parc. č. : 495/83
9. Návrh na odkúpenie pozemku p.č. 490/1, k. ú. Pohranice LV č. 55, vedené ako

- zastavaná plocha a nádvoría o výmere 153 m² od Mgr. M. G.
10. Schválenie „Zmluvy o dielo“ na spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt - „Centrum voľného času - knižnica“
 11. Úprava - Smernice o odmeňovaní účinkujúcich na občianskych obradoch ZPOZ
 12. Schválenie „Zmluvy o dielo“ na „Chodník Pohranice“ Kód o NFP – 309070DWF1
 13. Schválenie zmluvy na projekt „Výstavbu detského inkluzívneho ihriska“ - Ihrisko pre každé dieťa
 14. Schválenie dodatku č. 1 k zmluve č. 5/2021 o prenájme nebytových priestorov
 15. Návrh na prijatie a schválenie preklenovacieho úveru a univerzálneho úveru
 16. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v obci za rok 2024
 17. Návrh na zvýšenie cien za vrecia na komunálny odpad od spoločnosti ENVI-GEOS.
 18. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – R. G. M., p.č. 2964/2, výmera 14m²
 19. Interpelácie poslancov
 20. Rôzne
 21. Záver

K bodu č.2) Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

OcZ BERIE NA VEDOMIE:

- návrh starostu obce za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov OcZ:

Richard Süttő a Anton Kondé

- za zapisovateľku bola starostom určená pracovníčka OcÚ:

Mgr. Jaroslava Süttő

Starosta obce dal hlasovať k bodu 2.)

1. Starosta obce dal hlasovať za schválenie návrhu doplneného programu do rokovania programu zasadnutia OcZ
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice starostom obce.

Prítomní poslanci	5	Všetci áno
Za:	3	Jozef Bús, Michal Bús, Jozef Tóth,
Proti :	0	
Zdržal sa:	2	Richard Süttő, Anton Kondé,

K bodu 3.) Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach

Volí návrhovú komisiu v zložení: Jozef Tóth a Jozef Bús

Starosta obce dal hlasovať k bodu 3.)

Prítomní poslanci	5	
Za:	3	Michal Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő
Proti :	0	
Zdržal sa:	2	Anton Kondé, Jozef Bús

Príchod poslanca Bc. Františka Tótha o 18: 25 hod.,

K bodu 4.) Návrh na zrušenie Uznesenia č. 130/2019 – Zásady hospodárenia s majetkom obce Pohranice

Starosta obce prečítal znenie uznesenie č. 130/2019, predmetné Uznesenie je potrebné zrušiť z dôvodu, že už tieto Zásady hospodárenia nespĺňajú náležitosti, ktoré sú potrebné pre prevod majetku - Dôvody osobitného zreteľa

Návrh UZNESENIA K bodu č.4)

*OcZ obce Pohranice **RUŠÍ** – Uznesenie č. 130/2019 zo zasadnutia OcZ konaného dňa 12.12.2024.*

Starosta obce dal hlasovať k bodu 4.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	5	Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	1	Bc. František Tóth,

K bodu 5.) Schválenie - Zásad hospodárenia s majetkom obce Pohranice

Návrh Zásad hospodárenia bol riadne zverejnený na úradnej tabuli od 05.02.2025 do 20.02.2025 bez doručených pripomienok

R. Süttő – má pripomienku, že v predchádzajúcich Zásadách hospodárenia obce Pohranice je starosta obce zastupovaný určitou sumou. Návrh poslanca je, aby starosta obce mohol nakladať s finančnými prostriedkami vo výške maximálne do 2 000,00 Eur.

Poslanci OcZ navrhujú do Zásad hospodárenia doplniť v **Článku 2 Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce** - písmeno x) *O nadobúdaní hnutelných vecí v obstarávacej cene do 2 000,- € vrátane, za jednu vec alebo súbor vecí, tvoriacich jeden funkčný celok, rozhoduje starosta. V ostatných prípadoch rozhoduje obecné zastupiteľstvo. V Článku 2: v písmenách d), h), j), r.), x) úprava sumy z 3 500Eur na sumu 2 000 Eur.*

Návrh UZNESENIA K bodu č.5)

OcZ obce Pohranice

SCHVAĽUJE - Zásady hospodárenia s majetkom obce Pohranice podľa predloženého návrhu

Starosta obce dal hlasovať k bodu 5.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	5	Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	1	Bc. František Tóth

K bodu 6.) Žiadosť o prevzatie vetvy verejného vodovodu do majetku obce Pohranice VS ARKO, s.r.o

Starosta obce Pohranice prečítal žiadosť od spol. VS-ARKO, v ktorej nás žiadajú o prevzatie vetvy verejného vodovodu do majetku obce Pohranice od spoločnosti VS ARKO, s.r.o.,. Vetva verejného vodovodu so 4 odbernými miestami v dĺžke 114,9m, sa nachádza na pozemkoch parc. č. 1805/3, 1727/1 parc. „C“, kat. územie Pohranice, vo vlastníctve obce Pohranice. Vetva verejného vodovodu bola vybudovaná v r. 2022, skolaudovaná a daná do užívania v tom istom roku. Prevod do majetku obce navrhujú realizovať kúpnu zmluvou v hodnote 1,00,- Euro. Tento prevod je potrebné z dôvodu rušenia spoločnosti VS ARKO, s.r.o., od mája 2025.

Starosta obce otvoril diskusiu:

M. Bús – ak to prevezmeme čo nám z toho vyplýva a ak dôjde k poruche tak čo v tomto prípade? Kto to bude platiť? A prečo to nemôžu predať priamo ZSVS?

Starosta obce odpovedá na otázku: prevádzkovateľ je povinný vykonávať opravy a údržbu verejných vodovodov a prevádzkovať majetok čo je vlastne vodovod a rozvážacie vodovodné potrubie.

Návrh UZNESENIA K bodu č.6)

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE** – Kúpnu zmluvu o prevzatí vetvy verejného vodovodu a rozvádzacie vodovodné potrubie do majetku obce od VS ARKO, s.r.o., za 1,00 Eur

Starosta obce dal hlasovať k bodu 6.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 7.) Schválenie Zámeru prevodu majetku Obce Pohranice pre F. P., k.ú. - Pohranice par. č.: 596/4; 495/50; 495/51

Starosta obce prečítal opätovnú žiadosť p. F. P. - zámer prevodu majetku sa na OcZ rieši už dlhšiu dobu, ale prevod majetku nebolo možné vykonať z dôvodu, že v Zásadách hospodárenia s majetkom Obce Pohranice sme nemali uvedené, že môžeme previesť majetok Osobitnou zreteľov.

Jedná sa o nehnuteľný majetok Obce Pohranice – nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice, novovytvorených parciel registra „C“:

- parc.č. 596/4 zast. plocha a nádvorie o výmere 48 m²,
- parc.č. 495/50 zast. plocha a nádvorie o výmere 52 m²,
- parc.č. 495/51 zast. plocha a nádvorie o výmere 107 m²,

Zároveň OcZ požaduje od p. F. P., dodať Znalecký posudok nie starší ako 3 mesiace, ktorý je potrebný k prevodu majetku na katastrálny úrad.

Návrh UZNESENIA K bodu č.7)

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE**

Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Pohranice – nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice, novovytvorených parciel registra „C“:

- parc.č. 596/4 zast. plocha a nádvorie o výmere 48 m²,
- parc.č. 495/50 zast. plocha a nádvorie o výmere 52 m²,
- parc.č. 495/51 zast. plocha a nádvorie o výmere 107 m²,

zameraných GP č. 213/2024 a vytvorených z parciel registra „E“: parc.č. 495/114 zast. plocha a nádvorie o výmere 52 m², parc.č. 495/117 zast. plocha a nádvorie o výmere 107 m² a parc.č. 496/201 ost. plocha o výmere 52 m², vedených v LV č. 2825

do vlastníctva v celosti 1/1 F. P., rod. P., nar. 20.11.1960, trvale bytom 951 02 Pohranice 148, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena bude stanovená na základe znaleckého posudku a v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pohranice **dôvodom osobitného zreteľa je:**

- v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pohranice je dôvodom hodným osobitného zreteľa to, že ide o nehnuteľnosti, ktoré sú užívané F. P., ako vlastníkom príahlej nehnuteľnosti už cca 30 rokov, ide o malú výmeru prevádzaných pozemkov a reálna nepoužiteľnosť prevádzaných pozemkov pre inú osobu, ako žiadateľa.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 7.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttó, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 8.) Schválenie Zámeru prevodu majetku Obce Pohranice pre A. S., k.ú. - Pohranice parc. č.: 495/83

Starosta obce prečítal opätovnú žiadosť p. A. S.. Zámer prevodu majetku sa na OcZ rieši už dlhšiu dobu, ale prevod majetku nebolo možné vykonať z dôvodu, že v Zásadách hospodárenia s majetkom Obce Pohranice sme nemali uvedené, že môžeme previesť majetok Osobitnou zreteľov.

Zároveň OcZ obce Pohranice požaduje od p. A. S., dodanie Znaleckého posudku nie staršieho ako 3 mesiace, ktorý je potrebný k prevodu majetku, ktorý je potrebný k prevodu majetku na katastrálny úrad.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Pohranice – nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice, novovytvorenej parcely registra „C“:

- parc.č. 495/83 zast. plocha a nádvorie o výmere 37 m2,

Návrh UZNESENIA K bodu č.8)

OcZ obce Pohranice SCHVAĽUJE

Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Pohranice – nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice, novovytvorenej parcely registra „C“:

- parc.č. 495/83 zast. plocha a nádvorie o výmere 37 m², zameranej GP č. 54711207-73/2024 a vytvorenej z parc.č. 495/54 zast. plocha a nádvorie o výmere 4514 m², vedenej v LV č. 2825 do vlastníctva v celosti 1/1 A. S., rod. P., nar. 30.11.1941, trvale bytom 951 02 Pohranice 246, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena bude stanovená na základe znaleckého posudku a v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pohranice **dôvodom osobitného zreteľa je:**

- v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pohranice je dôvodom hodným osobitného zreteľa to, že ide o nehnuteľnosť, ktorá je užívaná A. S, rod. P., ako vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti už cca 30 rokov, ide o malú výmeru prevádzaného pozemku a reálna nepoužiteľnosť prevádzaného pozemku pre inú osobu, ako žiadateľa.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 8.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 9.) Návrh na odkúpenie pozemku p.č. 490/1, k. ú. Pohranice LV č. 55, vedené ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² od Mgr. M. G.

Starosta obce upovedomil prítomných s ponukou pre Obec Pohranice a to odkúpenie pozemku, kde máme aj inžinierske siete - chodník pre peších, (od pamätníka Eszterházyho smerom ku studni) celková výmera 153 m².

Kúpu nehnuteľného majetku:

- parcelu registra „C“: parc. č. 490/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 153 m², v celosti 1/1 vedenej v LV č. 55 pre k.ú. Pohranice, od vlastníka Mgr. M. G., nar., bytom 951 97 Ž....

Dohodnutá kúpna cena: 1.530,- eur, t.j. 10,00- eur/m².

Návrh UZNESENIA K bodu č.9)

OcZ obce Pohranice **SCHVAUJE** - Kúpu nehnuteľného majetku:

• parcelu registra „C“: parc. č. 490/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 153 m², v celosti 1/1 vedenej v LV č. 55 pre k.ú. Pohranice, od vlastníka Mgr. M. G., nar. 29.9.1983, bytom 951 97 Žitavany, Šafárikova 671/40.

Dohodnutá kúpna cena: 1.530,- eur, t. j. 10,00- eur/m².

Starosta obce dal hlasovať k bodu 9.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttó, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 10.) Schválenie „Zmluvy o dielo“ na spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt „Centrum voľného času - knižnica“

Starosta obce sa obrátil na poslancov o odsúhlasenie požiadavky o vypracovanie projektovej dokumentácie na verejnú budovu so súpisným číslom 169, ktorá je momentálne v prenájme.

Teraz je otvorená výzva na podanie projektu na verejné budovy do konca apríla a jednou z podmienok je aj projektová dokumentácia budovy a stavebné povolenie. Tento projekt zahŕňa rekonštrukciu strechy, okien, dverí, vykurovanie, obvodový plášť.

Rekonštruované priestory plánujeme využiť na Výstavnú sieň, knižnicu, múzeum, archív a 20% môže obec prenajímať priestory.

F. Tóth sa pýta na spôsob využitia budovy po rekonštrukcii? Starosta odpovedá že 20% z budovy, ktoré je možné použiť na prenájom.

M. Bús čo bude teraz so súčasnými podnájomníkmi? Starosta odpovedá, že po rekonštrukcii môžu byť priestory prenajaté do 20% z celkovej výmery.

J. Bús aká je pravdepodobnosť že projekt bude úspešný? Starosta odpovedá že vysoká pravdepodobnosť.

J. Bús sa informuje čo ak nebude projekt úspešný? Pán starosta v tom nevidí problém, nakoľko aj v budúcnosti budú podobné výzvy, ktoré treba sledovať. a tak isto treba každé dva roky predlžovať platnosť.

M. Bús sa informuje či bude obec Pohranice bude schopná platiť toľko úverov?

Pán starosta odpovedá, že si vyžiadal celkovú úverovú zaťaženosť obce Pohranice za rok 2024, ktorá je na úrovni 21,62% čiže Obec Pohranice je v dobrej finančnej kondícii.

J. Bús žiada, aby táto skutočnosť bola zapísaná do zápisnice, že **celková úverová zaťaženosť obce do 31.12.2024 je 21,62%.**

Návrh UZNESENIA K bodu č.10)

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE** Zmluvu o dielo na spracovanie projektovej dokumentácie v celkovej sume 19 876,80 Eur od úspešného uchádzača po verejnom obstarávaní – Ing. P. Candráka, Autorizovaný stavebný inžinier, Hurbanova 33652, Zlaté Moravce.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 10.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 11.) Úprava - Smernice o odmeňovaní účinkujúcich na občianskych obradoch ZPOZ

Tento bod sa presúva na najbližšie rokovanie OcZ.

K bodu 12.) Schválenie „Zmluvy o dielo“ na „Chodník Pohranice“ Kód o NFP – 309070DWF1

Do 30.06.2025 treba uzavrieť projekt - Chodník Pohranice, pre našu obec bolo pridelených 23 258,69 Eur. Verejné obstarávanie vyhrala spoločnosť ZEH s.r.o. s najnižšou finančnou ponukou 38 507,08 Eur. Obec musí z vlastných prostriedkov dofinancovať 15 248,39 Eur.

Do 31.05.2025 treba mať dokončený projekt a do 15.06.2025 musíme požiadať o preplatenie projektu.

A. Kondé súhlasí s tým, aby sme zrealizovali výstavbu chodníka, kvôli bezpečnosti našich občanov.

M. Bús, nie je to málo finančných prostriedkov, ale súhlasí s výstavbou chodníka nakoľko sa jedná o nebezpečnú lokalitu.

F. Tóth sa pýtal, kto vypísal výzvu? Starosta odpovedal, že je to MAS Dolná Nitra.

Návrh UZNESENIA K bodu č.12)

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE** - Zmluvu o dielo na Chodník Pohranice s víťazným uchádzačom ZEH s.r.o., Robotnícka 5, 953 01 Zlaté Moravce s najnižšou finančnou ponukou 38 507,08 Eur.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 12.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttó, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

Bod. č. 13.) Schválenie zmluvy na projekt „Výstavbu detského inkluzívneho ihriska s dopadovými plochami a terénnymi úpravami “ Projekt ihrisko pre každé dieťa

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že dnes nám bol doručený výsledok zo zápisnice z Verejného obstarávania, kde bol víťazný uchádzač spoločnosť **MikyZábava, s.r.o., Valča 356, 038 35 Valča**, s predloženou víťaznou ponukou 55 684,95 Eur s DPH.

Projekt vypísaný Ministerstvom práce a sociálnych vecí a bol nám odsúhlasený príspevok vo výške 50 000 Eur a spolufinancovanie projektu je podľa Zmluvy o NFP s príslušným ministerstvom - 10 %.

Návrh UZNESENIA K bodu č.13)

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE** – Zmluvu o dielo – „ Ihrisko pre každé dieťa“ na základe verejného obstarávania s víťazným uchádzačom **MikyZábava s.r.o, Valča 356, 038 35 Valča** v sume 55 684 ,95,- Eur.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 13.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttó, Anton Kondé,

Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 14.) Schválenie dodatku č.1 k zmluve č. 1 k zmluve č. 5/2021 o prenájme nebytových priestorov

Schválenie Dodatku č.1 k zmluve č.5/2021 o prenájme nebytových priestorov je potrebné z dôvodu podania projektu na „Zníženie energetickej náročnosti sociálno-prevádzkovej budovy v športovom areáli“. Projekt je potrebné podať v termíne do 31.03.2025, a jedna z príloh ak tam chceme vykonávať hospodársku činnosť je potrebné doložiť nájomnú zmluvu, ktorá nemôže presiahnuť 20% z celkovej úžitkovej plochy.

Projekt zahŕňa - zateplenie obvodového plášťa, tepelné čerpadlo, zateplenie strechy, výmena okenných výplní, dverí, fotovoltaika.

Pri úspešnosti projektu bude treba upraviť nájomnú zmluvu Ing. D. Benka, ktorý má v športovej budove prenajaté priestory. Starosta navrhol pripraviť dodatok č. 1, treba upraviť nájomnú zmluvu, v ktorej sa upraví m² aby nájomná zmluva nepresahovala 20 % z celkovej výmery športovo-hospodárskej budovy.

M. Bús – treba zistiť a prerátať koľko nám vyjdú náklady na kúrenie a údržbu budovy?

M. Bús – navrhuje upraviť dodatok k nájomnej zmluve, keď dostane prenajímateľ 31m² do prenájmu za nájomnú cenu 30,00 Eur/m² = 930,00 Eur/ročne s účinnosťou od 26.03.2025.

Návrh UZNESENIA K bodu č.14)

OcZ obce Pohranice **SCHVAEUIJE – Odsúhlasenie Dodatku č.1 k nájomnej zmluve č. 1/2025 pre Ing. D. Benka podľa návrhu poslancov (Dodatok č.1 je prílohou zápisnice).**

Starosta obce dal hlasovať k bodu 14.)

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttó, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 15.) Návrh na prijatie a schválenie preklenovacieho úveru a univerzálneho úveru

Nakoľko sme odsúhlasili projekty pre obec: Ihrisko pre každé dieťa, Chodník Pohranice, Projektovú Dokumentáciu pre projekt Centrum voľného času – knižnica a obec momentálne nedisponuje toľkými finančnými prostriedkami na dofinancovanie projektov je potrebné prijať navýšenie už v minulom volebnom období už Obec prijala už 15 000 Eur Univerzálneho úveru to znamená celkový univerzálny úver bude vo výške 85 000 Eur.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 15) návrh za prijatie a schválenie Univerzálneho úveru vo výške 70 000 Eur s celkovým zostatkom Univerzálneho úveru – 85 000 Eur.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 15.) Univerzálny úver v celkovej výške 85 000 €

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttó, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

Návrh UZNESENIA K bodu č.15)

OcZ obce Pohranice SCHVAĽUJE - Navýšenie Municipálneho úveru – Univerzál na výšku 85 000,00 Eur, na účely zafinancovania finančných investičných projektov:

- Modernizácia miestnych komunikácií – spolufinancovanie – 18 900,06 Eur**
- Podpora nákupu kompostérov v obci Pohranice – spolufinancovanie – 4 032,00 Eur**
- Chodník Pohranice – spolufinancovanie - 15 248,390 Eur**
- Rozšírenie kapacity MŠ formou prístavby priestorov – spolufinanc. – 5 007,50 Eur**
- Ihrisko pre každé dieťa – spolufinancovanie – 5684,95 Eur**

Tak isto musíme prijať Preklenovací úver na spolufinancovanie výdavkov na projekty – Chodník Pohranice (23 258,69 Eur) a Rozšírenie kapacity MŠ formou prístavby (76 735,95 Eur) nakoľko Obec musí najskôr tieto finančné prostriedky vyplatiť zaplatiť a následne ich môžeme refundáciou žiadať.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 15.) za prijatie Preklenovacieho úveru v celkovej výške 100 000 € na Chodník pre peších v celkovej sume 23 258,69 Eur a na Rozšírenie kapacity MŠ formou prístavby 76 735,95 Eur

Prítomní poslanci	6	
Za:	6	Bc. František Tóth, Michal Bús, Jozef Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Anton Kondé,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

Návrh UZNESENIA K bodu č.15)

OcZ obce Pohranice SCHVAĽUJE

A.) Prijatie úveru vo výške 23 258,69 Eur (preklenovací úver) na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: **Chodník Pohranice** s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov EÚ a zo štátneho rozpočtu SR.

B.) Prijatie úveru vo výške 76 735,95 Eur (preklenovací úver) na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: **Rozšírenie kapacity MŠ formou prístavby priestorov** s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podporu poskytovanej z fondov EÚ a zo štátneho rozpočtu SR.

K bodu 16.) Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v obci za rok 2024

Starosta udelil slovo hl. kontrolórovi, ktorý prečítal Správu hlavného kontrolóra za rok 2024 v zmysle § 18f, ods.1, písm. e) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Poslanci OcZ ďalšie úlohy pre hl. kontrolóra neudelili.

Návrh UZNESENIA K bodu č.16)

OcZ obce Pohranice **BERIE NA VEDOMIE** – Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v obci za rok 2024

K bodu 17.) Návrh na zvýšenie cien za vrecia na komunálny odpad od spoločnosti ENVI-GEOS.

Tento bod sa presúva na najbližšie rokovanie OcZ.

K bodu 18.) Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – R. G. M., p.č. 2964/2, výmera 14m2.

Poslanci navrhujú vykonať tvaromiestnu obhliadku stavebnej komisie, následne sa tento bod prerokuje na najbližšom zasadnutí OcZ.

K bodu 16.) Interpelácie poslancov

J. Bús – pred nedávnym sme mali Radu MŠ požiadavky z ich strany na ObÚ: hlavné schody sú v havarijnom stave a je potrebné ich opraviť, nájazd pre kočíky je veľmi strmý a bolo by ich treba upraviť pre kočíky. Tak isto by bolo treba naviesť zeminu okolo detských - starosta obce navrhuje vykonať obhliadku stavebnou komisiou.

J. Bús – povedal prítomným, že ho zastavujú rodičia predškolákov a škôlkarov s otázkou, aby sme sa zo strany obce pokúsili motivovať rodičov aby deti v predškolskom veku, zapísali do ZŠ tu v Pohraničiach a nebrali ich do iných škôl. Navrhujem, zavolať rodičov a opýtať sa ich na ich názor k danej téme.

J. Bús – garáž, ktorá je v areáli zdravotného strediska je v havarijnom stave a je riešiť buď opravu alebo rozobratie stavby. Starosta obce odpovedá, že poslanec I. Farkaš vykonal obhliadku a navrhuje zbúrať garáž nakoľko je v havarijnom stave.

J. Bús navrhuje aspoň zatiaľ ohradiť páskou, VSTUP ZAKÁZANÝ.

J. Bús -v obci sa prechádzajú cudzí občania, ktorí ponúkajú rôzne služby, revízie, kominárske služby. Navrhuje Vyvesiť oznam – v prípade podozrivého predaja treba volať obecný úrad.

M. Bús - navrhuje od východu z parku smerom do obce - vyhradiť jedno parkovisko a označiť zákaz parkovať, lebo ak ide mamička s kočíkom alebo niekto s bicyklom tak sa nedostane na chodník.

J. Bús – členovia DHZO by chceli vedieť, že kde by bolo možné osadiť sochu sv. Floriána v centre obce.

R. Süttő –že či by nebolo možné na táborák zaobstaráť alebo kúpiť drevo.

J. Bús odpovedá, že pri všetkých akciách brigádach a rôznych aktivitách sú aktívny stále tí istý, od futbalistov nie je žiadna snaha občania sa minimálne zapájajú do aktivít.

M. Bús – sa pýta pána starostu, že prečo sa na obecnú stránku nepridávajú žiadne fotografie o činnosti v obci len na Facebook. Starosta prisľúbil, že upozorní zamestnankyňu obecného úradu, ktorá to má na starosti, aby sa tomu venovala zodpovednejšie.

K bodu 17.) Rôzne

J. Tóth – oslovili ho občania, so žiadosťou o spílenie konárov lipy malolistej na miestnom cintoríne. Pán starosta odpovedá, že strom je už viackrát opílený je veľmi vysoký a pri neodbornom orezaní sa môže stať, že strom úplne poškodíme.

J. Bús navrhuje natrieť zábradlie na cintoríne. Starosta obce navrhuje vykonať tvaromiestnu obhliadku na miestnom cintoríne ohľadom ďalších nevyhnutných opráv.

M. Bús – vyžiadal cenové ponuky na kamery, ktoré by sme umiestnili na cintoríne. Starosta obce odpovedá, že budú vypísané projekty na kamerový systém a následne sa zapojíme do výzvy.

Starosta obce dal na vedomie prítomným, že sme dostali žiadosť o prenájom pozemku na Balíkobox. Umiestnenie Balíkoboxu by mohlo byť vedľa vchodu do Kultúrneho domu (vedľa zberne šatstva). OcZ Obce Pohranice dáva predbežný súhlas na prenájom Balíkoboxu, vyžiadame si cenovú ponuku na nájom a následne prerokujeme na OcZ.

Starosta obce prečítal žiadosť p. M. B., požaduje od Obce Pohranice nájom za pozemok, ktorý je oplotený (ihrisko) - OcZ navrhuje napísať odpoveď žiadateľke, že obec Pohranice nemá záujem o nájom časti jej parcely a odporúča jej, aby si dal vyhotoviť geometrický plán za účelom vymerania svojej časti parcely pozemku.

Starosta obce oboznámil prítomných, že na obecný úrad bola doručená predžalobná výzva – od advokáta p. T. Kondého , Poslanci OcZ berú na vedomie

K bodu 18.) Záver

Starosta obce ukončil rokovanie 25. zasadnutia OcZ a poďakoval prítomným za účasť.

Anton Kondé, v.r.,
Overovateľ

Richard Süttő, v.r.,
Overovateľ

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.,
Starosta obce Pohranice