

Uznesenia z 25-ho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 25.03.2025
v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade o 18:00 hod.

K bodu číslo 2.) Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

UZNESENIE č. 276/2025

OcZ obce Pohranice **BERIE NA VEDOMIE**

- návrh starostu obce za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov OcZ:

Anton Kondé a Richard Süttő

- za zapisovateľku bola starostom určená pracovníčka OcÚ:

Mgr. Jaroslava Süttő

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 3.) Voľba návrhovej komisie

UZNESENIE č. 277/2025

OcZ obce Pohranice

Volí návrhovú komisiu v zložení: Jozef Tóth a Jozef Bús

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 4.) Návrh na zrušenie Uznesenia č. 130/2019 – Zásady hospodárenia s majetkom obce Pohranice

UZNESENIE č. 278/2025

OcZ obce Pohranice **RUŠÍ** – Uznesenie č. 130/2019 zo zasadnutia OcZ konaného dňa 12.12.2024.

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 5.) Schválenie - Zásad hospodárenia s majetkom obce Pohranice

UZNESENIE č. 279/2025

OcZ obce Pohranice

SCHVAĽUJE - Zásady hospodárenia s majetkom obce Pohranice podľa predloženého návrhu

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 6.) Žiadosť o prevzatie vetvy verejného vodovodu do majetku obce Pohranice VS ARKO, s.r.o

UZNESENIE č. 280/2025

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE** – Kúpnu zmluvu o prevzatí vetvy verejného vodovodu a rozvádzacie vodovodné potrubie do majetku obce od VS ARKO, s.r.o., za 1,00 Eur

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 7.) Schválenie Zámeru prevodu majetku Obce Pohranice pre F. P....., k.ú. - Pohranice par. č.: 596/4; 495/50; 495/51

UZNESENIE č. 281/2025

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE**

Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Pohranice – nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice, novovytvorených parciel registra „C“:

- parc.č. 596/4 zast. plocha a nádvorie o výmere 48 m²,
- parc.č. 495/50 zast. plocha a nádvorie o výmere 52 m²,
- parc.č. 495/51 zast. plocha a nádvorie o výmere 107 m²,

zameraných GP č. 213/2024 a vytvorených z parciel registra „E“: parc.č. 495/114 zast. plocha a nádvorie o výmere 52 m², parc.č. 495/117 zast. plocha a nádvorie o výmere 107 m² a parc.č. 496/201 ost. plocha o výmere 52 m², vedených v LV č. 2825 do vlastníctva v celosti 1/1 F..... P....., rod. P....., nar. 20.11.1960, trvale bytom 951 02 Pohranice č., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena bude stanovená na základe znaleckého posudku a v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pohranice **dôvodom osobitného zreteľa je:**

- v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pohranice je dôvodom hodným osobitného zreteľa to, že ide o nehnuteľnosti, ktoré sú užívané F..... P....., ako vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti už cca 30 rokov, ide o malú výmeru prevádzaných pozemkov a reálna nepoužiteľnosť prevádzaných pozemkov pre inú osobu, ako žiadateľa.

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 8.) Schválenie Zámeru prevodu majetku Obce Pohranice pre A. S....., k.ú. - Pohranice parc. č.; 495/83

UZNESENIE č. 282/2025

OcZ obce Pohranice **SCHVALUJE**

Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Pohranice – nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice, novovytvorenej parcely registra „C“:

- parc.č. 495/83 zast. plocha a nádvorie o výmere 37 m², zameranej GP č. 54711207-73/2024 a vytvorenej z parc.č. 495/54 zast. plocha a nádvorie o výmere 4514 m², vedenej v LV č. 2825 do vlastníctva v celosti 1/1 A..... S....., rod. P....., nar., trvale bytom 951 02 Pohranice č...., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena bude stanovená na základe znaleckého posudku a v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pohranice **dôvodom osobitného zreteľa je:**

- v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pohranice je dôvodom hodným osobitného zreteľa to, že ide o nehnuteľnosť, ktorá je užívaná A.... S....., rod. P....., ako vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti už cca 30 rokov, ide o malú výmeru prevádzaného pozemku a reálna nepoužiteľnosť prevádzaného pozemku pre inú osobu, ako žiadateľa.

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 9.) Návrh na odkúpenie pozemku p.č. 490/1, k. ú. Pohranice LV č. 55, vedené ako zastavaná plocha a nádvoria o výmere 153 m² od Mgr. M. G

UZNESENIE č. 283/2025

OcZ obce Pohranice **SCHVALUJE** - Kúpu nehnuteľného majetku:

- parcelu registra „C“: parc. č. 490/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 153 m², v celosti 1/1 vedenej v LV č. 55 pre k.ú. Pohranice, od vlastníka Mgr. M. G., nar....., bytom Žitavany

Dohodnutá kúpna cena: 1.530,- eur, t. j. 10,00- eur/m².

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 10.) Schválenie „Zmluvy o dielo“ na spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt „Centrum voľného času - knižnica“

UZNESENIE č. 284/2025

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE** Zmluvu o dielo na spracovanie projektovej dokumentácie v celkovej sume 19 876,80 Eur od úspešného uchádzača po verejnom obstarávaní – Ing. P. Candráka, Autorizovaný stavebný inžinier, Hurbanova 33652, Zlaté Moravce.

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 12.) Schválenie „Zmluvy o dielo“ na „Chodník Pohranice“ Kód o NFP – 309070DWF1

UZNESENIE č. 285/2025

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE** - Zmluvu o dielo na Chodník Pohranice s víťazným uchádzačom ZEH s.r.o., Robotnícka 5, 953 01 Zlaté Moravce s najnižšou finančnou ponukou 38 507,08 Eur.

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

Bod. č. 13.) Schválenie zmluvy na projekt „Výstavbu detského inkluzívneho ihriska s dopadovými plochami a terénnymi úpravami “ Projekt ihrisko pre každé dieťa

UZNESENIE č. 286/2025

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE** – Zmluvu o dielo – „ Ihrisko pre každé dieťa“ na základe verejného obstarávania s víťazným uchádzačom **MikyZábava s.r.o, Valča 356, 038 35 Valča** v sume 55 684 ,95,- Eur.

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 14.) Schválenie dodatku č.1 k zmluve č. 1 k zmluve č. 5/2021 o prenájme nebytových priestorov

UZNESENIE č. 287/2025

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE** – Odsúhlasenie Dodatku č.1 k nájomnej zmluve č. 1/2025 pre Ing. D. Benka podľa návrhu poslancov (Dodatok č.1 je prílohou zápisnice).

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 15.) Návrh na prijatie a schválenie preklenovacieho úveru a univerzálneho úveru

UZNESENIE č. 288/2025

1.) *Municipálny úver*

OcZ obce Pohranice SCHVAĽUJE

Navýšenie **Municipálneho úveru – Univerzál** na výšku **85 000,00 Eur**, na účely zafinancovania finančných investičných projektov:

- Modernizácia miestnych komunikácií** – spolufinancovanie – **18 900,06 Eur**
- Podpora nákupu kompostérov v obci Pohranice** – spolufinancovanie – **4 032,00 Eur**
- Chodník Pohranice** – spolufinancovanie - **15 248,390 Eur**
- Rozšírenie kapacity MŠ formou prístavby priestorov** – spolufinanc. – **5 007,50 Eur**
- Ihrisko pre každé dieťa** – spolufinancovanie – **5684,95 Eur**

UZNESENIE č. 289/2025

2.) *Preklenovací úver*

OcZ obce Pohranice SCHVAĽUJE

A.) **Prijatie úveru vo výške 23 258,69 Eur** (preklenovací úver) na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: **Chodník Pohranice** s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov EÚ a zo štátneho rozpočtu SR.

B.) **Prijatie úveru vo výške 76 735,95 Eur** (preklenovací úver) na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: **Rozšírenie kapacity MŠ formou prístavby priestorov** s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podporu poskytovanej z fondov EÚ a zo štátneho rozpočtu SR.

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice

K bodu 16.) Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v obci za rok 2024

UZNESENIA č. 290/2025

OcZ obce Pohranice **BERIE NA VEDOMIE** – Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti v obci za rok 2024

V Pohraniciach 25.03.2025

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce Pohranice