

Zápisnica z 28-ho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.06.2025 v zasadacej miestnosti na Obecnom úrade o 18:00 hod.

Starosta obce: Bc. Ladislav Hajdu

Hl. kontrolór: Ing. Oto Hodál - ospravedlnený

Poslanci OcZ: Jozef Bús, Michal Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Bc. František Tóth

Ospravedlnený: Ing. Beňadik Kiss, Imrich Farkaš, Henrieta Hóková, Anton Kondé,

Starosta obce privítal prítomných a otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva. Na základe účasti poslancov na zasadnutí OcZ, starosta obce konštatoval, že je prítomných 5 (slovom päť) poslancov obecného zastupiteľstva, čo je nadpolovičná väčšina a OcZ je teda uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2.) Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Pozvánky boli doručené všetkým poslancom, poslanci boli vopred oboznámení.

Návrh programu rokovania do 28-ho zasadnutia OcZ:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie „ Zmluvy o dielo – Pohranice ČOV 1200 E.O., Pohranice - strojnotechnologická časť II. etapa“
5. Prehodnotenie „Koncesnej zmluvy o poskytnutí služieb – modernizácia a údržby siete verejného osvetlenia obce Pohranice“
6. Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o prevádzkovaní č. 40/05/10169/2019 verejného vodovodu v k.ú. Pohranice
7. Prejednanie - Predžalobnej výzvy z titulu náhrady škody.“
8. Žiadosť o prenájom priestorov
9. Interpelácie poslancov
10. Rôzne
11. Záver

K bodu č.2) Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

OcZ BERIE NA VEDOMIE:

- *návrh starostu obce za overovateľov zápisnice navrhuje poslancov OcZ:*

František Tóth a Jozef Bús

- *za zapisovateľku bola starostom určená pracovníčka OcÚ:*

Mgr. Jaroslava Süttő

Starosta obce dal hlasovať k bodu 2.)

1. *Starosta obce dal hlasovať za schválenie programu zasadnutia OcZ*
2. *Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice*

Prítomní poslanci	5	
Za:	5	Jozef Bús, Michal Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Bc. František Tóth,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 3.) Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach

Volí návrhovú komisiu v zložení: Michal Bús a Richard Süttő

Starosta obce dal hlasovať k bodu 3.)

Prítomní poslanci	5	
Za:	5	Jozef Bús, Michal Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Bc. František Tóth,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 4. Schválenie „ Zmluvy o dielo – Pohranice ČOV 1200 E.O., Pohranice - strojnotechnologická časť II. etapa“.

Z dôvodu zmeny výšky DPH z 20 % na 23% sme museli aktualizovať rozpočet.

Na základe vyhlásenej súťaže na ČOV 1200 Pohranice – strojnotechnologická časť II. etapa sme dostali výsledky uchádzačov a najlepšiu cenu ponúkla spoločnosť BioCompact spol. s.r.o., vo výške 220 040,85 Eur s DPH. Spolufinancovanie zo strany obce je vo výške 15 117, 85 €. Finančné prostriedky na spolufinancovanie, by sme chceli požiadať Environmentálny fond, formou pôžičky s 1% úrokovou sadzbou.

Diskusia:

M. Bús – ja ako občan, by som chcel aby to čím skôr bolo vyhotovené, lebo to veľmi zapácha.

J. Bús – počul som, že aj v takomto stave je možné vyčistiť resp. opraviť čističku za plnej prevádzky? V čom spočíva prevádzkovanie, ktoré má na starosti p. Vyskoč?

Poslanci poverujú starostu obce, aby zvolal stretnutie s prevádzkovateľom ČOV, pre zodpovedanie otázok poslancov.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 4.)

Prítomní poslanci	5	
Za:	5	Jozef Bús, Michal Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Bc. František Tóth,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

Návrh UZNESENIA K bodu č.4)

OcZ obce Pohranice **SCHVAĽUJE**

- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie najmenej vo výške 5 % z celkového rozpočtu projektu.

Celkové oprávnené výdavky 220 040, 85 €

Nenávratný finančný príspevok 204 923 €

Spolufinancovanie 15 117, 85 €

- v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce, nadobudnutie majetku zabezpečenie realizácie projektu „Pohranice ČOV 1200 E.O. Pohranice - strojnotechnologická časť_II.“, do vlastníctva obce a poveruje starostu obce Bc. Ladislava Hajdu k podpísaniu zmluvy/dodatku k zmluve o poskytnutí NFP.
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

K bodu 5.) Prehodnotenie „Koncesnej zmluvy o poskytnutí služieb – modernizácia a údržby siete verejného osvetlenia obce Pohranice“

Na základe doručenej ponuky od spoločnosti NEMOCity. Sk, ktorý sa týka modernizácie verejného osvetlenia v ponúkajú nám výmenu 123 ks pôvodných cestných svietidiel za LED výmenu 2 ks pôvodných reflektorových svietidiel na osvetlenie kostola a ich el. napájanie a 14 ks parkových svietidiel k tomu likvidácia svietidiel pôvodnej osvetľovacej sústavy. Garantujú nám ročnú dobu svietenia 3 900 hodín bez nočného vypínania, zároveň uhradia náklady sa zaväzujú, že zaplatia náklady súvisiace s odstúpením od súčasnej spoločnosti, s ktorou máme zmluvu platnú ešte dva roky.

Diskusia:

M. Bús - sa informuje dokedy je platná súčasná zmluva a navrhuje osloviť súčasnú spoločnosť, aby si plnila zmluvné podmienky lebo svietidlá nespĺňajú kritériá a podľa zmluvy by mali spĺňať určité energetické parametre.

R. Süttő – ak tomu dobre rozumiem tak uvedená spoločnosť nám vlastne ponúka, že keď podpíšeme zmluvu, tak oni prevezmú 139 svietidiel aj rozvádzač k verejnému osvetleniu. A odstúpné by sme museli zaplatiť? Starosta odpovedá, že odstúpné zaplatí firma NEMO City.sk.

M. Bús - by radšej zakúpil svietidlá v rézii obce zakúpil nové svietidlá a nebol s nikým vo zmluvnom vzťahu, pravdepodobne by to bolo výhodnejšie. A oslovil by som spoločnosť EcoLed Solutions, aby sa zvýšila svietivosť pouličného osvetlenia.

M. Bús sa informuje koľko platíme za služby tejto súčasnej spoločnosti. Starosta odpovedá, že mesačne platíme zálohy 1 150,00 Eur,

J. Bús – nebolo by lepšie prejsť na solárne svietenia v obci, alebo skúsiť cez projekt.

R. Süttő navrhuje vyzvať súčasného prevádzkovateľa, kvôli nízkej svietivosti a následne sa rozhodneme si vypočujeme ich požiadavky.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 5.)

Prítomní poslanci	5	
Za:	5	Jozef Bús, Michal Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Bc. František Tóth,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

Návrh UZNESENIA K bodu č.5)

OcZ obce Pohranice **BERIE NA VEDOMIE** – ponuku od spoločnosti NemoCity.sk,

Poslanci poverujú starostu obce aby vyzval súčasného prevádzkovateľa, aby premeral súčasný stav svietidiel, slabo svietiacich pouličných lúč.

K bodu 6.) Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o prevádzkovaní č. 40/05/10169/2019 verejného vodovodu v k.ú. Pohranice

Na OcZ sme odsúhlasili sme zmluvu s VS ARKO za 1,00 Euro, a Západoslovenská vodárenská spoločnosť nám poslala Dodatok č.1 k Zmluve o prevádzkovaní č. 40/05/10169/2019 verejného vodovodu v k. ú Pohranice.

J. Bús - prešiel som s DHZ všetky hydranty v obci a všetky sú nefunkčné, až na 1 hydrant, ktorý je funkčný na Lúčnej ulici, niektoré sme ani nenašli a ostatné sú nefunkčné.

Poslanci poverujú starostu obce, aby vyzval ZSVS o kontrolu funkčnosti hydrantov a žiadame aj o dodanie protokolu o vykonanej kontrole.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 6.)

Prítomní poslanci	5	
Za:	5	Jozef Bús, Michal Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Bc. František Tóth,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

Návrh UZNESENIA K bodu č. 6)

OcZ obce Pohranice **SCHVAUJE** - Dodatok č. 1 k Zmluve o prevádzkovaní č. 40/05/10169/2019 verejného vodovodu v k. ú. Pohranice

K bodu 7.) Prejednanie - Predžalobnej výzvy z titulu náhrady škody.“

Starosta obce prečítal predžalobnú výzvu, a poslanci OcZ poverujú starostu obce, aby sa v uvedenej veci poradil s právnikom a následne sa vyjadríme k predmetnej Predžalobnej výzve.

Starosta obce dal hlasovať k bodu 7.)

Prítomní poslanci	5	
Za:	5	Jozef Bús, Michal Bús, Jozef Tóth, Richard Süttő, Bc. František Tóth,
Proti :	0	
Zdržal sa:	0	

Návrh UZNESENIA K bodu č. 7)

OcZ obce Pohranice BERIE NA VEDOMIE – predžalobnú výzvu z titulu náhrady školy.

K bodu 8.) Žiadosť o prenájom priestorov

Starosta obce prečítal žiadosť AES o.z., ktoré by malo záujem o prenájom bývalej Základnej školy za účelom využívania na výchovno-vzdelávacie účely – prevádzku školského zariadenia.

Poslanci OcZ navrhujú AES o.z., prizval na pracovné stretnutie za účelom podrobnejšieho predstavenia zámeru.

Návrh UZNESENIA K bodu č. 8)

OcZ obce Pohranice BERIE NA VEDOMIE a poveruje starostu obce prizvať AES o. z. za účelom podrobnejšieho predstavenia zámeru.

K bodu 9.) Interpelácie poslancov

- starosta obce prečítal žiadosť o prerokovanie štúdie, ktorá bola doručená dňa 19.06.2025, (škola, farma, vinohrad, ovocné sady) - žiadosť sa presúva na ďalšie rokovanie OcZ,
- J. Bús – občania sa ma pýtajú, ktorý nemajú stavebný pozemok v obci, či obec nebude resp. neplánuje predávať pozemky určené na výstavbu

K bodu 10.) Rôzne

-Žiadosť pani Martiškovej bola doručená dňa 23.06.2025 na ObÚ, v ktorej sa domáha svojich občianskych práv a žiada, aby sa v jej prítomnosti a jej suseda, a za prítomnosti poslancov stavebnej komisie a o vyriešenie susedských sporov.

K bodu 11.) Záver

Starosta obce ukončil rokovanie 28. zasadnutia OcZ a poďakoval prítomným za účasť.

František Tóth, v.r.
Overovateľ



Jozef Bús, v.r.
Overovateľ

Bc. Ladislav Hajdu, v.r.
Starosta obce