

**K Ú P N A    Z M L U V A**

OBEC POHRANICE	
Datum: 14. 1. 2013	
Podacie číslo:	Číslo spisu: 1/2013
Prílohy/listy:	Vychádza:

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**predávajúca:**

1/ Etela Jančovičová, rod. Czillingová, Pohranice

a

**kupujúca:**

2/ Obec Pohranice, so sídlom 951 02 Pohranice 185, IČO: 00308382, zastúpená starostom obce Ladislavom Hajdu, trvale bytom Pohranice

**I.**

Predávajúca je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností v k.ú. Pohranice, vedených v Správe katastra Nitra v LV č. 2363 ako parcela registra „C“: parc.č. 2375/4 ost. plochy o výmere 994 m<sup>2</sup> v podiele 1/4 – ina vzhľadom k celku, v LV č. 2362 ako parcela registra „C“: parc.č. 2375/2 ost. plochy o výmere 928 m<sup>2</sup> v podiele 1/24 – ina vzhľadom k celku.

**II.**

Predávajúca touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosti popísané v bode I. tejto zmluvy v celosti svojich podielov predáva a do podielového spoluvlastníctva podiele 1/4 – ina vzhľadom k celku, resp. 1/24 – ina vzhľadom k celku kupujúcej Obci Pohranice prenecháva. Kupujúca obec tieto nehnuteľnosti od predávajúcej v celosti jej podielov kupuje a do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/4 – ina vzhľadom k celku, resp. 1/24 – ina vzhľadom k celku za dohodnutú kúpnu cenu preberá.

**III.**

Dohodnutá kúpna cena je spolu 534,- eur (slovom päťstotridsaťštyri eur), t.j. 1,86 €/m<sup>2</sup> a bude vyplatená po podpise tejto kúpnej zmluvy, čo účastníci, najmä predávajúca, svojimi podpismi potvrdzujú.

**IV.**

Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve. Predávajúca vyhlásila, že ručí za nesporné vlastníctvo prevádzaných nehnuteľností a nie sú jej známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohla predmetné nehnuteľnosti predať. Obecné zastupiteľstvo schválilo prevod prevádzaných nehnuteľností na svojom zasadnutí uznesením zo dňa 2.10.2012. Kupujúca obec vyhlásila, že pozná stav kupovaných nehnuteľností.

**V.**

Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

**VI.**

Na základe tejto kúpnej zmluvy bude zapísané vlastnícke právo v prospech Obce Pohranice, so sídlom 951 02 Pohranice 185, IČO: 00308382.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto kúpnej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

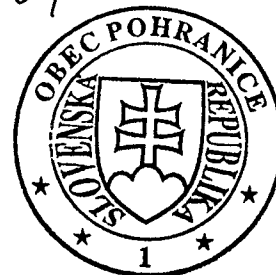
V Pohraničiach dňa 14.1......2013

Predávajúca:

*Janičovičová Lilla*

Kupujúca obec:

*Hajdu*



Podľa knihy na osvedčovanie č. 23/2013  
túto listinu pred Obcou Pohranice  
vlastnoručne podpísal (uznal podpis za vlastný)  
Eliška Janičovičová pred. Oxillingen  
bytom Pohranice č. 1.  
rodné číslo \_\_\_\_\_  
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná  
občianskym preukazom  
v Pohraničiach, dňa 14.1.2013 *[Signature]*

Osvvedčujúci pracovník

