

KÚPNA ZMLUVA

OBEC POHRANICE	
Dátum:	14. JAN. 2014
Podacie číslo:	4/2014
Prílohy/lisy:	

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

predávajúci:

1/ **Florián Jančovič, rod. Jančovič**, nar. 7.5.1938, r.č. 380507/745, trvale bytom 951 02 Pohranice 213,

2/ **Veronika Vargová, rod. Pócsiková**, nar. 22.5.1968, r.č. 685522/7049, trvale bytom 945 01 Komárno, Lodná 2940/2

a

kupujúca:

3/ **Obec Pohranice**, so sídlom 951 02 Pohranice 185, IČO: 00308382, zastúpená starostom obce Ladislavom Hajdu, nar. 29.3.1963, r.č. 630329/6659, trvale bytom Pohranice 110

I.

Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice, vedenej v Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, v **LV č. 2362** ako parcela registra „C“: parc.č. 2375/2 ost. plochy o výmere 928 m² a to tak, že Florián Jančovič je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/24 – ina vzhľadom k celku a Veronika Vargová je podielovou spoluvlastníčkou v podiele 3/24 – iny vzhľadom k celku.

II.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosť popísanú v bode I. tejto zmluvy v celosti svojich podielov predávajú a do podielového spoluvlastníctva spolu podiele 4/24 – iny vzhľadom k celku kupujúcej Obci Pohranice prenechávajú. Kupujúca obec túto nehnuteľnosť od predávajúcich v celosti ich podielov kupuje a do podielového spoluvlastníctva spolu podiele 4/24 – iny vzhľadom k celku za dohodnutú kúpnu cenu preberá.

III.

Dohodnutá kúpna cena je spolu 287,74 eur (slovom dvestoosemdesiat sedem eur 74 centov), t.j. 1,86 €/m² a bude vyplatená do 7 dní po podpise tejto kúpnej zmluvy takto: Floriánovi Jančovičovi bude vyplatená suma 72,- eur a Veronike Vargovej bude vyplatená suma 215,74 eur, čo účastníci, najmä predávajúci, svojimi podpismi potvrdzujú.

IV.

Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve. Predávajúci vyhlásili, že ručia za nesporné vlastníctvo prevádzanej nehnuteľnosti a nie sú im známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohli predmetnú nehnuteľnosť predať. Obecné zastupiteľstvo schválilo prevod prevádzanej nehnuteľnosti na svojom zasadnutí uznesením č. 8/2013 zo dňa 12.12.2013. Kupujúca obec vyhlásila, že pozná stav kupovanej nehnuteľnosti.

V.

Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VI.

Na základe tejto kúpnej zmluvy bude zapísané vlastnícke právo v prospech Obce Pohranice, so sídlom 951 02 Pohranice 185, IČO: 00308382.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto kúpnej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

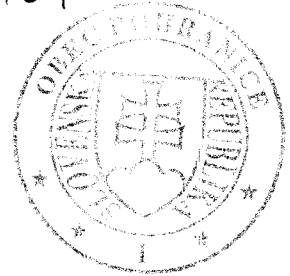
V Pohraničiach dňa 10.01.2014

Predávajúci:

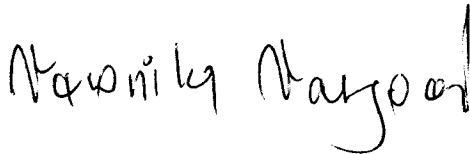
Florián Jančovič

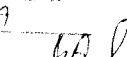


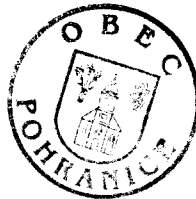
Kupujúca obec:



Veronika Vargová



Podľa knihy na osvedčovanie č. 10/2014
túto listinu pred Obcou Pohranice
vlastnoručne podpísal (uznal podpis za vlastný)
Florián Jančovič rod. Jančovič
bytom Pohranice č. 113
rodné číslo 320507/745
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom SJ 944309
v Pohraničiach, dňa 10.1.2014 



Osvedčujúci pracovník