

## Zápisnica a návrhy uznesení

**z 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pohranice, ktoré sa konalo  
28.02.2019 vo štvrtok o 18,00 hod. v zasadačke OcÚ Pohranice.**

Spis.č. 05 / 006 /2019

Prítomní:

Starostka obce:

Poslanci obecného zastupiteľstva:

**Bc. Laura Prešinská**

**Bc.Patrik Brath**

**Rudolf Gálik**

**Anton Kondé**

**Andrea Plánková**

**Richard Süttő**

**Ing. Dominika Zúziková**

**Ing.Katalin Molnár**

**Zuzana Tóthová**

Ospravedlnení poslanci:

**Bc.Martin Horemuž**

Neskorší príchod:

Zapisovateľ:

**Monika Tóth**

Ostatní prítomní:

**Ing. Ján Malý – hlavný kontrolór obce**

Hostia:

**podľa prezenčnej listiny**

### Návrh programu:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii za účelom využitia pozemkov na parkovanie áut.
6. Schválenie prevádzkovateľa vodovodu na parcelách 2426/54 a 2426/55
7. Prerokovanie žiadostí a schválenie nájomníkov bytu č. 495/6
8. Rôzne, diskusia
9. Záver

\*\*\*\*\*

### Bod 1/ Zahájenie

Úvodom 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka obce Bc. Laura Prešinská srdečne privítala všetkých prítomných poslancov obecného zastupiteľstva ako aj všetkých ostatných prítomných. Prítomní boli upozornení, že zo 4 zasadnutia OZ sa vyhotoví zvukový záznam.

Na zasadnutí OZ **bolo prítomných 8 poslancov**, tým OZ bolo uznášaniaschopné a starostka ho zahájila.

\*\*\*\*\*

### Bod 2/ Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

2/1 Starostka obce oboznámila prítomných poslancov **s programom 4.** riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

2/2 V rámci tohto bodu starostka obce navrhla overovateľov zápisnice:

1. **Bc. Patrik Brath**

**2. Anton Kondé**

2/3 V rámci tohto bodu starostka obce určila zapisovateľa:

**Monika Tóth** - zamestnankyňa obecného úradu.

Zo strany poslancov neboli vznesené pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

**Po diskusii starostka dala hlasovať o 2. bode programu**

**UZNESENIE č. 57 zo dňa 28.02.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** program **4. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva v overovateľov zápisnice:

**1. Bc. Patrik Brath**

**2. Anton Kondé**

a zapisovateľa:

**Monika Tóth** - zamestnankyňa obecného úradu.

*Celkový počet poslancov OZ: 9*

*Prítomní: 8*

*Neprítomní: - Bc. Martin Horemuž*

*Za hlasovalo poslancov: 8 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

\*\*\*\*\*

**Bod 3/ Voľba návrhovej komisie**

Starostka obce predložila návrh na voľbu návrhovej komisie, pričom jej predsedu si zvolia spomedzi seba členovia komisie.

Za členov komisie boli starostkou obce navrhnutí:

**1. Ing. Dominika Zúziková**

**2. Ing. Katalin Molnár**

**3. Zuzana Tóthová**

Za predsedu návrhovej komisie si členovia zvolili **Ing. Katalin Molnár**.

**Po diskusii starostka dala hlasovať o 3. bode programu.**

**UZNESENIE č. 58 zo dňa 28.02.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** návrhovú komisiu:

**1. Ing. Dominika Zúziková**

**2. Ing. Katalin Molnár**

**3. Zuzana Tóthová**

a predsedu návrhovej komisie **Ing. Katalin Molnár**.

*Celkový počet poslancov OZ: 9*

*Prítomní: 8*

*Neprítomní: - Bc. Martin Horemuž*

*Za hlasovalo poslancov: 8 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

\*\*\*\*\*

**Bod 4/ Kontrola plnenia uznesení**

Zapisovateľka Monika Tóth prečítala plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

**UZNESENIE č. 59 zo dňa 28.02.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho rokovania Obecného zastupiteľstva v Pohraničiach.

\*\*\*\*\*

**Bod 5/ Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii za účelom využitia pozemkov na parkovanie áut.**

Starostka obce predložila prítomných poslancov žiadosť A [ ]ej – makléřky zastupujúcu spoločnosť Dobré reality, s.r.o. o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie na parcelách č. 3209/19, 3457 a 3458/1 za účelom využitia týchto pozemkov na parkovanie áut. Obecné zastupiteľstvo po diskusii rozhodlo, že danú žiadosť neschváli.

**Po diskusii starostka dala hlasovať o 5. bode programu.**

**UZNESENIE č. 60 zo dňa 28.02.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **neschvaľuje** žiadosť A [ ]ej – makléřky zastupujúcu spoločnosť Dobré reality, s.r.o. o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie na parcelách č. 3209/19, 3457 a 3458/1 za účelom využitia týchto pozemkov na parkovanie áut.

*Celkový počet poslancov OZ: 9*

*Prítomní: 8*

*Neprítomní: - Bc. Martin Horemuž*

*Za hlasovalo poslancov: 0*

*Proti: 8 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová*

*Zdržal sa: 0*

\*\*\*\*\*

**Bod 6/ Schválenie prevádzkovateľa vodovodu na parcelách 2426/54 a 2426/55**

Starostka obce predložila prítomným poslancom návrh na schválenie zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu S301 – Rozšírenie, zokruhovanie verejného vodovodu a prípojky k RD, vybudovaného v roku 2018. Zmluva má byť uzatvorená medzi Obcou Pohranice ako budúcim vlastníkom verejného vodovodu a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, ktorá je oprávnená prevádzkovať verejné vodovody a verejné kanalizácie. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Po oboznámení sa so zmluvou a po diskusii, Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že danú žiadosť berie na vedomie s tým, že fyzické osoby, ktoré sú stále vlastníkami verejného vodovodu predložia Obecnému zastupiteľstvu darovaciu zmluvu na daný majetok – vodovod. Po doručení darovacej zmluvy zastupiteľstvo opätovne prerokuje Zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu.

**UZNESENIE č. 61 zo dňa 28.02.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** návrh na schválenie zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu S301 – Rozšírenie, zokruhovanie verejného vodovodu a prípojky k RD, vybudovaného v roku 2018, s tým, že fyzické osoby, ktoré sú stále vlastníkami verejného vodovodu predložia Obecnému zastupiteľstvu darovaciu zmluvu na daný majetok –

vodovod. Po doručení darovacej zmluvy zastupiteľstvo opätovne prerokuje Zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou.

\*\*\*\*\*

### **Bod 7/ Prerokovanie žiadostí a schválenie nájomníkov bytu č. 495/6**

Starostka obce predložila prítomným poslancom návrh a dôvodovú správu k opätovnému prerokovaniu žiadosti a schválenie nájomníkov bytu č. 495/6, ktorý sa uvoľní ku dňu 28.02.2019.

Dňa 30.1.2019 Obecné zastupiteľstvo Uznesením č. 52 zobralo na vedomie žiadosť o udelenie výnimky pri pridelení nájomného bytu č. 495/6 s tým, že zamestnankyňa obce vyhotoví správu o prijatých žiadostiach uchádzačov s trvalým pobytom v obci Pohranice.

Uchádzači boli telefonicky aj elektronicky vyzvaní, aby opätovne potvrdili svoj záujem na pridelenie bytu a na predloženie potrebných dokladov. Niektorí uchádzači neprejavili záujem o pridelenie bytu, niektorí včas nereagovali a nepredložili potrebné doklady.

Z tých uchádzačov ktorí včas predložili doplňujúce dokumenty poslanci OZ po diskusii vybrali a schválili pridelenie bytu uchádzačovi, ktorý mal skôr podanú žiadosť a to pánovi Š[ ]ovi.

**Po diskusii starostka dala hlasovať o 7. bode programu.**

### **UZNESENIE č. 62 zo dňa 28.02.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č.495/6 uchádzačovi pánovi Št[ ]ovi od 01.03.2019.

*Celkový počet poslancov OZ: 9*

*Prítomní: 8*

*Neprítomní: - Bc. Martin Horemuž*

*Za hlasovalo poslancov: 6 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Richard Süttő, Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 2 - Andrea Plánková, Ing. Dominika Zúziková*

\*\*\*\*\*

### **Bod 8/ Rôzne**

Starostka obce v tomto bode navrhla poslancom OZ prerokovať odmenu hlavnému kontrolórovi obce Ing. Jánovi Malému na určité časové obdobie a to z dôvodu väčšieho pracovného zaťaženia v oblasti kontroly ekonomického úseku ako aj personálneho úseku, kontroly úseku školstva, daní a z dôvodu množiacich sa sťažností občanov v riešení susedských sporov.

8/1 Poslanci po diskusii jednohlasne schválili odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 30% podľa §18c ods.5 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v z.n.p. a to z mesačného platu hlavného kontrolóra, ktorý je v rozsahu z 20% úväzku podľa §18c bodu 1 a 2 citovaného zákona o obecnom zriadení, ktorý bol dohodnutý pri začatí nového funkčného obdobia.

8/2 Poslanci zároveň po diskusii jednohlasne schválili vyplácanie tejto odmeny do 31.7.2019 to znamená posledná odmena bude vyplatená za mesiac júl 2019 vo výplatnom termíne organizácie.

**Po diskusii starostka dala hlasovať o 8. bode programu.**

### UZNESENIE č. 63 zo dňa 28.02.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** odmenu hlavnému kontrolórovi Obce Pohranice Ing. Jánovi Malému

1/ vo výške **30% z jeho mesačného platu**, ktorý je v rozsahu 20% úväzku, ktorý bol dohodnutý pri začatí nového funkčného obdobia.

2/ vyplácanie odmeny v bode 1/ tohto uznesenia **do 31.7.2019**, to znamená posledná odmena bude vyplatená za mesiac júl 2019 vo výplatnom termíne organizácie.

*Celkový počet poslancov OZ: 9*

*Prítomní: 8*

*Nepřítomní: - Bc. Martin Horemuž*

*Za hlasovalo poslancov: 8 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková, - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

\*\*\*\*\*

#### **Diskusia:**

V diskusii, zástupca starostky pán Richard Süttő upozornil na odstavený vrak auta pri bytovkách v Pohraničiach, požiadal o zistenie a vyzvanie majiteľa vraku a o jeho odstránenie.

Členovia stavebnej komisie upozornili na havarijný stav strechy – prehnutého krovu obecnej budovy č. 215, ktorá je v prenájme. Je nevyhnutné v blízkej dobe vykonať opravu, nakoľko hrozí poškodenie strechy.

\*\*\*\*\*

#### **Bod 9 / Záver**

Na záver 4. riadneho zasadnutia OZ, pani starostka poďakovala všetkým prítomným – poslancom, zamestnancom a občanom za účasť na zasadnutí.

#### **Overovatelia zápisnice:**

*Bc. Patrik Brath* .....

*Anton Kondé* .....

#### **Návrhová komisia:**

*Ing. Katalin Molnár* .....

*Ing. Dominika Zúziková* .....

*Zuzana Tóthová* .....

#### **Starostka obce:**

*Bc. Laura Prešinská* .....