

Z Á P I S N I C A

**z 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pohranice, ktoré sa konalo
30.01.2019 v stredu o 18,00 hod. v zasadačke OcÚ Pohranice.**

Spis.č. 05/003/2019

P r í t o m n í :

Starostka obce:

Bc. Laura Prešinská

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Bc.Patrik Brath

Rudolf Gálik

Bc.Martin Horemuž

Anton Kondé

Andrea Plánková

Richard Süttő

Ing. Dominika Zúziková

Ospravedlnení poslanci:

Ing.Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Neskorší príchod:

xxxx

Zapisovateľ:

Monika Tóth

Ostatní prítomní:

Ing. Ján Malý – hlavný kontrolor obce

Hostia:

podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. **Zahájenie**
2. **Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice**
3. **Voľba návrhovej komisie**
4. **Kontrola plnenia uznesení OZ**
5. **Schválenie programu zasadnutia OZ**
6. **Prerokovanie odstúpného po zániku mandátu starostu v súlade s rozpočtovými pravidlami Obce Pohranice**
7. **Oznámenie o výsledku posúdenia Programu odpadového hospodárstva Obce Pohranice 2016-2020**
8. **Žiadosť o udelenie výnimky pri pridelení nájomného bytu / Š.**
9. **Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku / A.**
10. **Podnet na premeranie obecných pozemkov /**
11. **Žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia o zrušení rezervácie kultúrneho domu Pohranice / I.**
12. **Sťažnosť / Mgr. á /**
13. **Rôzne, diskusia**
14. **Záver**

Bod 1/ Zahájenie

Úvodom 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka obce Bc. Laura Prešinská srdečne privítala všetkých prítomných poslancov obecného zastupiteľstva ako aj všetkých ostatných prítomných. Na zasadnutí OZ **bolo prítomných 7 poslancov**, tým OZ bolo uznášaniaschopné a starostka ho zahájila.

Bod 2/ Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

2/1 V rámci tohto bodu starostka obce navrhla overovateľov zápisnice:

- 1. Ing. Dominika Zúziková**
- 2. Bc. Martin Horemuž**

2/2 V rámci tohto bodu starostka obce určila zapisovateľa:

Monika Tóth - zamestnankyňa obecného úradu.

Zo strany poslancov neboli vznesené pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po diskusii starostka dala hlasovať o 2. bode programu

UZNESENIE č. 46 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** overovateľov zápisnice:

- 1. Ing. Dominika Zúziková**
- 2. Bc. Martin Horemuž**

a zapisovateľa:

Monika Tóth - zamestnankyňa obecného úradu.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Neprítomní: 2 - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Za hlasovalo poslancov: 7 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Bc. Martin Horemuž, Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková

Proti: nikto Zdržal sa: nikto

Bod 3/ Voľba návrhovej komisie

Starostka obce predložila návrh na voľbu návrhovej komisie, pričom jej predsedu si zvolia spomedzi seba členovia komisie.

Za členov komisie boli starostkou obce navrhnutí:

- 1. Rudolf Gálik**
- 2. Andrea Plánková**
- 3. Anton Kondé**

Za predsedu návrhovej komisie si členovia zvolili **Andreu Plánkovú**

Po diskusii starostka dala hlasovať o 3. bode programu.

UZNESENIE č. 47 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** návrhovú komisiu:

- 1. Rudolf Gálik**
- 2. Andrea Plánková**
- 3. Anton Kondé**

a predsedu návrhovej komisie **Andreu Plánkovú**

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Neprítomní: 2 - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Za hlasovalo poslancov: 7 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Bc. Martin Horemuž. Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková
 Proti: nikto Zdržal sa: nikto

Bod 4/ Kontrola uznesení

Zapisovateľka Monika Tóth prečítala plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

UZNESENIE č. 48 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho rokovania Obecného zastupiteľstva v Pohraničiach.

Bod 5/ Schválenie programu 2. zasadnutia OZ

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Po diskusii starostka dala hlasovať o 5. bode programu

UZNESENIE č. 49 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** program **3. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva v Pohraničiach.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Nepřítomní: 2 - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Za hlasovalo poslancov: 7 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Bc. Martin Horemuž. Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková

Proti: nikto Zdržal sa: nikto

Bod 6/ Prerokovanie odstupného po zániku mandátu starostu v súlade s rozpočtovými pravidlami Obce Pohranice.

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s vyplatením odstupného starostu obce Bc. La[]u po zániku mandátu. Podľa § 5 bod 1. písmeno d) č. 253/1994 Z.z. *o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest*, po zániku mandátu starostu, *patri starostovi odstupné z rozpočtu obce v sume päťnásobku jeho priemerného mesačného platu*, ak vykonával funkciu najmenej tri po sebe nasledujúce obdobia.

Nakoľko v rozpočte obce v roku 2018 nebola vytvorená položka na odstupné starostu a z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov nebolo možné vyplatiť odstupné pri ukončení pracovného pomeru. Starostka oboznámila prítomných s nutnosťou vypracovania splátkového kalendára právnym zástupcom obce a uzatvorení dohody o splátkovom kalendári na vyplatenie odstupného so starostom po ukončení jeho mandátu. OZ po diskusii rozhodlo, že schvaľuje vyhotovenie „Dohody o splátkovom kalendári na vyplatenie odstupného so starostom po ukončení jeho mandátu“ v piatich mesačných splátkach nasledovne:

k 28.02.2019 v sume 2651,36 € brutto,

k 31.03.2019 v sume 2651,36 € brutto,

k 30.04.2019 v sume 2651,36 € brutto,

k 31.05.2019 v sume 2651,36 € brutto,

k 30.06.2019 v sume 2651,36 € brutto.

Po diskusii starostka dala hlasovat' o 6. bode programu.

UZNESENIE č. 50 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** vyhotovenie „Dohody o splátkovom kalendári na vyplatenie odstupného so starostom Bc. Lad[]ku po ukončení jeho mandátu“ v piatich mesačných splátkach nasledovne:

k 28.02.2019 v sume 2651,36 € brutto,

k 31.03.2019 v sume 2651,36 € brutto,

k 30.04.2019 v sume 2651,36 € brutto,

k 31.05.2019 v sume 2651,36 € brutto,

k 30.06.2019 v sume 2651,36 € brutto.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Neprítomní: 2 - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Za hlasovalo poslancov: 7 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Bc. Martin Horemuž. Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková

Proti: nikto Zdržal sa: nikto

Bod 7/ Oznámenie o výsledku posúdenia Programu odpadového hospodárstva Obce Pohranice 2016-2020

Starostka obce predložila prítomným poslancom oznámenie o výsledku posúdenia „Programu odpadového hospodárstva Obce Pohranice 2016-2020“ Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 23.01.2019. OÚ Nitra posúdil Program odpadového hospodárstva obce Pohranice na roky 2016 -2020 a uvádza, že dokument je vypracovaný v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch a v súlade so záväznou časťou Programu odpadového hospodárstva Nitrianskeho kraja na roky 2016-2020. Obecné zastupiteľstvo po oboznámení sa s programom a po diskusii schválilo „Program odpadového hospodárstva Obce Pohranice 2016-2020“z augusta 2018.

Po diskusii starostka dala hlasovat' o 7. bode programu

UZNESENIE č. 51 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **schvaľuje** „Program odpadového hospodárstva Obce Pohranice 2016-2020“z augusta 2018.

Celkový počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Neprítomní: 2 - Ing. Katalin Molnár, Zuzana Tóthová

Za hlasovalo poslancov: 7 – Bc. Patrik Brath, Rudolf Gálik, Bc. Martin Horemuž. Anton Kondé, Andrea Plánková, Richard Süttő, Ing. Dominika Zúziková

Proti: nikto Zdržal sa: nikto

Bod 8/ Žiadosť o udelenie výnimky pri pridelení nájomného bytu / Š. []

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov so žiadosťou pána Š. []ku o udelenie výnimky pri pridelení nájomného bytu č.495/6, nakoľko daný byt sa uvoľní k dátumu 28.02.2019. OZ v diskusii rozhodlo, že túto žiadosť o udelenie výnimky berie na vedomie s tým, že zamestnankyňa obecného úradu, v ktorej kompetencii sú nájomné byty pripraví na ďalšie zastupiteľstvo správu o prijatých žiadostiach uchádzačov s trvalým pobytom v Pohraničiach. Zamestnankyňa osloví daných uchádzačov a zistí ich aktuálny záujem o pridelenie nájomného bytu.

Na základe zistených skutočností OZ rozhodne o pridelení daného bytu na najbližšom zasadnutí. Nakoľko pán [] je jedným z uchádzačov, ktorí žiadosť podali v minulosti a má trvalý pobyt v obci Pohranice, jeho žiadosť bude opätovne prerokovaná s ostatnými žiadosťami po vyhotovení správy.

UZNESENIE č. 52 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** žiadosť pána Št[]ku o udelení výnimky pri pridelení nájomného bytu č. 495/6, s tým, že o pridelení nájomného bytu Obecné zastupiteľstvo rozhodne na nasledujúcom zasadnutí po oboznámení sa so správou o prijatých žiadosťach uchádzačov o nájomné byty s trvalým pobytom v obci Pohranice, ktorú vyhotoví obecný úrad.

Bod 9/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku /A[]u /

Starostka obce predložila Obecnému zastupiteľstvu obce Pohranice žiadosť pani Ad[]ej na odkúpenie časti obecného pozemku - parc.č. 496/16, podľa vyznačeného nákresu z geometrického plánu v prílohe žiadosti, ktorý susedí so záhradou parc.č. 496/18 pani Č[]

Obecné zastupiteľstvo po diskusii zobralo na vedomie danú žiadosť s tým, že stavebná komisia vykoná miestnu obhliadku uvedeného pozemku a rozhodne o ďalšom postupe.

UZNESENIE č. 53 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** žiadosť pani Adr[]ej na odkúpenie časti obecného pozemku - parc.č. 496/16, podľa vyznačeného nákresu geometrického plánu v prílohe žiadosti, ktorý susedí so záhradou parc.č. 496/18 pani ([]) s tým že o ďalšom postupe rozhodne po miestnej obhliadke stavebná komisia.

Bod 10/ Podnet na premeranie obecných pozemkov

Starostka obce predložila Obecnému zastupiteľstvu obce Pohranice podnet pána Ru[]a na premeranie obecných pozemkov – parc.č. 1062/4, 1723/2 a 1723/3 obecnej časti Mesterpart, z dôvodu prevencie, aby obec nemusela odstraňovať kanalizačnú prípojku.

UZNESENIE č. 54 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraničiach **berie na vedomie** podnet pána R[]ka na premeranie obecných pozemkov parc.č. 1062/4, 1723/2 a 1723/3 obecnej časti Mesterpart, z dôvodu prevencie.

Bod 11/ Žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia o zrušení rezervácie kultúrneho domu Pohranice / I. []

Starostka obce oboznámila Obecné zastupiteľstvo so žiadosťou pána I[]o prehodnotenie rozhodnutia starostky o zrušení rezervácie Kultúrneho domu Pohranice na súkromné účely.

Starostka obce podotkla, že rezervácia bola zrušená z dôvodu konania prezidentských volieb 2019, ktoré sa uskutočnia dňa 16.03.2019 a boli vyhlásené na ten istý deň, kedy mal pán I. H[] rezervovaný KD.

Upozornila na skutočnosť, že obec musí prihliadať na verejný záujem, ktorý je postavený nad súkromný záujem jednotlivca, zároveň akékoľvek voľby sa dlhodobo uskutočňujú v Kultúrnom dome v Pohraniciach. Vyjadrila ľútosť nad vzniknutou situáciou, pripomenula však, že pán I[]u bol informovaný na nasledujúci deň po zverejnení dátumu prezidentských volieb o zrušení rezervácie, dodala, že je zrušená rezervácia KD aj s dátumom 30.03.2019 v deň prípadného konania druhého kola volieb. Na to prítomná slečna M[]bnika[]vá argumentovala s tým, že sa voľby konali aj v zasadačke Obecného úradu Pohranice.

Pani starostka ju upozornila, že spomínané voľby sa konali v zasadačke len raz z dôvodu rekonštrukcie kultúrneho domu.

Zároveň spomenula aj fakt, že prenájom KD je v kompetencii Obecného úradu v zastúpení starostkou obce, načo členovia OZ reagovali tým, že ani v minulosti nerozhodovali o spôsobe prenájomu KD. Obecné zastupiteľstvo tým skonštatovalo, že danú žiadosť berú na vedomie.

UZNESENIE č. 55 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach **berie na vedomie** žiadosť pána I[]u o prehodnotenie rozhodnutia o zrušení rezervácie Kultúrneho domu Pohranice na deň. 16. marec 2019.

Bod 12/ Sťažnosť / Mgr. I[]j /

Starostka obce predložila Obecnému zastupiteľstvu obce Pohranice sťažnosť pani Mgr. M[]j, v ktorej spomenula spoluvlastnícke práva k pozemkom p.č. 2362 /3,2,5,3.

OZ po diskusii rozhodlo, že sťažnosť zo dňa 23.01.2019 berie na vedomie a pani Mgr. M[]vá bude vyzvaná na jednanie so stavebnou komisiou a hlavným kontrolórom obce a na doplnenie nejasností v jej podanej písomnej žiadosti. O ďalšom postupe rozhodne stavebná komisia s hlavným kontrolórom obce.

UZNESENIE č. 56 zo dňa 30.01.2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohraniciach **berie na vedomie** sťažnosť pani Mgr. I[]j zo dňa 23.01.2019, s tým že menovaná bude vyzvaná na jednanie so stavebnou komisiou a hlavným kontrolórom obce a na doplnenie nejasností v jej podanej žiadosti. O ďalšom postupe rozhodne stavebná komisia s hlavným kontrolórom obce.

Bod 13/ Rôzne, diskusia

1/a) V rámci tohto bodu poslanec OZ pán Martin Horemuž informoval OZ, že MFK Pohranice doručilo na obecný úrad oznámenie o drobných rekonštrukčných prácach, ako je výmena obkladov a vodovodných batérii v sprche klubovne MFK a s drobnými stavebnými úpravami sa už začalo.

b) Do diskusie sa zapojil pán I[]iro / asistent audítora pre Obec Pohranice/, ktorý pripomenul starostke, že odchodné starostu nespadá pod žiaden iný zákon, len pod zákon o platových pomeroch starostov obci, a OZ o tom nerokuje.

Pani starostka reagovala na to tým, že bohužiaľ kvôli celkovej zadĺženosti obce a na základe údajov, ktoré sú zverejnené spoločnosťou Finstat a dostupné na internete, nie je možné odstupné starostovi obce vyplatiť v zákonnej lehote. O tejto skutočnosti v rámci transparentného jednanja musí informovať OZ.

Na to I[] reagoval tým, že pre obec je dôležitá zadĺženosť obce podľa zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, kde sa úverová zadĺženosť obce posudzuje tak, že sa do celkovej sumy dlhu obce podľa tohto zákona nezapočítava poskytnutý

úver obci zo Štátneho fondu rozvoja a bývania na obstaranie obecných nájomných bytov. Zároveň vyzval starostku obce, že či trvá na svojom vyjadrení, lebo ak áno, obec je povinná zaviesť ozdravný režim a Ministerstvo financií je oprávnené rozhodnúť o zavedení nútenej správy.

Pani starostka aj OZ upozornili pána In[], že ona predložila verejne dostupnú informáciu o celkovej zadĺženosti obce podľa Finstatu a nie zadĺženosť obce na účely zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Upozornila aj na fakt, že do dnešného dňa jej nebolo protokolárne odovzdané účtovníctvo a nepozná reálnu finančnú situáciu obce.

Rôzne

2/ Po diskusii, návrhová komisia sumarizovala všetky uznesenia z 3. zasadnutia OZ.

Bod 14/ Záver

Na záver 3. riadneho zasadnutia OZ, pani starostka poďakovala všetkým prítomným – poslancom, zamestnancom a občanom za účasť na zasadnutí.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Dominuka Zúziková

Bc. Martin Horemuž

Návrhová komisia:

Rudolf Gálik

Andrea Plánková

Anton Kondé

Starostka obce:

Bc. Laura Prešinská