

OBEC POHRANICE

Dátum:

23. JÚN 2017

KÚPNA ZMLUVA

Prílohy/listy:

Číslo spisu:

27/2017

Prílohy/listy:

Vybavuje:

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

predávajúci:

1/ Ing. Marián Pánik, rod. Pánik, nar. _____, r.č. _____,
Zlaté Moravce, _____

_____, trvale bytom 953 01

a

kupujúca:

2/ Obec Pohranice, so sídlom 951 02 Pohranice 185, IČO: 00308382, zastúpená starostom
obce Ladislavom Hajdu, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom Pohranice

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Pohranice, vedenej v Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, v LV č. 1340 ako parcela registra „C“: parc.č. 3010/7 záhrady o výmere 22 m², v celosti.

II.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosť popísanú v bode I. tejto zmluvy v celosti predáva a do vlastníctva v celosti kupujúcej Obci Pohranice prenecháva. Kupujúca obec túto nehnuteľnosť od predávajúceho v celosti kupuje a do vlastníctva v celosti za dohodnutú kúpnu cenu preberá.

III.

Dohodnutá kúpna cena je 220,- eur (slovom dvestodvadsať eur), t.j. 10,- €/m² a bude vyplatená po podpise tejto kúpnej zmluvy, čo účastníci, najmä predávajúci, svojimi podpismi potvrdzujú.

IV.

Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve. Predávajúci vyhlásil, že ručí za nesporné vlastníctvo prevádzanej nehnuteľnosti a nie sú mu známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohol predmetnú nehnuteľnosť predať. Obecné zastupiteľstvo schválilo prevod prevádzanej nehnuteľnosti na svojom zasadnutí uznesením zo dňa 25.1.2016. Kupujúca obec vyhlásila, že pozná stav kupovanej nehnuteľnosti.

V.

Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

- 2 -

VI.

Na základe tejto kúpnej zmluvy bude zapísané vlastnícke právo v prospech Obce Pohranice, so sídlom 951 02 Pohranice 185, IČO: 00308382.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto kúpnej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

V Pohraniciach dňa 22. JÚN 2017 2017

Predávajúci:

Kupujúca obec:

