

bod č.1.: **Zahájenie**

Úvodom 11-ho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce privítal všetkých prítomných poslancov OZ a oboznámil ich s programom zasadnutia. Zároveň navrhol rozšíriť program zasadnutia v bode č.17 o písmeno d/ Žiadosť o pridelenie finančného príspevku – Kynologický klub Pohranice a o písmeno e/ Žiadosť o pridelenie finančného príspevku – Csemadok Pohranice

bod č.2.: **Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia**

V rámci tohto bodu p.starosta obce určil

A/ Overovateľov zápisnice

1. **Mgr.Jana Tóthová**
2. **Ing.Katalin Molnár**

B/ Návrhovú komisiu:

1. **Ladislav Gál**
2. **Tibor Pindes**

C/ Zapisovateľku OZ: **Eriku Kiššovú**, zamestnankyňu OcÚ.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a program zasadnutia s pripomienkou doplniť program zasadnutia v bode č.17 o písmeno d/ Žiadosť o pridelenie finančného príspevku – Kynologický klub Pohranice a o písmeno e/ Žiadosť o pridelenie finančného príspevku – Csemadok Pohranice.

Poslanci hlasovali:

za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.3.: **Schválenie „VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2018“**

/ príloha č.1 /

V rámci tohto bodu sa prejednávalo „Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pohranice pre roky 2018“ .

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** „VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2018“ bez pripomienok.

Poslanci hlasovali:

za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.4.: **Schválenie „Dodatku č.1 k VZN č.3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce**
/príloha č.2/

V tomto bode sa prejednával Dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č.3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** „Dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č.3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce“ bez pripomienok.

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.5.: **Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2018-2020**
/príloha č.3 /

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce predniesol starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2017 – 2019 bez pripomienok.

bod č.6.: **Schválenie rozpočtu obce na roky 2018 – 2020**
/príloha č.4 /

Návrh rozpočtu obce na roky 2018-2020 predniesla prítomným poslancom p.Mária Hōriková, účtovníčka OcÚ.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** “Rozpočet obce na roky 2018-2020“ bez pripomienok.

Poslanci hlasovali:

za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.7.: **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce k 28.2.2018**
/príloha č.5 /

Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh Plánu kontrolnej činnosti k 28.2.2018.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** „Plán činnosti hlavného kontrolóra obce k 28.2.2018“ bez pripomienok.

Poslanci hlasovali:

za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.8: **Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce**
/príloha č.6 /

V rámci tohto bodu starosta obce informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, že dňa 28. februára 2018 uplynie funkčné obdobie hlavného kontrolóra obce a z tohto dôvodu obecné zastupiteľstvo musí vyhlásiť nové voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce.

Obecné zastupiteľstvo **vyhlasuje** v zmysle § 18 a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra obce na deň **5. februára 2018** na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Voľba sa uskutoční v priestore zasadačky Obecného úradu Pohranice.

2. Určuje

a) Požiadavky, ktoré musí kandidát spĺňať na funkciu hlavného kontrolóra:

1.a) kvalifikačné predpoklady

- ukončené úplné stredné vzdelanie

- prax v samospráve minimálne 4 roky

- ekonomické minimum hlavného kontrolóra – všeobecný prehľad

2. a)

Iné predpoklady podľa zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov

- spôsobilosť na právne úkony

- bezúhonnosť

b) náležitosti písomnej prihlášky:

- osobné údaje kandidáta – meno, priezvisko, dátum narodenia, trvalé bydlisko

- doklad o bezúhonnosti – výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace

- úradne overená fotokópia príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní

- profesijný životopis

- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu

- písomný súhlas uchádzača na spracovanie osobných údajov v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra doručí poštou alebo osobne písomnú prihlášku v zalepenej obálke označenej: „Voľba hlavného kontrolóra – neotvárať!“ na adresu:

Obec Pohranice

Obecný úrad Pohranice č. 183

951 02 Pohranice

Najneskôr do 19. januára 2018 t. j. 14 dní pred dňom konania voľby. Rozhodujúci je dátum doručenia písomnej prihlášky na Obecný úrad Pohranice.

c) Funkčné obdobie hlavného kontrolóra je šesť rokov a začína sa dňom, ktorý bude určený ako deň nástupu do zamestnania.

d) Funkcia hlavného kontrolóra sa vykonáva v pracovnom čase 7,5 hod. týždenne.

3. Schvaľuje

ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra:

- a) Spôsob voľby hlavného kontrolóra – tajné hlasovanie
- b) Uchádzač, ktorý splní kvalifikačný predpoklad, náležitosti písomnej prihlášky a včas doručí písomnú prihlášku bude zaradený do voľby na funkciu hlavného kontrolóra najneskôr 3 dni pred konaním voľby.
- c) Každý kandidát na funkciu hlavného kontrolóra má právo v deň konania voľby hlavného kontrolóra na vystúpenie pred poslancami Obecného zastupiteľstva Pohranice v časovom rozsahu maximálne 5 minút a následne im odpovedať na otázky.
- d) Kandidáti sa budú predstavovať v abecednom poradí.

4. Zriaďuje

Komisiu zloženú z poslancov obecného zastupiteľstva, ktorej úlohou bude otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a sčítavanie odovzdaných hlasov pre jednotlivých kandidátov. Zloženie komisie: Ing. Katalin Molnár, Bc.František Tóth, Pavel Sándor

Komisia posúdi splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra do 22. januára 2018.

Komisia predloží starostovi obce zoznam uchádzačov, ktorí splnili podmienky zaradenia do voľby, na zaslanie pozvánok.

5. Ukladá obecnému úradu

a) Zabezpečiť zverejnenie vyhlásenia dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote.

b) Vyhotoviť hlasovacie lístky na voľbu hlavného kontrolóra, na ktorých budú jednotliví kandidáti uvedení podľa abecedy a ktoré budú opatrené pečiatkou obce

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.9.: Schválenie poplatku za vypúšťanie odpadovej vody

V rámci tohto bodu prítomní poslanci obecného zastupiteľstva prejednávali určenie poplatku za vypúšťanie odpadovej vody. Návrh na zvýšenie poplatku bol z 15,- € na 16,- € na osobu za rok a pre právnické osoby z 1,20 € za 1 m³ na 1,32 € za 1 m³.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** poplatok za vypúšťanie odpadovej vody na 16,- € na osobu na rok a pre právnické osoby 1,32 € za 1 m³.

Poslanci hlasovali:

Za: 6 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 2

bod č.10.: **Schválenie odpredaja nehnuteľnosti pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava z dôvodu výstavby kioskovej trafostanice**

Na obecný úrad v Pohraničiach dňa 30.11.2017 bola doručená žiadosť od firmy Západoslovenská distribučná, a.s, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava o odkúpenie nehnuteľnosti s parcelným číslom CKN 231/7 o výmere 36 m² – zastavané plochy a nádvoria zapísané v LV číslo 1643 pre k. ú. Pohranice za účelom výstavby kioskovej trafostanice v rámci stavby „8 bj + 8 RD Pohranice.

Obecné zastupiteľstvo jednomyselne **schvaľuje** podľa § 8 ods.e zákona č.258/2009 v znení neskorších noviel ako prípad osobitného zreteľa z dôvodu výstavby kioskovej trafostanice v rámci stavby „8 bj + 8 RD Pohranice – objekt SO 02 predaj novovytvorenej parc.reg.”C” č.231/7 o výmere 36 m² zast.plochy a nádvoria, ktorá je vytvorená z parciel reg. „C” č.231/2 a 231/5, vedených v LV č.1643 pre k.ú. Pohranice, ktoré sú zamerané GP č.144/2017 zo dňa 30.06.2017 pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava za cenu 100 Euro.

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.11.:**Schválenie vecného bremena na zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rámci stavby: NA Pohranice 8 bj + 8 RD, VNK, TS a NNK**

V rámci tohto bodu sa prejednávala žiadosť firmy Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6 , 816 47 Bratislava vo veci schválenia vecného bremena na zriadenie a uloženie elektromagnetických zariadení v rámci stavby NA Pohranice 8 bj + 8 RD, VNK, TS a NNK.

Obecné zastupiteľstvo jednomyselne **schvaľuje** na nasledovných nehnuteľnostiach, dotknutých plánovanou výstavbou elektroenergetických zariadení v rámci stavby : „**NA Pohranice 8bj. + 8 RD , VNK TS, NNK**” bezodplatne zriadenie vecného bremena:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera parcely v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
3115	E	2825	6251	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
3114/27	C	1643	2976	Zastavané plochy a nádvoria	Pohranice	Pohranice	Nitra
496/16	C	1643	4450	Zastavané plochy a nádvoria	Pohranice	Pohranice	Nitra
496/102	E	2825	401	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
498/4	E	2825	280	Vodné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/26	C	1643	775	Zastavané plochy a nádvoria	Pohranice	Pohranice	Nitra
496/8	C	1643	552	Zastavané plochy a nádvoria	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/109	E	2825	120	Zastavané plochy a nádvoria	Pohranice	Pohranice	Nitra
451/3	C	2825	14	Záhrady	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/41	C	1643	392	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/110	E	2825	99	Zastavané plochy a nádvoria	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/40	C	1643	1646	Zastavané plochy a nádvoria	Pohranice	Pohranice	Nitra

495/24	C	1643	1097	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/1	E	2825	4496	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/58	C	2825	1530	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/17	C	2825	3050	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
231/5	C	1643	357	Záhrady	Pohranice	Pohranice	Nitra
231/1	C	1643	343	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
613/15	C	1643	1555	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
1033/1	E	2825	405	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
666/1	C	2825	299	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/54	C	2825	4514	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra

zaťaženie nehnuteľnosti v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. vecné bremená in person am, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na nehnuteľnostiach v celom rozsahu:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektromagnetickej stavby a jej odstránenie.

Vecné bremeno uvedené v písm. a/ a b/ sa vzťahuje na všetky nehnuteľnosti v celom rozsahu.

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.12.: Odsúhlasenie ceny za odpredaj nehnuteľnosti pre Tibora Bánesza, Štúrova 4, 949 01 Nitra

Poslanci obecného zastupiteľstva sa zaoberali so žiadosťou pána Tibora Bánesza, bytom Štúrova 4, Nitra vo veci odsúhlasenia ceny nehnuteľnosti s p.č.3114/52.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z n.p. **schvaľuje** prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Pohranice v kat.území Pohranice parcely registra „C“ KN – č. 3114/52 zast.plochy a nádvoría o výmere 233 m² obchodnou verejnou súťažou pre Tibora Bánesza, trvale bytom Štúrova 4, 949 01 Nitra.

Obec Pohranice je výlučným vlastníkom parcely .registra „C“ KN č. 3114/52 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 233 m², vedenej na Správe katastra v Nitre v LV č. 1643. Podmienky obchodnej verejnej súťaže boli uverejnené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce dňa 2.10.2017 v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Pohraniciach č. 7/2017, bod č.3, písm/ CH zo dňa 18.09.2017.

Na obecný úrad bola doručená iba jedna ponuka od pána Tibora Bánesza, bytom Štúrova 4, Nitra, ktorý za nehnuteľnosť ponúkol sumu 1.864,- Eur. Účastník vyhlasuje, že nie je osobou uvedenou v § 9a, ods.6 Z.z. č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov: 8

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal s hlas.: 0

Obecné zastupiteľstvo žiada p.Tibora Bánesza, bytom Štúrova 4, Nitra na predloženie kúpnopredajnej zmluvy do 60 dní odo dňa prevzatia Výpisu č.11, bod č.3, písm.I.

bod č.13.: **Žiadosť o prenájom nebytových priestorov: Adam Hörik, Štitáre, Pod Žibricou 7**

V tomto bode starosta obce informoval prítomných poslancov, že na obecný úrad bola dňa 26.10.2017 doručená žiadosť od pána Adama Hörika, bytom Štitáre Pod Žibricou 7 vo veci prenájmu nebytových priestorov v budove ZŠ s VJM za účelom skladovania výživových doplnkov a ich ďalšej distribúcie.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** prenájom nebytových priestorov v budove ZŠ s VJM za účelom skladovania výživových doplnkov a ich ďalšej distribúcie pre pána Adama Hörika, bytom Štitáre, Pod Žibricou s podmienkami:

a/ nájomná zmluva sa bude uzatvárať do 1.7.2018

b/ prístup do objektu bude možný iba v pracovnej dobe

Poslanci hlasovali:

Za: 7 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 1

bod č.14.: **Žiadosť o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy – Gyurkovics Katalin, Komárno, ul.M.Staudta 13**

Pani Katalin Gyurkovics, bytom Komárno, ul.M.Staudta 13 dňa 30.10.2017 podala na obecný úrad žiadosť o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 ods.1 zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy za účelom zmeny druhu pozemku na stavebný pozemok. Jedná sa o parcelu číslo EN 1704/2 o výmere 9492 m², druh pozemku orná pôda.

Stanovisko poslancov obecného zastupiteľstva bolo, že nakoľko obec už má schválené zmeny a doplnky č.1 a č.2 k smerného územnému plánu obce č.8 /2008 zo dňa 6.11.2008 a uvedené lokality nie sú zastavané ani na 50 %, nedoporučuje schváliť žiadosť o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy. Uvedenou žiadosťou sa obecné zastupiteľstvo bude zaoberať až po zastavaní uvedenej lokality minimálne na 50 %.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **neschvaľuje** trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy s parcelným číslom 1704/2 v k.ú. obce Pohranice – zmenu druhu pozemku z ornej pôdy na stavebný pozemok pre pani Katalin Gyurkovics, rod.Jelenková, bytom ul.M.Staudta 13, 945 01 Komárno. Nakoľko obec už má schválené zmeny a doplnky č.1 a č.2 k smerného územnému plánu obce č.8/2008 zo dňa 6.11.2008 a uvedené lokality nie sú zastavané ani na 50 %, s uvedenou žiadosťou sa bude zaoberať až po zastavaní uvedenej lokality minimálne na 50 %.

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.15.: Žiadosť o vypílenie stromov v blízkosti rodinného domu – p.Jaroš Jozef

V rámci tohto bodu sa prejednávala žiadosť pána Jozefa Jaroša, ktorá bola doručená na obecný úrad dňa 25.9.2017 o odstránenie stromov v blízkosti pozemku s p.č. 2426/37 a 2426/24 nachádzajúcich sa na futbalovom ihrisku, na ktorom postavil rodinný dom. Pán Jaroš vo svojej žiadosti uvádza, že pri búrkach a silnom vetri sa vetvy na stromoch lámu, čím ohrozujú zdravie, životy a rodinný dom.

Stanovisko poslancov obecného zastupiteľstva bolo také, že až po vypracovaní znaleckého posudku na uvedené stromy sa bude zaoberať so žiadosťou pána Jozefa Jaroša.

bod č.16.: Žiadosť o posúdenie stromov – kmene rastúcich pri rod.dome s.č.271 – Anton Sorád, Brezová 13, Nitra

Na obecný úrad bola dňa 25.9.2017 doručená žiadosť pána Antona Soráda, bytom Brezová 13, Nitra ohľadom posúdenia stavu stromov – kmene rastúcich pri rodinnom dome so súpis.čísлом 271 /Szorádová Rozália/ z dôvodu, že kmene vykazujú poškodenie – prehnutie a v nepriaznivom počasí odlamujú sa veľké konáre a ohrozujú rodinný dom. Starosta obce uviedol, že na uvedené stromy obec dá vypracovať znalecký posudok a následne toho sa bude zaoberať so žiadosťou.

bod č.17.: Žiadosť o pridelenie finančného príspevku na rok 2018 – a/ JDS ZO Pohranice, b/ Venček Pohranice, c/ MFK Pohranice

V tomto bode poslanci obecného zastupiteľstva sa zaoberali so žiadosťami príspevkových organizácií obce o pridelenie finančného príspevku na rok 2018 – 2020.

a/ Jednota dôchodcov DS ZO Pohranice, b/ Venček Pohranice, c/ MFK Pohranice, d/ Kynologický klub Pohranice, e/ Csemadok Pohranice.

Finančné príspevky pre uvedené organizácie boli zahrnuté v rozpočte obce na rok 2018.

bod č.18.: a/ Dohoda o ukončení opakovanej nájomnej zmluvy – Zoltán Hajdu a Ing.Martina Hajdu

V dohode o ukončení opakovanej nájomnej zmluvy medzi Obcou Pohranice a Zoltánom Hajdu a manželkou Martinou, bytom Pohranice č.493 sa zmluvné strany vzájomne dohodli o ukončení nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 14.09.2017 na jej ukončení dohodou ku dňu 15.12.2017. Jedná sa o 3-izbový nájomný byt v bytom dome so súpisným číslom 493.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Dohodu o ukončení opakovanej nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 14.9.2017 medzi Obcou Pohranice a Zoltánom Hajdu a manž.Martinou Hajdu, bytom Pohranice č.493 ku dňu 15.12.2017.

b/ Vyjadrenie – Mária Süttö, Kolíňany 423

Na základe žiadosti obecného úradu o vyjadrenie k uvoľnenému obecnému nájomného bytu p.Mária Süttö, bytom Hlavná ul. 423, Kolíňany, ktorý je v poradí ako 1. náhradník obecného nájomného bytu sa vyjadril, že v súčasnej dobe o byt nemá záujem, ale žiada o nevyradenie z poradovníka.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** vyjadrenie pána Mária Süttö, bytom Hlavná ulica 423, 951 78 Kolíňany ohľadom uvoľnenia obecného nájomného bytu.

c/ Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – Ján Molnár a Zuzana Molnárová, Pohranice 528

Dňa 24.4.2017 bola doručená na obecný úrad žiadosť pána Jána Molnára a manž.Zuzany Molnárovej, bytom Pohranice č.528 vo veci pridelenia 3-izbového obecného nájomného bytu, nakoľko 2-izbový nájomný byt, v ktorom bývajú už im nevyhovuje. Z dôvodu, že v obecnom nájomnom byte so súpisným číslom 493 sa uvoľnil jeden 3-izbový byt, poslanci obecného zastupiteľstva vyhovelí žiadosti.

Obecné zastupiteľstvo **jednomyselne schvaľuje** pridelenie 3-izbového obecného nájomného bytu v bytovom dome so súpis.číslom 493 pre pána Jána Molnára a manž.Zuzanu, bytom Pohranice č.528 s účinnosťou od 16.12.2017.

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti: 0 , zdržal sa hlas.: 0

d/ Pridelenie obecného nájomného bytu v bytovom dome č.528

Ako náhradník obecného nájomného bytu v bytovom dome so súpis.číslom 528 je p.Klaudia Procházková, bytom Pohranice č.349.

Obecné zastupiteľstvo **jednomyselne schvaľuje** pridelenie 2-izbového obecného nájomného bytu v bytovom dome č.528 pre pani Klaudiu Procházkovú, bytom Pohranice č.349 s účinnosťou od 16.12.2017.

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.19.: Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku pre sociálne slabších občanov

Žiadosti o poskytnutie finančného príspevku doručili na obecný úrad nasledovní občania:

1. Chobotová Adela, Pohranice č.129
2. Križanová Viera, Pohranice č.287
3. Pindešová Gabriela, Pohranice č.268
4. Fintorová Helena, Pohranice č.390

Obecné zastupiteľstvo **jednomyselne schvaľuje** poskytnutie jednorázového finančného príspevku v čiastke 50,- € pre nasledovných sociálne slabších občanov: Chobotová Adela, Pohranice č.12, Križanová Viera, Pohranice č.287, Pindešová Gabriela, Pohranice č.268, Fintorová Helena, Pohranice č.390.

Poslanci hlasovali:

za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.20.: **Interpelácia poslancov**

V rámci interpelácie sa ohlásili nasledovní poslanci:

a/ Barboríková Mária – sa ohlásila, že získala informáciu o tom, že obce môžu získať finančné prostriedky na projekt „FREEWIFI“, v rámci ktorého bude prístupný internet zdarma

Uvedené projekt bude mať účinnosť od roku 2018.

- Starosta obce odpovedal – bude sa snažiť získať informáciu o tomto projekte

bod č.21.: **Schválenie uznesenia**

/príloha č.7 /

bod č.22.: **Záver**

Záverom 11-ho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie.

V Pohraniciach,
dňa: 11.12.2017

Overovatelia zápisnice:

.....
Mgr.Jana Tóthová

.....
Ing.Katalin Molnár

.....
Bc.Ladislav Hajdu
starosta obce

U Z N E S E N I E č.11/2017**Z 11-ho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 11.12.2017****O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v P o h r a n i c i a c h****1/ V o l í**

A/ Overovateľov zápisnice

- 1. Mgr.Jana Tóthová**
- 2. Ing.Katalin Molnár**

B/ Návrhovú komisiu

- 1. Ladislav Gál**
- 2. Tibor Pindes**

2/ B e r i e n a v e d o m i e

- A/ Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2018 – 2020 bez pripomienok
- B/ Dohodu o ukončení opakovanej nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 14.9.2017 medzi Obcou Pohranice a Zoltánom Hajdu a manž.Martinou Hajdu, bytom Pohranice č.493 ku dňu 15.12.2017.
- C/ Vyjadrenie pána Mária Süttö, bytom Hlavná ulica 423, 951 78 Kolíňany ohľadom uvoľnenia obecného nájomného bytu.

3/ S c h v a ľ u j e

- A/ Zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a program zasadnutia s pripomienkou doplniť program zasadnutia v bode č.17 o písmeno d/ Žiadosť o pridelenie finančného príspevku – Kynologický klub Pohranice a o písmeno e/ Žiadosť o pridelenie finančného príspevku – Csemadok Pohranice.
- B/ VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2018“ bez pripomienok
- C/ Dodatok č.1 k VZN č.3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce“ bez pripomienok.
- D/ Rozpočet obce na roky 2018-2020“ bez pripomienok
- E/ Plán činnosti hlavného kontrolóra k 28.02.2018 bez pripomienok.
- F/ Poplatok za vypúšťanie odpadovej vody na 16,- € na osobu na rok a pre právnické osoby 1,32 € za 1 m³.
- G/ Podľa § 8 ods.e zákona č.258/2009 v znení neskorších noviel ako prípad osobitného zreteľa z dôvodu výstavby kioskovej trafostanice v rámci stavby „8 bj + 8 RD Pohranice – objekt SO 02 predaj novovytvorenej parc.reg.”C” č.231/7 o výmere 36 m² zast.plochy a nádvoría, ktorá je vytvorená z parciel reg. „C” č.231/2 a 231/5, vedených v LV č.1643 pre k.ú. Pohranice, ktoré sú zamerané GP č.144/2017 zo dňa 30.06.2017 pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava za cenu 100 Euro.

H /Na nasledovných nehnuteľnostiach, dotknutých plánovanou výstavbou elektroenergetických zariadení v rámci stavby : „**NA Pohranice 8bj. + 8 RD , VNK TS, NNK**” bezodplatne zriadenie vecného bremena:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera parcely v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
3115	E	2825	6251	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
3114/27	C	1643	2976	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
496/16	C	1643	4450	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
496/102	E	2825	401	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
498/4	E	2825	280	Vodné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/26	C	1643	775	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
496/8	C	1643	552	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/109	E	2825	120	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
451/3	C	2825	14	Záhrady	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/41	C	1643	392	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/110	E	2825	99	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/40	C	1643	1646	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/24	C	1643	1097	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/1	E	2825	4496	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/58	C	2825	1530	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/17	C	2825	3050	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
231/5	C	1643	357	Záhrady	Pohranice	Pohranice	Nitra
231/1	C	1643	343	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
613/15	C	1643	1555	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
1033/1	E	2825	405	Ostatné plochy	Pohranice	Pohranice	Nitra
666/1	C	2825	299	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra
495/54	C	2825	4514	Zastavané plochy a nádvoría	Pohranice	Pohranice	Nitra

zaťaženie nehnuteľnosti v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. vecné bremená in person am, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na nehnuteľnostiach v celom rozsahu:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektromagnetickej stavby a jej odstránenie.

Vecné bremeno uvedené v písm. a/ a b/ sa vzťahuje na všetky nehnuteľnosti v celom rozsahu.

I/ prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Pohranice v kat.území Pohranice parcely registra „C“ KN – č. 3114/52 zast.plochy a nádvoría o výmere 233 m² obchodnou verejnou súťažou pre Tibora Bánesza, trvale bytom Štúrova 4, 949 01 Nitra.

Obec Pohranice je výlučným vlastníkom parcely .registra „C” KN č. 3114/52 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m², vedenej na Správe katastra v Nitre v LV č. 1643. Podmienky obchodnej verejnej súťaže boli uverejnené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce dňa 2.10.2017 v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Pohraniciach č. 7/2017, bod č.3, písm/ CH zo dňa 18.09.2017.

Na obecný úrad bola doručená iba jedna ponuka od pána Tibora Bánesza, bytom Štúrova 4, Nitra, ktorý za nehnuteľnosť ponúkol sumu 1.864,- Eur. Účastník vyhlasuje, že nie je osobou uvedenou v § 9a, ods.6 Z.z. č. 138/1991 Zb. o majetku obci

J/ Prenájom nebytových priestorov v budove ZŠ s VJM za účelom skladovania výživových doplnkov a ich ďalšej distribúcie pre pána Adama Hörika, bytom Štitáre, Pod Žibricou s podmienkami: a/ nájomná zmluva sa bude uzatvárať do 1.7.2018

b/ prístup do objektu bude možný iba v pracovnej dobe

K/ Pridelenie 3-izbového obecného nájomného bytu v bytom dome so súpis.čísлом 493 pre pána Jána Molnára a manž.Zuzanu, bytom Pohranice č.528 s účinnosťou od 16.12.2017

L/ Pridelenie 2-izbového nájomného obecného nájomného bytu v bytovom dome č.528 pre pani Klaudiu Procházkovú, bytom Pohranice č.349 s účinnosťou od 16.12.2017.

M/ Poskytnutie jednorázového finančného príspevku v čiastke 50,- € pre nasledovných sociálne slabších občanov: Chobotová Adela, Pohranice č.12, Križanová Viera, Pohranice č.287, Pindešová Gabriela, Pohrance č.268, Fintorová Helena, Pohranice č.390.

4/ N e s c h v a ľ u j e

A/ Trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy s parcelným číslom 1704/2 v k.ú. obce Pohranice – zmenu druhu pozemku z ornej pôdy na stavebný pozemok pre pani Katalin Gyurkovics, rod.Jelenková, bytom ul.M.Staudta 13, 945 01 Komárno. Nakoľko obec už má schválené zmeny a doplnky č.1 a č.2 k smerného územnému plánu obce č.8/2008 zo dňa 6.11.2008 a uvedené lokality nie sú zastavané ani na 50 %, s uvedenou žiadosťou sa bude zaoberať až po zastavaní uvedenej lokality minimálne na 50 %.

5/ V y h l a s u j e

A/ V zmysle § 18 a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra obce na deň **5. februára 2018** na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Voľba sa uskutoční v priestore zasedačky Obecného úradu Pohranice

V Pohraniciach,
dňa: 11.12.2017

Návrhová komisia:

.....
Ladislav Gál

.....
Tibor Pindes

.....
Bc. Ladislav Hajdu
starosta obce