

bod č.1.: **Zahájenie**

Úvodom 7-ho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce privítal všetkých prítomných poslancov OZ a oboznámil ich s programom zasadnutia.

bod č.2.: **Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie a schválenie programu zasadnutia**

V rámci tohto bodu p.starosta obce určil

A/ Overovateľov zápisnice

1. Ladislav Gál
2. Bc.František Tóth

B/ Návrhovú komisiu:

1. Pavel Sándor
2. Mgr.Jana Tóthová

C/ Zapisovateľku OZ: **Eriku Kiššovú**, zamestnankyňu OcÚ.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a program zasadnutia bez pripomienok.

Poslanci hlasovali:

za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.3.: **Schválenie kontokorentného úveru**

Za účelom zabezpečenia financovania prevádzkových nákladov samosprávy a zabezpečenia služieb, ktoré obec poskytuje svojim občanom je potrebné prijať kontokorentný úver vo výške 14.500,00 Eur.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** prijatie kontokorentného úveru v Prima banke Nitra v čiastke 14.500,- € so zabezpečením zmenkou.

Poslanci hlasovali:

Za: 8, hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.:

bod č.4.: **Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníkov p.č.364/7 /pri ihrisku/**

V rámci tohto bodu starosta obce oboznámil poslancov s návrhom na odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníkov p.č.364/7 za účelom rozšírenia športového areálu.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje**

- kúpu nehnuteľného majetku od Alžbety Czakovovej, rod.Barčová, nar.12.4.1934, bytom 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, Agátová 10 v podiele 1/4, v k.ú Pohranice vedeného

v LV č.203 parcela registra „C“, parc.č.364/7 ttp o výmere 369 m², za cenu 10,- eur/m²

- kúpu nehnuteľného majetku od Ladislava Póčika, rod.Póčík, nar.28.11.1951, bytom 951 02 Pohranice 42, v podiele 1/12, v k.ú. Pohranice vedeného v LV č.203 ako parcela registra „C“, parc.č.364/7 ttp o výmere 369 m², za cenu 10,- eur/m²
- kúpu nehnuteľného majetku od Tibora Beneša, rod.Beneš, nar.27.9.1954, bytom 951 02 Pohranice č.2, v podiele 1/12, v k.ú. Pohranice vedeného v LV č.203 ako parcela registra „C“, parc.č.364/7 ttp o výmere 369 m², za cenu 10,- eur/m²
- kúpu nehnuteľného majetku od Alexandra Beneša, rod.Beneš, nar.13.2.1959, bytom 052 05 Spišská Nová Ves, Trieda 1. mája 2221/5 v podiele 1/12, v k.ú. Pohranice vedeného v LV č.203 ako parcela registra „C“, parc.č.364/7 ttp o výmere 369 m² za cenu 10,- eur/m²

Poslanci hlasovali:

Za: 8, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.5.: Návrh na schválenie investičného zámeru – chodníky Pohranice – I. a II. etapy

Starosta obce informoval prítomných poslancov s investičným zámerom – s vybudovaním chodníkov I. etapy – od č.domu 241 /Kováčová H./po č.domu 248 v celkovej dĺžke 103 bm a vybudovanie II. etapy – od č.domu 254 po č.domu 265 v celkovej dĺžke 300 bm.

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce vyhlásiť verejné obstarávanie cez vestník na výstavbu chodníkov – I. a II. etapy.

bod č.6.: Žiadosť o prenájom nebytových priestorov - Adam Hörik, Štitáre

V tomto bode sa prejednávala žiadosť p.Adama Hörika, bytom Pod Žibricou 7, Štitáre za účelom skladovania výživových doplnkov a ich ďalšej distribúcie.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** prenájom nebytových priestorov v budove ZŠ s VJM za účelom skladovania výživových doplnkov a ich ďalšej distribúcie pre pán Adama Hörika, bytom Štitáre, Pod Žibricou s účinnosťou od 6.9.2018 s podmienkami:

a/ nájomná zmluva sa bude uzatvárať do 1.7.2019

b/ prístup do objektu bude možný iba v pracovnej dobe

Poslanci hlasovali:

Za: 8, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.7.: Rôzne

a/ Simart, spol. s r.o., Pohranice – žiadosť o obnovenie nájomnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov

V rámci tohto bodu sa prejednávala žiadosť firmy Simart, spol. s r.o., Pohranice o obnovenie nájomnej zmluvy prenájme nebytových priestorov v budove starej základnej školy so súpisným číslom 216. Pán František Tóth, ktorý je prevádzkovateľom uvedených priestorov vo svojej žiadosti uviedol, že vzhľadom na poškodenie strešnej krytiny a následne jej opravy žiada prenájom na dlhšiu dobu.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** prenájom nebytových priestorov v budove so súpis.čísлом 216 pre firmu Simart, spol. s r.o., Pohranice s účinnosťou od 7.9.2018 na dobu 10 rokov.

Poslanci hlasovali:

Za: 7 hlasov, proti:0 zdržal sa hlas.: 1

b/ Jozef Szombath, Pohranice č.435 – žiadosť o odstránenie stromu

Pán Jozef Szombath, bytom Pohranice č.435 žiada obecný úrad o odstránenie stromu /lipy/ pred jeho rodinným domom, ktorý sa nachádza na verejnom priestranstve na ulici. Ako dôvod uvádza, že kmeň stromu je vyschnutý a ohrozuje bezpečnosť rodiny ako aj verejnosť.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** výrub stromu pred rodinným domom so súpisným číslom 435, ktorý sa nachádza na obecnom priestranstve kvôli bezpečnosti, nakoľko kmeň stromu je značne vyschnutý.

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti: 0, zdržal sa hlas.: 0

c/ Hanáková Júlia, Pohranice 533 – Žiadosť o prehodnotenie predaja parcely č.3114/23

Pani Júlia Hanáková, bytom Pohranice č.533 žiada o prehodnotenie predaja p.č.3114/23 pre pána Petra Urbana, bytom Pohranice č. 8, ktorý si uvedenú parcelu chce kúpiť od obce. Podľa pani Hanákovvej cez uvedenú parcelu vedú inžinierske siete – vodovodná a kanalizačná prípojka/. Nakoľko uvedená parcela, ktorá je predmetom odpredaja je za existujúcou ohradou pána Petra Urbana a uvedené inžinierske siete boli vybudované cca pred 40 rokmi a nakoľko inžinierske siete /vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka/ sa vybuvovali cca pre 15 rokmi, z uvedeného dôvodu inžinierske siete nemohli byť uložené na p.č.3114/23.

d/ Hanáková Júlia, Pohranice č.533 – Žiadosť o zbúranie plotu

V tejto žiadosti p.Júlia Hanáková, bytom Pohranice č.533 žiada obecný úrad, aby pán Peter Urban, bytom Pohranice č.8 bol vyzvaný na odstránenie časti plotu, ktorý je postavený na obecnom pozemku. Podľa p.Hanákovvej pod plotom sa nachádza vodovodná prípojka.

Poslanci obecného zastupiteľstva sa vyjadrili k tejto žiadosti, že až po dokázaní, že inžinierske siete sa nachádzajú pod plotom p.Petra Urbana, sa budú zaoberať so žiadosťou p.Júlii Hanákovvej.

e/ poslanci OZ mali pripomienku, aby bola vyzvaná p.Katarína Smrštíková, bytom Pohranice č.182 na odstránenie časti chodníka, ktorý vybuvovala pred rodinným domom so súpis.čísлом 385 z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky na uvedenej miestnej komunikácii.

f/ Návrh na schválenie ďalšieho sobášiacého

V rámci tohto bodu starosta obce podal návrh na schválenie ďalšieho sobášiacého.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne **schvaľuje** ďalšieho sobášiacého z radu poslancov a to Mgr.Janu Tóthovú, bytom Pohranice č.345.

Poslanci hlasovali:

Za: 8 hlasov, proti:0, zdržal sa hlas.: 0

bod č.11: **Návrh na uznesenia**

/príloha č. /

bod č.12: **Záver**

Záverom 7-ho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie.

V Pohraniciach,
dňa: 6.9.2018

Overovatelia zápisnice:

.....
Ladislav Gál

.....
Bc.František Tóth

.....
Bc.Ladislav H a j d u
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 7/2018

zo 7-ho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 6.9.2018

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v P o h r a n i c i a c h

1/ V o l í

A/ Overovateľov zápisnice

1. Ladislav Gál
2. Bc.František Tóth

B/ Návrhovú komisiu

1. Pavel Sándor
2. Mgr.Jana Tóthová

2/ S c h v a ľ u j e

A/ Zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a program zasadnutia bez pripomienok

- B/ - kúpu nehnuteľného majetku od Alžbety Czakovej, rod.Barčová, nar.12.4.1934, bytom 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, Agátová 10 v podiele 1/4, v k.ú Pohranice vedeného v LV č.203 parcela registra „C“, parc.č.364/7 ttp o výmere 369 m², za cenu 10,- eur/m²
- kúpu nehnuteľného majetku od Ladislava Póčika, rod.Póčík, nar.28.11.1951, bytom 951 02 Pohranice 42, v podiele 1/12, v k.ú. Pohranice vedeného v LV č.203 ako parcela registra „C“, parc.č.364/7 ttp o výmere 369 m², za cenu 10,- eur/m²
 - kúpu nehnuteľného majetku od Tibora Beneša, rod.Beneš, nar.27.9.1954, bytom 951 02 Pohranice č.2, v podiele 1/12, v k.ú. Pohranice vedeného v LV č.203 ako parcela registra „C“, parc.č.364/7 ttp o výmere 369 m², za cenu 10,- eur/m²
 - kúpu nehnuteľného majetku od Alexandra Beneša, rod.Beneš, nar.13.2.1959, bytom 052 05 Spišská Nová Ves, Trieda 1. mája 2221/5 v podiele 1/12, v k.ú. Pohranice vedeného v LV č.203 ako parcela registra „C“, parc.č.364/7 ttp o výmere 369 m² za cenu 10,- eur/m²
- C/ Prenájom nebytových priestorov v budove ZŠ s VJM za účelom skladovania výživových doplnkov a ich ďalšej distribúcie pre pán Adama Hörika, bytom Štitáre, Pod Žibricou s účinnosťou od 6.9.2018 s podmienkami:
- a/ nájomná zmluva sa bude uzatvárať do 1.7.2019
 - b/ prístup do objektu bude možný iba v pracovnej dobe
- D/ Prenájom nebytových priestorov v budove so súpis.čísлом 216 pre firmu Simart, spol. s r.o., Pohranice s účinnosťou od 7.9.2018 na dobu 10 rokov.
- E/ Prijatie kontokorentného úveru v Prima banke Nitra v čiastke 14.500,- € so zabezpečením zmenkou.
- F/ Výrub stromu pred rodinným domom so súpisným číslom 435, ktorý sa nachádza na obecnom priestranstve kvôli bezpečnosti, nakoľko kmeň stromu je značne vyschnutý.
- G/ Ďalšieho sobášiacoho z radu poslancov a to Mgr.Janu Tóthovú, bytom Pohranice č.345.

3/ P o v e r u j e

A/ starostu obce vyhlásiť verejné obstarávanie cez vestník na výstavbu chodníkov – I. a II. etapa.

V Pohraniciach,
dňa: 6.9.2018

Návrhová komisia:

.....
Pavel Sándor

.....
Mgr.Jana Tóthová

.....
Bc. Ladislav Hajdu
starosta obce