Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva")

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:	**Obec Pohranice**
Sídlo:	Pohranice č. 185, 951 02 Pohranice
Zastúpené:	Bc. Ladislav Hajdu, starosta obce
IČO:	00308382
DIČ:	2021252772
(ďalej len „Objednávateľ")	

a

Zhotoviteľ:	**Ing. Peter Candrák**
Sídlo:	Hurbanova 3365/2, 953 01 Zlaté Moravce
zastúpený:	Ing. Peter Candrák, autorizovaný stavebný inžinier
IČO:	40 335 739
IČ DPH:	SK 1072246648
Bankové spojenie:	SLSP
IBAN:	SK92 0900 0000 0002 3262 8112
Zapísaný:	č.živ. reg. 407-4781, SKSI 5734*I1
(ďalej len „Zhotoviteľ")	

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany")

Čl. I
Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre Objednávateľa v rozsahu a za podmienok dojednaných touto zmluvou Projektovú dokumentáciu pre prístavbu budovy nachádzajúcej sa v obci Pohranice, s. č. 444, parc. č. 179/2, k. ú. Pohranice (ďalej len Projektová dokumentácia a/alebo „Dielo") a Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela za podmienok dohodnutých v zmluve.

Čl. II
Rozsah predmetu zmluvy

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať projektové práce a ďalšie činnosti pre rozšírenie kapacity MŠ formou prístavby priestorov (ďalej len „stavba") zahrňujúce:
- vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie stavby pre účely stavebného konania a vydania stavebného povolenia pre stavbu, podrobne špecifikované v Prílohe č. 1

2.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s požadovaným rozsahom a povahou diela, so vstupnými údajmi o budove uvedenej v bode 1.1. a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. VII zmluvy.

Čl. III
Spôsob vykonania diela

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu podľa tejto zmluvy, riadne a včas, na požadovanej odbornej úrovni, na svoje náklady a nebezpečenstvo, v termínoch dohodnutých v Zmluve.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonaní diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a príslušné slovenské technické normy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s požiadavkami Objednávateľa, vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, všetkými príslušnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami Slovenskej republiky a Zmluvou a takto vykonané dielo odovzdať Objednávateľovi.

3.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo na priebežné konzultácie a predloženia čiastkových záverov /návrhov, odporúčaní a i./ v jednotlivých fázach vykonávania Projektovej dokumentácie zhotoviteľom.

3.5 Zhotoviteľ bude priebežne, ako aj na základe požiadavky Objednávateľa informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach súvisiacich s vykonávaním Projektovej dokumentácie.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, neprevedie žiadne práva a/alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na žiadnu tretiu osobu.

3.7 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, predovšetkým právnej, obchodnej, výrobnej alebo technickej povahy, o ktorých sa v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy dozvedia, a ktoré majú interný alebo dôverný charakter a majú byť podľa vôle Zmluvných strán utajené. Túto povinnosť majú Zmluvné strany aj po skončení zmluvného vzťahu založeného na základe Zmluvy.

Čl. IV
Odovzdanie a schválenie Projektovej dokumentácie

4.1 Zhotoviteľ je povinný vypracovať Projektovú dokumentáciu riadne a včas a v nasledovnom počte vyhotovení:
v tlačenej podobe – 8, v elektronickej verzii na CD/DVD – 1, v digitálnej podobe:
- editovateľná forma - správy, výkresy, výpočty (CAD súbory, .doc, a pod.);
- needitovateľná forma - správy, výkresy, výpočty (.pdf);
- výkaz výmer (.pdf a .xls);
- rozpočet (.pdf a .xls).

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa odstráni prípadné nedostatky, rozpory a/alebo vady odovzdanej Projektovej dokumentácie na svoje náklady a vo všetkých vyhotoveniach v tlačenom a digitálnom formáte. Pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade písomne nedohodnú inak, platí lehota troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia pokynu na odstránenie vád.

4.3 Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady podľa pokynov Objednávateľa včas, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.

4.4 Do päť (5) pracovných dní sa Objednávateľ zaväzuje prezentovať svoje záväzné stanovisko, schválenie alebo odmietnutie Projektovej dokumentácie a dôvody takého odmietnutia.

4.5 Záväzok Zhotoviteľa vypracovať Projektovú dokumentáciu sa považuje za splnený, ak Zhotoviteľ odovzdal Projektovú dokumentáciu Objednávateľovi a Objednávateľ ju schválil.

4.6 Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

Čl. V
Termín plnenia zmluvy

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy v termíne do **1 mesiaca odo dňa účinnosti zmluvy.**

5.2 Dielo je vykonané riadnym a včasným zhotovením a odovzdaním objednávateľovi v rozsahu uvedenom v čl. II zmluvy a v potrebnom počte vyhotovení ako je uvedené v bode 4.1 zmluvy.

5.3 Odovzdaním diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie osobné odovzdanie písomne vypracovanej Projektovej dokumentácie v požadovanej forme a vyhotoveniach Objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany Preberací protokol.

Čl. VI
Udelenie licencie

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ ako autor diela poskytuje neobmedzenú a výhradnú licenciu v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení zákona č. 125/2016 Z. z., na využívanie Diela, ktoré vznikne na základe činností Zhotoviteľa podľa Zmluvy a/alebo v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy. Licencia zahŕňa oprávnenia Objednávateľa nakladať s Dielom (spôsob použitia) vo všetkých oblastiach jeho využitia.

6.2 Licencia podľa tohto článku sa udeľuje bez územného a vecného obmedzenia, na dobu trvania majetkových autorských práv Zhotoviteľa ako autora a je bezodplatná.

Čl. VII
Cena diela a platobné podmienky

7.1 Cena za zhotovenie a dodanie diela podľa čl. II tejto zmluvy je zmluvnými stranami stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 3576,00 € s DPH (2580,00 € bez DPH). **(ďalej len „cena diela").**

7.2 K cene diela je/bude pripočítaná DPH (daň z pridanej hodnoty) v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

7.3 Cena diela je považovaná za cenu konečnú a nemennú, dohodnutú na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa. V cene diela sú premietnuté všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela. Zhotoviteľovi nevzniká nárok na akúkoľvek úhradu iných nákladov.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľovi vzniká povinnosť zaplatiť dohodnutú cenu za dielo až po odovzdaní celého diela špecifikovaného v čl. II zmluvy.

7.5 Zhotoviteľ najneskôr do 14 dní po prevzatí diela Objednávateľom vystaví daňový doklad – faktúru v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „daňové predpisy"). Prílohou faktúry bude Preberací protokol podpísaný oprávnenou osobou zo strany objednávateľa.

7.6 Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Úhrada faktúry bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví zmluvy. Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa. Objednávateľ nie je s platením faktúry v omeškaní v dôsledku nerealizovania platieb Štátnou pokladnicou.

7.7 V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle daňových predpisov, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

Čl. VIII
Práva a povinnosti zmluvných strán

8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa

8.1.1 Objednávateľ má právo vyžadovať priebežné konzultácie a predloženia čiastkových záverov /návrhov, odporúčaní/ v jednotlivých fázach vykonávania Projektovej dokumentácie Zhotoviteľom na základe výzvy doručenej zo strany Objednávateľa v písomnej alebo e-mailovej forme.

8.1.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetky údaje, podklady, dokumenty potrebné na vypracovanie Projektovej dokumentácie, ktoré má k dispozícii.

8.1.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť počas vykonávania diela Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v umožnení obhliadky a odovzdaní doplňujúcich údajov alebo iných spresnení, ktoré sú nevyhnutne potrebné na splnenie zmluvy Zhotoviteľom a má ich k dispozícii.

8.2 Povinnosti a oprávnenia Zhotoviteľa

8.2.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo na základe vstupných podkladov Objednávateľa poskytnutých v zmysle dojednaní tejto zmluvy.

8.2.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať záväzné pokyny Objednávateľa, dané mu počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela. Takéto pokyny musia byť dané v písomnej alebo emailovej forme.

8.2.3 Zhotoviteľ je povinný priebežne konzultovať a predložiť čiastkové závery /návrhy odporúčania v jednotlivých fázach Projektovej dokumentácie Objednávateľovi na základe výzvy Objednávateľa doručenej v písomnej alebo e-mailovej forme, a to v lehote 3 dní odo dňa obdržania výzvy. Takéto konanie je možné i z vlastnej iniciatívy Zhotoviteľa kedykoľvek počas vykonávania diela.

8.2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi konzultácie a potrebnú súčinnosť pri odstraňovaní akýchkoľvek vád, nezrovnalosti a/alebo nedorobkov diela.

8.2.5. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať pri realizácii verejného obstarania na zhotoviteľa stavby (stanovenie aktuálnej ceny stavby, súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie a výkazu výmer, oprava zistených chýb v projektovej dokumentácií a výkaze výmer) pričom uvedená súčinnosť musí byť poskytovaná Zhotoviteľom bezodkladne.

Čl. IX
Kontrola

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon auditu/kontroly súvisiaceho s dodávanými službami a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky pre výkon kontroly v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ako kontrolovaný subjekt sa zaväzuje príslušným oprávneným osobám poskytnúť za týmto účelom všetku potrebnú súčinnosť.

9.3 Oprávnené osoby majú počas trvania realizácie schváleného projektu prístup ku všetkým obchodným dokumentom Objednávateľa, súvisiacim s výdavkami a plnením povinností podľa tejto zmluvy.

Čl. X
Zodpovednosť za vady

10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené cenovou ponukou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a v slovenských technických normách.

10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdávania Objednávateľovi a za nedorobky zistené po úplnom odovzdaní predmetu zmluvy.

10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť.

10.4 Pre prípad vady diela, resp. zistených nedorobkov, dojednávajú zmluvné strany povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady diela bezodkladne po uplatnení reklamácie Objednávateľom písomnou formou, najneskôr však do 10 pracovných dní. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou s požiadavkou overenia doručenia.

Čl. XI
Sankcie

11.1 Objednávateľ si môže uplatniť u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela dohodnutej podľa bodu 7.1 za každý, aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti zhotoviteľa dodať dielo riadne a včas v termíne stanovenom v čl. V zmluvy.

11.2 Zhotoviteľ nie je povinný zmluvnú pokutu uplatnenú Objednávateľom podľa bodu 11.1. zmluvy zaplatiť v prípade, ak porušenie povinnosti dodať dielo riadne a včas v stanovenom termíne zavinil Objednávateľ. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany súhlasia, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením dohodnutého diela, pokiaľ je omeškanie spôsobené okolnosťami, ktoré sa Zhotoviteľom nedali pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať.

11.3 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela do 15 dní od uplatnenia reklamácie, ak sa termín odstránenia vád nedohodne písomne inak, je povinný bez vyzvania zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každú zistenú vadu, a to za každý deň omeškania. Objednávateľ má zároveň voči Zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu.

11.4 Ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi súčinnosť v zmysle bodu 8.2.5 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,-EUR za každý deň omeškania.

11.5 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny na základe predloženej faktúry má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods. 1 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, a to za každý deň omeškania.za každý, aj začatý deň omeškania.

11.6 Uplatnením práva na sankcie niektorou zo zmluvných strán nie je dotknuté právo druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody vzniknutú v príčinnej súvislosti s vykonávaním diela alebo s vadou diela.

11.7 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne z dôvodu neplnenia si svojich povinností stanovených Zmluvou, a to v plnom rozsahu, pričom zodpovednosť Zhotoviteľa podľa tohto bodu Zmluvy zahŕňa všetky škody, ktoré vznikli v príčinnej súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Zodpovednosti za vzniknutú škodu sa zmluvná strana zbaví v prípade ak preukáže, že škodu nezavinila.

Čl. XII
Podstatné porušenie zmluvy

12.1 Podstatným porušením zmluvy sa rozumie:
a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela resp. jeho časti a jeho odovzdaním resp. jeho časti o viac ako 14 dní oproti dohodnutému termínu plnenia a Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok ani po poskytnutí dodatočne stanovenej lehoty na plnenie;
b) ak Zhotoviteľ bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa preruší vykonávanie diela o viac ako 14 dní;
c) ak Zhotoviteľ preukázateľne vykonáva dielo chybne, v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve
d) ak zhotovené dielo nie je vypracované v zmysle požiadaviek uvedených v tejto zmluve
e) ak Zhotoviteľ stratil oprávnenie vykonávať činnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy
f) ak je Objednávateľ v omeškaní s platením faktúry o viac ako 60 dní po lehote splatnosti.

Čl. XIII
Zánik zmluvy

13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že k zániku zmluvného záväzku môže dôjsť na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy.

13.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy z nasledovných dôvodov:
a) zhotoviteľ je v omeškaní so zhotovením diela o viac ako desať (10) dní a zhotoviteľ nesplní svoj záväzok ani po poskytnutí dodatočne stanovenej lehoty na plnenie,
b) z dôvodov uvedených v tejto zmluve,
c) z iných dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom,
d) z dôvodov uvedených v ustanovení § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

13.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
a) objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako šesťdesiat (60) dní,
b) z iných dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.

13.4 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

13.5 Odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom doručenia okamžitého odstúpenia druhej zmluvnej strane.

13.6 Ak oprávnená strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.

13.7 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy stanoví lehotu na dodatočné plnenie, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom ako je uvedený v bode 13.2 zmluvy, a to do 10 dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.

13.8 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán odstupujúcich od zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné plnenie, zákonné sankcie a úroky, ako aj nároku objednávateľa na bezplatné odstránenie zistených vád. Okamžité odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom doručenia okamžitého odstúpenia jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

13.9 Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou nie je dotknuté právo uplatňovať sankcie podľa Článku XI. zmluvy.

Čl. XIV
Záverečné ustanovenia

14.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

14.2 Túto zmluvu možno po dohode zmluvných strán meniť alebo doplniť len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.

14.3 Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

14.4 Na účely tejto zmluvy sa za preukázateľné doručenie písomnosti považuje doručenie doporučenej listovej zásielky potvrdené na doručenke listovej zásielky. V prípade, ak sa nepodarí doporučená listová zásielka zmluvnej strane doručiť, za doručenú sa písomnosť považuje dňom nasledujúcim po vrátení nedoručenej zásielky objednávateľovi.

14.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

14.6 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Pohraniciach, dňa 2.8.2023

Za objednávateľa:

.....
Bc. Ladislav Hajdu, starosta obce

V Zlatých Moravciach, dňa 1.8.2023

Za zhotoviteľa:

Ing. Peter Candrák
Hurbanova 2, 953 01 Zlaté Moravce
IČO 40 336 739 DIČ 1072246648
č. živ. reg. 407-4781

.....
Ing. Peter Candrák

Prílohy:
Príloha č. 1 – Podrobný popis diela

Príloha č. 1 – Podrobný popis diela

Predmetom zákazky sú projektové práce a ďalšie činnosti pre Rozšírenie kapacity MŠ formou prístavby priestorov (ďalej len „stavba") zahrňujúce vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie stavby pre účely stavebného konania a vydania stavebného povolenia pre stavbu.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, rozsah dokumentácie a výkonov:
- výkresová a textová časť v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov a podľa § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon, obsahuje min.: architektonicko-stavebné riešenie, statika, teplotechnické posúdenie a energetické posúdenie, zdravotechnika, vykurovanie, elektroinštalácia, protipožiarna bezpečnosť stavby,
- podrobný položkový výkaz výmer a rozpočet stavebných objektov.

a ďalšie náležitosti zodpovedajúce potrebám a povahe stavebného diela.

Forma dodania:
Počet vyhotovenej dokumentácie: v tlačenej podobe – 8, v elektronickej verzii na CD/DVD – 1, v digitálnej podobe:
- editovateľná forma - správy, výkresy, výpočty (CAD súbory, .doc, a pod.)
- needitovateľná forma - správy, výkresy, výpočty (.pdf)
- výkaz výmer (.pdf a .xls)
- rozpočet (.pdf a .xls)

- Cena za PD zahŕňa aj prípadné zmeny PD, ktoré vzídu ako pripomienky zo strany objednávateľa, prípadne stavebného konania.
- Samotný návrh riešenia bude zhotoviteľ PD konzultovať s objednávateľom v dostatočnom časovom predstihu.
- Zhotoviteľ uvedie v TS predpokladanú dobu realizácie diela podľa spracovanej PD (napr. počet mesiacov ...).
- V rámci ceny diela bude projektant uvažovať aj s aktualizáciou rozpočtov v rámci určenia PHZ k VO na stavebné práce a súčinnosťou pri VO – v rámci žiadostí o vysvetľovanie.

Rozsah predmetu zákazky:

Údaje a informácie o objektoch, ktoré budú predmetom riešenia v rámci vypracovania projektovej dokumentácie:

Miesto stavby: Pohranice, s. č. 444, parc. č. 179/2, k. ú. Pohranice
Informácie o budove: Zastavaná plocha - jestvujúceho objektu: 666,84 m2, úžitková plocha - prístavby: do 100 m2.
Predpokladaná výška investície: do 180.000,00 € bez DPH
Riešenie: Pre rozšírenie kapacity MŠ formou prístavby priestorov má obec Pohranice k dispozícii jestvujúci objekt MŠ v obci Pohranice, s. č. 444, na pozemku parc. číslo 179/2 kat. úz. Pohranice. Predmetom riešenia je prístavba priestorov s cieľom zvýšenia kapacity MŠ. Prístavba bude riešená ako nový objekt s prepojením na jestvujúcu budovu MŠ.

Požiadavky verejného obstarávateľa na vypracovanie projektovej dokumentácie
1. Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná oprávnenou osobou s príslušnou odbornou spôsobilosťou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov (ust. § 45 a 46 stavebného zákona). **Projektovú dokumentáciu je potrebné spracovať v súlade s platnou legislatívou a technickými normami.**
2. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude vypracovaná v zmysle zákona NR SR č. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť vyhotovená

minimálne v rozsahu, ktoré určujú ustanovenia vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (najmä ust. § 3 a § 9 stavebného zákona, podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení neskorších predpisov a príslušných EN, STN pre daný predmet riešenia

3. Zhotoviteľ sa zaviaže pred vypracovaním projektovej dokumentácie oboznámiť sa so staveniskom, na ktorom bude vykonávať svoju činnosť a odborne posúdiť jeho podmienky tak, aby projektová dokumentácia zodpovedala podmienkam staveniska.
4. Projektová dokumentácia stavby bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo a súčasne musí spĺňať podmienky vyhlásenej výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti z Plánu obnovy, kód výzvy: 06R01-20-V02.