

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zmluva“)

### 1. Strany:

#### 1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Pohranice**  
Sídlo: 951 02 Pohranice 185  
IČO: 00308382  
DIČ: 2021252772  
IČ DPH: neplatiteľ  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Nitra  
Číslo účtu: 0985170003/5600 IBAN SK33 5600 0000 0009 8517 0003  
Zapísaný v:  
Zastúpený: Bc. Ladislav Hajdu, starosta obce

(ďalej ako „Objednávateľ“ na jednej strane)

#### 1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **LINETECH, spoločnosť s ručením obmedzeným**  
Sídlo: Murániho 31/25, 949 11 Nitra  
IČO: 36 565 695  
DIČ: 2021898296  
IČ DPH: SK2021898296  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: IBAN SK2775000000004016264578  
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Nitra,  
oddiel: Sro, vložka č. 15387/N  
Zastúpený: Marian Beňo, konateľ

(ďalej ako „Zhotoviteľ“ na strane druhej)

(ďalej spoločne aj ako „Strany“ a jednotlivito aj ako „Strana“)

### 2. Predmet zmluvy:

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa dodať dielo, bližšie špecifikované v bode 2.3 tohto článku (ďalej ako „Dielo“) a zhotovené Dielo protokolárne odovzdať Objednávateľovi a záväzok Objednávateľa za riadne zhotovené a odovzdané Dielo zaplatiť cenu podľa podmienok tejto Zmluvy.

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| OBEC POHRANICE |                       |
| Dátum:         | 22.7.2016             |
| Podacie číslo: | Číslo spisu: LNa/2016 |
| Prilohy/listy: | Vybavuje:             |

2.2 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy.

2.3 Súčasťou vykonania a dodania Diela sú nasledovné úkony/dodávky na ZŠ Pohranice / rekonštrukcia kúrenia - riešenie havarijného stavu /:

Dodávka a montáž vykurovacích telies + príslušenstva podľa cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí ako časť Prílohy č. 1 neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy,

### 3. Termíny a miesto plnenia:

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo nasledovne :

Zhotovenie Diela v rozsahu podľa bodu 2.3 tejto Zmluvy v termíne od 01.08.2016 do 05.08.2016, t.j. počas piatich pracovných dní,

3.2 V prípade, ak z dôvodov na strane Objednávateľa nebude Zhotoviteľ schopný vykonávať počas doby uvedenej v bode 3.1 tohto článku Dielo alebo mu bude z dôvodov na strane Objednávateľa inak znemožnený výkon Diela (napr. z dôvodu vykonávania inej stavebnej činnosti Objednávateľom, ktoré znemožní vykonávanie Diela Zhotoviteľovi, a pod.) (ďalej spolu ako „**Obmedzenie**“), sa vykoná zápis a dielo sa predlžuje o dobu trvania Obmedzenia

3.3 O vzniku a zániku Obmedzenia je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa vopred informovať. Termín pokračovania s vykonávaním Diela po skončení trvania Obmedzenia bude určený vzájomnou dohodou Strán; v prípade, ak sa Strany nedohodnú, je Zhotoviteľ povinný pokračovať vo výkone Diela najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Objednávateľa o skončení trvania Obmedzenia.

3.4 Termín plnenia Diela môže byť predĺžený o dobu potrebnú na vykonanie naviac prác, t.j. prác neuvedených v cenových ponukách Zhotoviteľa, ktoré tvoria súčasť tejto Zmluvy, a ktoré sú vykonávané na základe dodatočných požiadaviek Objednávateľa. Dĺžku doby, o ktorú sa predĺži termín plnenia, určí Zhotoviteľ na základe konzultácie s Objednávateľom.

3.5 Dielo ako celok v rozsahu definovanom v článku 2. tejto Zmluvy je vykonané úspešným zrealizovaním celého Diela spôsobom definovaných v bode 2.3 tejto Zmluvy, v súlade technologickým postupom, a príslušnými právnymi predpismi a normami, bez väd a nedorobkov a jeho protokolárnym odovzdaním Objednávateľovi.

3.6 Miestom plnenia predmetu tejto Zmluvy (t.j. miestom vykonania Diela) je miesto, kde sa Dielo vykonáva, t.j. ZŠ, Pohranice 444.

### 4. Cena:

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena bez DPH za vykonanie a dodanie Diela v rozsahu článku 2. tejto Zmluvy predstavuje sumu v celkovej výške **16666,67 EUR** (slovom: šesťnásťtisícšesťdesiatšesť 67/100 eur) bez DPH.

- 4.2 K cene uvedenej v bode 5.1 tohto článku Zmluvy bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, resp. bude uplatnený prenos daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 2222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- 4.3 Cena diela sa môže meniť len na základe písomnej dohody medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. V prípade zmien bude vypracovaná cenová ponuka zohľadňujúca dohodnuté zmeny.

## **5. Platobné podmienky:**

- 5.1 Cena Diela bude Objednávateľom vyplatená nasledovne:
- 5.1.1 vo výške **16666,67 EUR** (šestnásťtisícšesťdesiatšesť 67/100 EUR) na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom do pätnástich (15) dní odo dňa protokolárneho odovzdania Diela podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy Objednávateľovi; neoddeliteľnou súčasťou vyúčtovacej faktúry bude „*Zápis o odovzdaní a prevzatí*“.
- 5.2 Objednávateľ uhradí cenu Diela vo výškach podľa bodu 5.1 tohto článku bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5.3 Faktúra vystavená v zmysle tejto Zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, údaje v zmysle Obchodného zákonníka a údaje v zmysle tejto Zmluvy.
- 5.4 Ak faktúra vystavená v zmysle tejto Zmluvy nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve má Objednávateľ právo vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa zruší a nová splatnosť v rozsahu podľa bodu 5.6 tohto článku Zmluvy začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry.
- 5.5 Lehota splatnosti riadne vystavenej a doručenej faktúry je do štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.
- 5.6 Faktúra je uhradená v lehote splatnosti, ak deň pripísania fakturovanej sumy na účet Zhotoviteľa je v lehote uvedenej v bode 5.5 tohto článku. Ak deň splatnosti prípadne na sobotu, nedeľu, sviatok, alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň.

## **6. Spôsob a podmienky vykonania Diela:**

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, s vynaložením odbornej starostlivosti, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, vrátane technologických postupov a technologickej disciplíny, v súlade s pokynmi Objednávateľa, ktoré vyplývajú z jeho kontrolnej a koordinačnej činnosti a v zhode s príkazmi Objednávateľa.

- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu platnosti tejto Zmluvy so Zhotoviteľom spolupracovať a poskytovať mu všetku potrebnú a dostupnú dokumentáciu a súčinnosť v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ určuje za zodpovedných pracovníkov, ktorí budú koordinovať všetky práce na Diele, odovzdávať Dielo a vyjadrovať sa k požiadavkám Objednávateľa:
- Jozef Lisý
- 6.4 Objednávateľ určuje za zodpovedných pracovníkov, ktorí sú oprávnení vykonávať technický dozor, preberať Dielo, vyjadrovať sa k požiadavkám Zhotoviteľa, sledovať termíny odstránenia väd a nedorobkov a rokovať vo veciach technických:
- Bc. Ladislav Hajdu
- 6.5 Zmeny v zodpovedných osobách, je každá Strana povinná nahlásiť druhej Strane do troch (3) dní odo dňa uskutočnenia zmeny Stranou, ktorá ju uskutočňuje a nie je podmienená uzatvorením písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela s dôsledkom omeškania a predĺženia času plnenia. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, ktoré mu znemožňujú vykonanie Diela dohodnutým spôsobom alebo v dohodnutom čase, je Zhotoviteľ povinný to písomne oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. V prípade zistenia takýchto skrytých prekážok, ktoré Zhotoviteľovi znemožňujú vykonanie Diela sa termín na vykonanie a odovzdanie Diela predlžuje o dni, počas ktorých tieto skryté prekážky existovali.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa na prevzatie riadne vykonaného Diela. V prípade, ak takéto preberacie konanie neprebehne z dôvodov na strane Objednávateľa ani do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na prebratie Diela, považuje sa Dielo za protokolárne odovzdané a prebraté v zmysle tejto Zmluvy piatym dňom nasledujúcim po dni odoslania písomnej výzvy na prevzatie Diela Objednávateľovi. V tomto prípade sa „Zápis o odovzdaní a prevzatí“ nevyhotovuje.
- 6.8 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať Dielo jeho riadnym, včasným a úplným ukončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi. V prípade odovzdania Diela je podkladom pre odovzdanie vždy „Zápis o odovzdaní a prevzatí“.
- 6.9 Objednávateľ vyhotoví o odovzdaní a prevzatí Diela „Zápis o odovzdaní a prevzatí“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch Strán uvedení v bode 6.3 a 6.4 tohto článku Zmluvy.
- 6.10 Objednávateľ má právo, nie povinnosť, prevziať Dielo aj s vadami a nedorobkami.
- 6.11 Strany sa dohodli, že „Zápis o odovzdaní a prevzatí“ bude obsahovať najmä:
- a) označenie tejto Zmluvy vrátane jej predmetu,
  - b) súpis zistených väd a nedorobkov,
  - c) dohodu o spôsobe a termínoch odstránenia väd a nedorobkov, ktoré na tento účel určí Objednávateľ,
  - d) súpis odovzdaných dokladov – pokiaľ sa odovzdávajú,

- e) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba a určenie termínu skončenia záručnej doby.

## **7. Zodpovednosť za vady Diela, záruka a záručná doba:**

- 7.1 Vykonané Dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto Zmluvou a nezodpovedá účelu, na ktorý bolo Dielo vykonávané alebo svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto Zmluvou.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu jeho vyhotovenia o odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí Diela v záručnej dobe. Záručná doba na Dielo podľa tejto Zmluvy bola Stranami dohodnutá v dĺžke trvania dvadsaťštyri (24) mesiacov, ktorá začína plynúť podpísaním „Zápisu o odovzdaní a prevzatí“.
- 7.3 V prípade riadne oznámenej reklamovanej vady diela má Objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady a Zhotoviteľ má povinnosť vadu bezplatne odstrániť. Reklamované vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v termíne do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľovi.
- 7.4 Reklamácia Objednávateľa musí byť podaná písomne a v záručnej dobe. Reklamácia musí obsahovať označenie vady a popis, ako sa prejavuje.

## **8. Náhrada škody, okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc):**

- 8.1 Strana ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej Strane. Náhrada škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Strana nie je povinná nahradiť škodu ak preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 8.2 Každá zo Strán je oprávnená požadovať od druhej Strany náhradu škody v celom rozsahu aj v prípade, že ide o porušenie povinnosti druhej Strany, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.
- 8.3 Podmienkou vylúčenia zo zodpovednosti je, že dotknutá Strana bez zbytočného odkladu upozorní druhú Stranu na začiatok a podstatu vyskytnutia sa vyššej moci. Strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, využije všetko svoje úsilie na nápravu situácie a na odstránenie príčiny svojej neschopnosti plniť Zmluvu v čo najväčšom rozsahu a v primeranom čase. Dodacie lehoty a všetky ostatné lehoty sa po dobu trvania vyššej moci predlžujú o dobu jej pôsobenia. Strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, bez zbytočného odkladu oznámi druhej Strane jej zánik.
- 8.4 Ak je trvanie vyššej moci dlhšie ako jeden (1) mesiac, Strany dohodnú nový termín plnenia písomným dodatkom k tejto Zmluve alebo iným spôsobom upravia vzájomné oprávnené nároky.

## 9. Sankcie:

- 9.1. V prípade omeškania so zhotovením Diela podľa článku 3. Zmluvy zo strany Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania Zhotoviteľa so zhotovením Diela podľa tejto Zmluvy.
- 9.2. V prípade omeškania úhrady ktorejkoľvek faktúry Objednávateľom je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.3. Splatnosť uplatnených sankcií v zmysle tohto článku Zmluvy je štrnásť (14) dní odo dňa vystavenia a doručenia príslušnej faktúry druhej Strane. Platby za ne budú uhrádzané výlučne bezhotovostne na bankové účty uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

## 10. Porušenie zmluvných povinností a odstúpenie od Zmluvy:

- 10.1. Strany sa v súlade s ustanoveniami § 263 Obchodného zákonníka dohodli, že v súvislosti s ukončením zmluvného vzťahu medzi Stranami vylučujú pre účely tejto Zmluvy a vzťahov z nej vyplývajúcich účinnosť § 344 až 357 a § 575 Obchodného zákonníka, teda Strany sú oprávnené túto Zmluvu ukončiť výlučne z dôvodov uvedených v tomto článku Zmluvy.
- 10.2. Strany sa dohodli, že Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy z nasledovných dôvodov:
  - (a) ak Zhotoviteľ poruší svoj záväzok alebo povinnosť vyplývajúcu mu z tejto Zmluvy, pričom zároveň k náprave zo strany Zhotoviteľa nedôjde ani v lehote pätnástich (15) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na nápravu.
- 10.3. V prípade odstúpenia Objednávateľa podľa bodu 10.2 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi rozpracované Dielo, resp. jeho časti a zároveň je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa výlučne úhradu za vykonané a odovzdané časti Diela.
- 10.4. Strany sa dohodli, že Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy z nasledovných dôvodov na strane Objednávateľa:
  - (a) ak Objednávateľ poruší svoj záväzok zaplatiť cenu Diela podľa článku 4. a 5. tejto Zmluvy, pričom zároveň k náprave zo strany Objednávateľa nedôjde ani v lehote pätnástich (15) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa na nápravu;
  - (b) ak Objednávateľ poruší svoj záväzok svoj záväzok poskytovať Zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú na vykonanie Diela, pričom zároveň k náprave zo strany Objednávateľa nedôjde ani v lehote desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa na nápravu;
  - (c) v prípadoch osobitne ustanovených vyššie v tejto Zmluve.
- 10.5. V prípade odstúpenia Zhotoviteľa podľa bodu 10.4 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa úhradu za vykonané a odovzdané časti Diela ako

aj náklady na činnosti a práce vykonané Zhotoviteľom do dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení.

- 10.6. Odstúpenie od Zmluvy zo strany ktorejkoľvek Strany musí byť vykonané písomne a je účinné dňom doručenia písomného oznámenia.

## **11. Doručovanie:**

- 11.1. Všetky listiny, dokumenty, požiadavky a oznámenia podľa tejto Zmluvy (ďalej ako „**Oznámenia**“) budú medzi Stranami zabezpečované listami doručovanými poštou, osobne alebo e-mailovou správou.
- 11.2. Ak bolo Oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu sídla Strán uvedenú v tomto článku Zmluvy vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie doručované osobne, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať. Ak bolo oznámenie zasielané e-mailom v čase od 8.00 hod do 16.00 hod v pracovný deň, považuje sa doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
- 11.3. Kontaktné údaje Strán, na ktoré budú všetky Oznámenia doručované alebo oznamované:

Pre Objednávateľa:

**Obec Pohranice č. 185**

E- mail: st.pohranice@mail.t-com.sk

Pre Zhotoviteľa:

**LINETECH, spoločnosť s ručením obmedzeným**

Murániho 31/25, 949 11 Nitra

E- mail: linetech@linetech.sk

- 11.4. Strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie Oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretia tejto Zmluvy, zmeny či zániku ich právnej subjektivity, adresy ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek Strany. Ak niektorá Strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek Oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

## **12. Záverečné ustanovenia:**

- 12.1. Práva a povinnosti Strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia právnymi predpismi SR, najmä ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v platnom znení.
- 12.2. Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto Zmluvy budú Strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený na rozhodnutie príslušnému všeobecnému súdu Slovenskej republiky v zmysle ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.

- 12.3. Akákoľvek zmena tejto Zmluvy sa môže urobiť len formou chronologicky očíslovaných písomných dodatkov k nej ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak. Podpisovať dodatky k tejto Zmluve sú oprávnené len štatutárne orgány oboch Strán.
- 12.4. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo Strán obdrží jedno vyhotovenie.
- 12.5. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvorí:  
*Príloha č. 1 - cenová ponuka Zhotoviteľa na dodávku a montáž rozvodov kúrenia a vykurovacích telies*
- 12.6. Táto Zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu oboma Stranami.
- 12.7. Strany potvrdzujú, že táto Zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s touto Zmluvou k nej pripájajú svoje podpisy.

V Nitre, dňa 27.7.2016

V Nitre, dňa 27.7.2016

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

.....  
**Obec Pohranice**

Bc. Ladislav Hajdu, starosta obce

.....  
**LINETECH, spoločnosť s ručením  
obmedzeným**  
Marian Beňo, konateľ