

Nájomná zmluva

č. 9/2018

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajímateľmi: OBEC POHRANICE
Štatutárny zástupca: Bc. Ladislav Hajdu
starosta obce
IČO: 00308382
DIČ: 2021252772
Bankové spojenie: VÚB Banka
Číslo účtu: SK 38 0200 0000 0000 2902 8162
Osoby oprávnené jednať
o obsahu zmluvy: Bc. Ladislav Hajdu – starosta obce

OBEC POHRANICE	
Dátum:	31.8.2018
Podacie číslo:	11a/18
Číslo spisu:	
Prílohy/listy:	Vybavuje:

a

Nájomcom: Miestny futbalový klub Pohranice

Štatutárny zástupca: Vladislav Gál
IČO: 34041753
DIČ: 2021661422
Bankové spojenie: Poštová Banka
Číslo účtu: SK48 6500 0000 0000 2010 3904
Osoby oprávnené jednať
o obsahu zmluvy: Vladislav Gál – štatutár

Článok I.

1. Predmetom zmluvy je prenájom nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú na parc. č. 466/2 a na parc. č. 467 v k.ú. Pohranice, ktoré bude slúžiť za účelom projektu Fitness parku. Prenajímaná plocha predstavuje spolu **647 m²**. Vlastníkom je prenajímateľ Obec Pohranice.
Príloha: - fotokópia LV č. 1643

Článok II.

1. Prenajímateľ prenájíma nájomcovi nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto zmluvy. Nájomca prehlasuje, že sa podrobne oboznámil so skutočným stavom nehnuteľnosti a tieto preberá do užívania v takom stave, v akom sa nachádzajú v čase spísania tejto zmluvy.

III.

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú na 6 rokov, a to od 1.9.2018 do 31.8.2024.

2. Prenajímateľa a nájomca sú oprávnení túto zmluvu vypovedať písomne bez udania dôvodu, v 3-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

Článok IV.

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výška nájomného za užívanie predmetu prenájmu bude **1 € na jeden rok**.
2. Nájomca uhradí prenajímateľom nájomné najneskôr do konca kalendárneho roka.

Článok V.

1. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu bude užívať pre účely projektu Fitness parku.
2. Nájomca bude prevádzať na predmete nájmu zmeny po dohode s prenajímateľmi.

Článok VI.

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že v prípade skončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v pôvodnom stave, v akom bol odovzdaný.

Článok VII.

1. Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný, a keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, túto na znak súhlasu dnešného dňa vlastnoručne podpísali.
2. Nájomná zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Pohraniciach dňa 31. augusta 2018

Prenajímateľ:

Obec Pohranice
Bc. Ladislav Hajdu

Nájomca: Mestný úrad Pohranice

MFK Pohranice
Vladislav Gál