

Dodatok č. 3 ku Kúpnej zmluve č. 1/2017

Uzavretá podľa ustanovenia § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a ustanovenia § 5 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení (ďalej len zákon)

Článok I.

Zmluvné strany

Kupujúci:

Obec Pohranice

951 02 Pohranice 185
IČO: 00 308 382
DIČ: 202 125 2772
IBAN: SK 33 5600 0000 0009 8517 0003
BIC: KOMASK2X
Tel./fax: 0905 510 419 / 037 787 19 22
e-mail: st.pohranice@mail.t-com.sk
V mene obce starosta Bc. Ladislav Hajdu

OBEC POHRANICE	
Dátum:	15. 11. 2017
Podpis číslo:	43/2017
Číslo spisu:	
Prílohy listy:	Vybavuje:

Predávajúci:

Prospect spol. s r.o.

J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky
Zapísaná v OR SR Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 561/N
IČO: 34 107 100
DIČ: 2020414275
IČ DPH: SK2020414275
IBAN: SK 77 0200 0000 0006 1474 2172
BIC: SUBASKBX
Tel./fax: + 421 35 6423 262, + 421 35 6423 645
e-mail: prospect@prospectnz.sk
V mene predávajúceho konateľ spoločnosti Ing. Alexander Volšík

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tohto dodatku č. 3, ktorým sa dopĺňajú, alebo nahrádzajú nasledujúce znenia článkov Kúpnej zmluvy č.1/2017 takto:

Článok III. Kúpna cena, platobné podmienky, prevod vlastníckeho práva, bod 4 sa celý vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:

Vlastnícke právo k predmetu prevodu nadobúda kupujúci dňom, kedy bude na účet predávajúceho zaplatená tá časť kúpnej ceny vo výške 257 580,-€ (slovom dvestopäťdesiatsedemtisíc päťstoosemdesiat eur), ktorú kupujúci získal prostredníctvom úveru zo Štátneho fondu rozvoja

bývania Bratislava, ale ešte pred zaplatením časti kúpnej ceny vo výške 138 690,- €, ktorá bude uhradená formou dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky. Návrh na vklad vlastníckeho práva k bytom podľa kúpnej zmluvy v prospech kupujúceho sa zmluvné strany zaväzujú podpísať bezodkladne po zaplatení časti kúpnej ceny získanej kupujúcim prostredníctvom Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava. Správne poplatky súvisiace s katastrálnym konaním podľa tohto bodu hradia zmluvné strany rovnakým dielom.

Ostatné Články Kúpnej zmluvy č. 1/2017 ostávajú nezmenené.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a záväzkovoprávnu účinnosť, vzhľadom na osobitné postavenie kupujúceho nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Tento dodatok, ako aj všetky informácie, dokumenty a úkony, ktoré s jeho obsahom alebo účelom súvisia, predstavujú obchodné tajomstvo predávajúceho.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v ôsmich (8) rovnopisoch povahy originálu, z ktorých si po dvoch rovnopisoch ponechá každá zmluvná strana a dva rovnopisy sú určené pre účely katastrálneho konania spolu s kúpnu zmluvou.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu v celom rozsahu porozumeli a tento považujú za dostatočne určitý a zrozumiteľný, preto tento dodatok slobodne, vážne, nie v tiesni, nie v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpisujú.

V Nových Zámkoch dňa.....15.11.2014.....

V Pohraniciach dňa.....15.11.2014.....

Predávajúci:

Kupujúci:

PROSPECT spol. s r.o.

Ing. Alexander Volšík

konateľ spoločnosti

Obec Pohranice

Bc. Ladislav Hajdu

starosta obce