

## OZNAM o prenájme hrobového miesta

Prenájom hrobového miesta vzniká na základe zmluvy o nájme hrobového miesta uzatvorenej medzi prevádzkovateľom pohrebiska a nájomcom na dobu neurčitú. **Uzatvorením zmluvy nájomca nenadobúda vlastnícke právo k hrobovému miestu.** Vlastníctvom nájomcu môže byť len príslušenstvo hrobu, ak ho nájomca vybudoval na vlastné náklady. Uzavretím nájomnej zmluvy a zaplatením nájomného vzniká nájomcovi právo užívať hrobové miesto určené v nájomnej zmluve. **Na vybudovanie akejkoľvek stavby alebo na úpravu existujúcej stavby (napr. hrobky, rámu, základov, pomníka, náhrobného kameňa, náhrobnej dosky) je nájomca povinný požiadať o predchádzajúci súhlas prevádzkovateľa pohrebiska - Obecný úrad POHRANICE.**

Pri realizácii stavby je nájomca povinný sa riadiť podmienkami (rozmery, tvar, stavby, použitý materiál,) stanovenými prevádzkovateľom pohrebiska podľa VZN č.5/2019 a stavbu si realizuje na vlastné náklady. Prevádzkovateľ pohrebiska nezodpovedá za prípadné poškodenie alebo odcudzenie majetku na pohrebisku.

**Nájomca nesmie uskutočňovať zásahy do existujúcej zelene, vysádzať stromy a kríky na pohrebisku ani umiestňovať lavičky, realizovať schody, rôzne zábrany a zábradlia bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa pohrebiska.**

Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy má osoba blízka, ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá. V prípade, že žiadna z blízkych osôb neprejaví záujem o nájom hrobového miesta bude toto miesto v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve zrušené.

## INFORMÁCIA – VÝZVA – UPOZORNENIE

**Nájomca** je povinný uhradiť nájomné za hrobové miesto na **10 rokov**. Nájomné je splatné v deň podpísania nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami. Upozorňujeme nájomcov hrobových miest na povinnosť uzatvoriť zmluvu o nájme hrobových miest na Obecnom úrade v Pohraniciach. Zároveň žiadame občanov o prekontrolovanie si svojich termínov platieb za nájom.

V Pohraniciach dňa 02.01.2020

Bc. Laura Prešinská  
starostka obce